

480018-2026 - Contract modification

Romania – Cleaning services – Servicii de curățenie, inclusiv produse de curățenie aferente spațiilor MADR

OJ S 132/2026 13/07/2026

Contract modification notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Email: achizitii@madr.ro

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicii de curățenie, inclusiv produse de curățenie aferente spațiilor MADR

Description: Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în calitate de autoritate contractantă, intenționează să achiziționeze servicii de curățenie, inclusiv produse de curățenie aferente, necesare pentru întreținerea spațiilor destinate desfășurării activității situate în: 1. Bld. Carol I, nr. 4, București, sector 3; 2. Depozitul de arhivă din Str. Moroieni nr. 25C, București, sector 2; 3. Depozitul de arhivă din Str. Ion Ionescu de la Brad nr. 8, București, sector 1; 4. Corp administrativ situat în Jud. Ilfov, Loc. Ștefăneștii de Jos, Șos. Ștefănești nr. 3; Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale lansează prezenta procedură de licitație deschisă privind încheierea unui contract de servicii de curățenie, inclusiv produse de curățenie aferente spațiilor MADR, având ca obiectiv general asigurarea desfășurării activității specifice instituției publice și personalului angajat al acestuia. Nivelul serviciilor ce se pot achiziționa: în conformitate cu prevederile din caietul de sarcini. Prestarea serviciilor se va realiza conform caietului de sarcini. Autoritatea contractantă nu va face plăți în avans pentru serviciile ce urmează a fi prestate, în cadrul derulării contractului. Valoarea maximă estimată pentru prezenta achiziție publică este de 1.159.714,48 lei fără TVA, valoare care include și opțiunea de suplimentare a contractului cu 4 luni după data de 31.12.2026 și este formată din: a) Valoarea estimată pentru perioada estimată de derulare a contractului de 8 luni, respectiv perioada 01.05.2026 – 31.12.2026 este de 773.142,99 lei fără TVA. Față de valoarea estimată de 773.142,99 lei fără TVA se vor elabora și evalua ofertele din punct de vedere financiar. b) Valoarea estimată pentru o perioadă estimată de prelungire a contractului de maxim 4 luni, începând cu 01.01.2027 până la 30.04.2027, conform prevederilor art. 165 din HG nr. 395 /2016, cu modificările și completările ulterioare, este de 386.571,49 lei fără TVA. Operatorii economici pot solicita clarificări cu un număr de 18 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă va elabora și posta în SEAP răspunsul la toate solicitările de clarificări depuse în termenul de mai sus, cu 10 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Solicitățile de clarificări se vor adresa în mod exclusiv în SEAP la Secțiunea "Întrebări" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, semnate cu semnătură electronică extinsă, iar răspunsurile la acestea vor fi publicate în SEAP la Secțiunea "Documentație și Clarificări" din cadrul anunțului, autoritatea contractantă urmând să nu dea curs solicitărilor adresate prin altă modalitate de comunicare decât cea stabilită în conformitate cu prevederile art. 27 din H.G. nr. 395/2016. Prin urmare, pentru transmiterea solicitărilor de clarificări în legătură cu Documentația de atribuire operatorii economici trebuie

sa se înregistreze în SEAP (www.e-licitatie.ro). Comisia de evaluare va transmite solicitarile de clarificare în legatura cu oferta prin utilizarea facilitatilor tehnice disponibile în SEAP (Sectiunea "Întrebari"). Operatorii economici vor transmite raspunsurile la clarificari si eventualele documente solicitate pe parcursul evaluarii ofertelor prin intermediul SEAP (Sectiunea "Întrebari"), în format electronic, semnate cu semnatura electronica, conform prevederilor Legii nr. 455/2001 privind semnatura electronica.
Procedure identifier: 3804aa4b-3496-45eb-8fe0-5f623351b8b5
Internal identifier: 4221187/2026/4-9/1

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: 1. Bld. Carol I, nr. 4, București, sector 3; 2. Depozitul de arhivă din Str. Moroieni nr. 25C, București, sector 2; 3. Depozitul de arhivă din Str. Ion Ionescu de la Brad nr. 8, București, sector 1; 4. Corp administrativ situat în Jud. Ilfov, Loc. Ștefăneștii de Jos, Șos. Ștefănești nr. 3;

