

Germany-Berlin: Cleaning services
OJ S 169/2022 02/09/2022
Contract award notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: DB Services GmbH (Bukr 2L)

Postal address: Elisabeth-Schwarzhaupt-Platz 1

Town: Berlin

NUTS code: DE30 Berlin

Postal code: 10115

Country: Germany

Contact person: Frenzel, Cornelia

E-mail: einkauf-online@deutschebahn.com

Internet address(es):

Main address: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.6. Main activity

Railway services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Winterdienst für DB Services GmbH im Regionalbereich Süd

Reference number: 21GEA56319

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Winterdienstleistungen in Bayern für die DB Services GmbH auf Verkehrsstationen und Drittflächen im Regionalbereich Süd Bahnhofsmanagement München, Augsburg, Rosenheim, Nürnberg, Regensburg, Rosenheim

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.2. Description

II.2.1. Title

München L1

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE2 Bayern

Main site or place of performance: Bahnhofsmanagement München

II.2.4. Description of the procurement

Winterdienstleistungen

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

siehe II.2.7

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Loslimitierung:

Maximal 25% Fläche eines Loses kann an einen Dienstleister vergeben werden. Bei einer Differenz von 10 oder mehr Prozent zum zweitbesten Angebot, kann die Grenze bis auf 50% des Loses angehoben werden. Neue Dienstleister können max. 30% des Ausschreibungsvolumens in der Erstvergabe erhalten. Bestandsdienstleister können ihr bestehendes Auftragsvolumen im Winterdienst um max. 200% erhöhen.

II.2. Description**II.2.1. Title**

Augsburg L3

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE2 Bayern

Main site or place of performance: Bahnhofsmanagement Augsburg

II.2.4. Description of the procurement

Winterdienstleistungen

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

siehe II.2.7

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Loslimitierung:

Maximal 25% Fläche eines Loses kann an einen Dienstleister vergeben werden. Bei einer Differenz von 10 oder mehr Prozent zum zweitbesten Angebot, kann die Grenze bis auf 50% des Loses angehoben werden. Neue Dienstleister können max. 30% des Ausschreibungsvolumens in der Erstvergabe erhalten. Bestandsdienstleister können ihr bestehendes Auftragsvolumen im Winterdienst um max. 200% erhöhen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Rosenheim L5

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE2 Bayern

Main site or place of performance: Bahnhofsmanagement Rosenheim

II.2.4. Description of the procurement

Winterdienstleistungen

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

siehe II.2.7

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Loslimitierung:

Maximal 25% Fläche eines Loses kann an einen Dienstleister vergeben werden. Bei einer Differenz von 10 oder mehr Prozent zum zweitbesten Angebot, kann die Grenze bis auf 50% des Loses angehoben werden. Neue Dienstleister können max. 30% des Ausschreibungsvolumens in der Erstvergabe erhalten. Bestandsdienstleister können ihr bestehendes Auftragsvolumen im Winterdienst um max. 200% erhöhen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Nürnberg L6

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE2 Bayern

Main site or place of performance: Bahnhofsmanagement Nürnberg

II.2.4. Description of the procurement

Winterdienstleistungen

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

siehe II.2.7

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Loslimitierung:

Maximal 25% Fläche eines Loses kann an einen Dienstleister vergeben werden. Bei einer Differenz von 10 oder mehr Prozent zum zweitbesten Angebot, kann die Grenze bis auf 50% des Loses angehoben werden. Neue Dienstleister können max. 30% des Ausschreibungsvolumens in der Erstvergabe erhalten. Bestandsdienstleister können ihr bestehendes Auftragsvolumen im Winterdienst um max. 200% erhöhen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Regensburg L9

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE2 Bayern

Main site or place of performance: Bahnhoftsmanagement Regensburg

II.2.4. Description of the procurement

Winterdienstleistungen

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

siehe II.2.7

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Loslimitierung:

Maximal 25% Fläche eines Loses kann an einen Dienstleister vergeben werden. Bei einer Differenz von 10 oder mehr Prozent zum zweitbesten Angebot, kann die Grenze bis auf 50% des Loses angehoben werden. Neue Dienstleister können max. 30% des Ausschreibungsvolumens in der Erstvergabe erhalten. Bestandsdienstleister können ihr bestehendes Auftragsvolumen im Winterdienst um max. 200% erhöhen.