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Servicii de curățenie, inclusiv produse de curățenie aferente, necesare pentru întreținerea spațiilor destinate desfășurării activității MADR.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Options:

Description of the options: În condițiile existenței fondurilor bugetare alocate cu această destinație, autoritatea contractantă își rezervă opțiunea de prelungire a contractului pe o perioadă de maxim 4 luni în anul 2027, după data de 31.12.2026, conform art 165 din HG nr. 395/2016, valoarea estimată a contractului pentru perioada de 4 luni de prelungire este de 386.571,49 lei fără TVA.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: 1. Bld. Carol I, nr. 4, București, sector 3; 2. Depozitul de arhivă din Str. Moroieni nr. 25C, București, sector 2; 3. Depozitul de arhivă din Str. Ion Ionescu de la Brad nr. 8, București, sector 1; 4. Corp administrativ situat în Jud. Ilfov, Loc. Ștefăneștii de Jos, Șos. Ștefănești nr. 3;

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

Additional information: Perioadă estimată de 8 luni începând cu 01.05.2026, până la data de 31.12.2026, cu posibilitatea de prelungire cu 4 luni în anul 2027 (01.01.2027-30.04.2027), conform prevederilor art 165 din HG nr.395/2016. În condițiile existenței fondurilor bugetare alocate cu această destinație, autoritatea contractantă își rezervă opțiunea de prelungire a contractului pe o perioadă de maxim 4 luni în anul 2027, iar valoarea estimată pentru această prelungire este calculată mai sus, și anume 386.571,49 lei fără TVA/ 4 luni.

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Green Procurement Criteria: EU Green Public Procurement criteria

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Organisation providing more information on the review procedures: Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 719 115,44 RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: FABI TOTAL GRUP S.R.L.

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1167422/CIF: RO 15556234

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 719 115,44 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 65

Date of the conclusion of the contract: 30/04/2026

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 4c749a9a-6b06-4faf-bf88-e23af8fad1d3-01

Identifier of the modified contract: 65

Reason for modification: Modifications based on review clauses or options.

Description: Au fost prevazute in documentele achizitiei initiale sub forma unor clauze sau optiuni de revizuire clare, care pot include si clauze de revizuire a pretului Modificari ca urmare a aplicarii directe a prevederilor contractului - clauze de revizuire (ajustari, masuratori, regularitate)

7.1.1. Change

Description of modifications: ctualizarea tarifului unitar conform Adresei nr. 1669/05.06.2026 transmisă de Fabi Total Grup SRL, înregistrată la MADR sub nr. 118315/09.06.2026 și de dispozițiile H.G. Nr. 146/2026 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, prin care se majorează salariul minim începând cu data de 01.07.2026, de la 4050 lei /lună la 4325 lei/lună.

Business entity identifier in the previous notice: RESULT

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Registration number: 4221187

Postal address: Strada: Bulevardul Carol I, nr. 4

Town: Bucuresti

Postcode: 030163

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Adrian Hiru

Email: achizitii@madr.ro

Telephone: +40 213072482

Fax: +40 213079814

Internet address: <https://www.madr.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucuresti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnsr.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnsr.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Registration number: 4221187_3

Postal address: Strada Bulevardul Carol I, Nr. 4, Sector: 3

Town: Bucuresti

Postcode: 030163

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: achizitii@madr.ro

Telephone: 0213072482

Internet address: <https://www.madr.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Official name: FABI TOTAL GRUP S.R.L.

Registration number: RO 15556234

Postal address: Strada B-dul. Pallady Theodor, Nr. 51N, Sector: 3

Town: Bucuresti

Postcode: 032258

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: office@fabiclean.ro

Telephone: +40 723242172

Internet address: <https://www.fabiclean.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 43392dad-6a7a-49f5-b986-113c791b20c2 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 09/07/2026 18:21:48 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 10/07/2026 10:08:09 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 480018-2026

OJ S issue number: 132/2026

Publication date: 13/07/2026