II.2. Description

II.2.1. Title

Bamberg L10
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE2 Bayern
Main site or place of performance: Bahnhofsmanagement Bamberg

II.2.4. Description of the procurement

Winterdienstleistungen

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
siehe II.2.7

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Loslimitierung:
Maximal 25% Fläche eines Loses kann an einen Dienstleister vergeben werden. Bei einer Differenz von 10 oder mehr Prozent zum zweitbesten Angebot, kann die Grenze bis auf 50% des Loses angehoben werden. Neue Dienstleister können max. 30% des Ausschreibungsvolumens in der Erstvergabe erhalten. Bestandsdienstleister können ihr bestehendes Auftragsvolumen im Winterdienst um max. 200% erhöhen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 017-042178](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice****Section V: Award of contract**

Lot No: 1

Title:

München L1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/08/2022

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Crombeen GmbH

Postal address: Frachtstraße 10

Town: Düsseldorf

NUTS code: DEA1 Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: REIN Gebäudemanagement GmbH

Postal address: Wamslerstr. 7

Town: München

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Postal code: 81829

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Delta Services GmbH

Postal address: Felix-Wankel-Str. 4

Town: Krailling

NUTS code: DE21 Oberbayern

Postal code: 82152

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bayer Objektservice

Postal address: Industriestr 36

Town: München

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Postal code: 81245

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: R.D.L. Services GmbH

Postal address: Im Länderrain 3

Town: Tamm

NUTS code: DE1 Baden-Württemberg
Postal code: 71732
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: C.A. Facility-Management GmbH
Postal address: Nikolaus-Otto-Str. 5
Town: Mannheim
NUTS code: DE1 Baden-Württemberg
Postal code: 68169
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Augsburg L3

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/08/2022

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: REIN Gebäudemanagement GmbH
Postal address: Wamslerstr. 7
Town: München
NUTS code: DE21H München, Landkreis
Postal code: 81829
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Shapiro Facility Management GmbH
Postal address: Hermann-Köhl-Straße 3
Town: Regensburg
NUTS code: DE2 Bayern
Postal code: 93049
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: A.R.O. Services GmbH

Postal address: Carl-Reuther-Strasse 1
Town: Mannheim
NUTS code: DE1 Baden-Württemberg
Postal code: 68305
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Delta Services GmbH
Postal address: Felix-Wankel-Str. 4
Town: Krailling
NUTS code: DE2 Bayern
Postal code: 82152
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Rosenheim L5

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/08/2022

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Delta Services GmbH
Postal address: Felix-Wankel-Str. 4
Town: Krailling
NUTS code: DE2 Bayern
Postal code: 82152
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: REIN Gebäudemanagement GmbH
Postal address: Wamslerstr. 7
Town: München
NUTS code: DE21H München, Landkreis
Postal code: 81829
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: R.D.L. Services GmbH
Postal address: Im Länderrain 3
Town: Tamm
NUTS code: DE1 Baden-Württemberg
Postal code: 71732
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot**V.2.5. Information about subcontracting****V.2.6. Price paid for bargain purchases****Section V: Award of contract**

Lot No: 4

Title:

Nürnberg L6

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

08/08/2022

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Delta Services GmbH
Postal address: Felix-Wankel-Str. 4
Town: Krailling
NUTS code: DE2 Bayern
Postal code: 82152
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: R.D.L. Services GmbH
Postal address: Im Länderrain 3
Town: Tamm
NUTS code: DE1 Baden-Württemberg
Postal code: 71732
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: C.A. Facility-Management GmbH
Postal address: Nikolaus-Otto-Str. 5
Town: Mannheim
NUTS code: DE1 Baden-Württemberg
Postal code: 68169

Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WIDICO GmbH
Postal address: Mühlestraße 5
Town: Lörrach
NUTS code: DE1 Baden-Württemberg
Postal code: 79539
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section V: Award of contract

Lot No: 5

Title:
Regensburg L9

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/08/2022

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Delta Services GmbH
Postal address: Felix-Wankel-Str. 4
Town: Krailling
NUTS code: DE2 Bayern
Postal code: 82152
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Shapiro Facility Management GmbH
Postal address: Hermann-Köhl-Straße 3
Town: Regensburg
NUTS code: DE2 Bayern
Postal code: 93049
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: REIN Gebäudemanagement GmbH
Postal address: Wamslerstr. 7
Town: München

NUTS code: DE21H München, Landkreis
Postal code: 81829
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Maschinenringe Deutschland GmbH
Postal address: Am Maschinenring 1
Town: Neuburg a.d. Donau
NUTS code: DE2 Bayern
Postal code: 86633
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section V: Award of contract

Lot No: 6

Title:

Bamberg L10

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/08/2022

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Delta Services GmbH
Postal address: Felix-Wankel-Str. 4
Town: Krailling
NUTS code: DE2 Bayern
Postal code: 82152
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Maschinenringe Deutschland GmbH
Postal address: Am Maschinenring 1
Town: Neuburg a.d. Donau
NUTS code: DE2 Bayern
Postal code: 86633
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1) Es ist zu beachten, dass im Rahmen der Vergabe zunächst ein Teilnahmewettbewerb durchgeführt wird. Gegenstand des Teilnahmewettbewerbs ist die Prüfung der Eignung zur Erbringung der jeweiligen Leistungen (z.B. Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit /Gesetztreue) des Bewerbers. Im zweiten Schritt "Aufforderung zur Angebotsabgabe" werden die geeigneten Bewerber zur Angebotsabgabe aufgefordert, in dem sie die vollständigen Vergabeunterlagen zur Abgabe eines Angebots erhalten. Es ist möglich, dass das Vergabeverfahren in Form eines strukturierten Vergabeprozesses stattfindet, dass nur auf bestimmten kommunizierten Regeln beruht. Die Verhandlungsregeln werden zeitnah allen Bieter vor dem Verhandlungstag bekannt gegeben.

2) Weiterhin ist zu beachten, dass die gesamte Kommunikation elektronisch über das Bieterportal der Deutschen Bahn erfolgt. Hauptadresse: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal>

3) Loslimitierung:

Maximal 25% Fläche eines Loses kann an einen Dienstleister vergeben werden. Bei einer Differenz von 10 oder mehr Prozent zum zweitbesten Angebot, kann die Grenze bis auf 50% des Loses angehoben werden. Neue Dienstleister können max. 30% des Ausschreibungsvolumens in der Erstvergabe erhalten. Bestandsdienstleister können ihr bestehendes Auftragsvolumen im Winterdienst um max. 200% erhöhen.

Corona-Virus:

Der Auftraggeber behält sich vor, wegen möglicher Undurchführbarkeit der hier ausgeschriebenen Leistungen wegen Einschränkungen aufgrund der Corona-Pandemie den Zuschlag nicht zu erteilen/das Vergabeverfahren aufzuheben bzw. einzustellen.

Hinweis des Auftraggebers:

Angebote müssen weiterhin verbindlich sein und den Vergabeunterlagen entsprechen. Von den Vergabeunterlagen abweichende Angebote oder Angebote mit Vorbehalten, z.B. bei Terminen, müssen ausgeschlossen werden. Von entsprechenden Erklärungen bitten wir daher abzusehen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Bundes

Postal address: Villemomblerstr. 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur Geltendmachung der

Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist kann eine Unwirksamkeit nicht mehr festgestellt werden.

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/08/2022