

480324-2026 - Contract modification

Poland – Supervision of building work – Świadczenie usług w zakresie zarządzania, nadzoru i kontroli nad realizacją kontraktu „Rozbudowa ośrodka Centrum Informatyki Resortu Finansów – Projekt i budowa Serwerowni wraz z wyposażeniem”

OJ S 132/2026 13/07/2026

Contract modification notice

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Centrum Informatyki Resortu Finansów

Email: sekretariat.CI@mf.gov.pl

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Świadczenie usług w zakresie zarządzania, nadzoru i kontroli nad realizacją kontraktu „Rozbudowa ośrodka Centrum Informatyki Resortu Finansów – Projekt i budowa Serwerowni wraz z wyposażeniem”

Description: Świadczenie usług w zakresie zarządzania, nadzoru i kontroli nad realizacją kontraktu „Rozbudowa ośrodka Centrum Informatyki Resortu Finansów – Projekt i budowa Serwerowni wraz z wyposażeniem”.

Procedure identifier: 9ff9f603-bb3c-46be-a127-f366809bcb1

Internal identifier: PN/22/20/HGEA

2.1.1. Purpose

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Świadczenie usług w zakresie zarządzania, nadzoru i kontroli nad realizacją kontraktu „Rozbudowa ośrodka Centrum Informatyki Resortu Finansów – Projekt i budowa Serwerowni wraz z wyposażeniem”

Description: Przedmiotem zamówienia jest zarządzanie, nadzór i kontrola nad realizacją kontraktu zawartego w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie: „Rozbudowa ośrodka Centrum Informatyki Resortu Finansów – Projekt i budowa Serwerowni wraz z wyposażeniem” na warunkach określonych w Umowie z Inżynierem oraz zgodnie z warunkami kontraktu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uruchomienia opcji w przypadku posiadania przez Zamawiającego środków finansowych oraz uzasadnionej potrzeby na zadach określonych w tomie III SIWZ wzór umowy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w tomie II i III SIWZ. II.2.5)

5.1.1. Purpose

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

Additional classification (cpv): 71540000 Construction management services

Options:

Description of the options: 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uruchomienia opcji, polegającej na wydłużeniu świadczenia usługi inżyniera kontraktu na okres kolejnych 12 miesięcy w ramach etapu II, tj. etapu zarządzanie kontraktem i pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót. 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uruchomienia prawa opcji w przypadku posiadania przez Zamawiającego środków finansowych oraz uzasadnionej potrzeby, w szczególności przedłużenia terminu wykonania kontraktu.

5.1.2. Place of performance

Anywhere

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp. 2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp. 3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Terminy wniesienia odwołania: 5.1. odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 ustawy Pzp zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób; 5.2. odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej; 5.3. odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 21.5.1. i 21.5.2. wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było

powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia; 5.4. jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 6. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy działu VI ustawy Pzp. 7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 8. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1481 i z 2018 r. poz. 106, 138, 650) jest równoznaczne z jej wniesieniem. Organisation providing more information on the review procedures: Urząd Zamówień Publicznych

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 6 162 916,66 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Arup Polska Sp. z o.o.

Tender:

Tender identifier: Arup Polska Sp. z o.o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 5 950 000,00 PLN

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Description: 1. Zapewnienie świadczenia usługi przez personel pomocniczy – inspektor nadzoru w zakresie geodezji i kartografii. 2. Zapewnienie świadczenia usługi przez personel pomocniczy – rzeczoznawca ds. zabezpieczeń pożarowych. 3. Zapewnienie świadczenia usługi przez personel pomocniczy – osoba do sporządzania opinii prawnych posiadająca co najmniej tytuł radcy prawnego / adwokata.

Contract information:

Identifier of the contract: PN/22/20/HGEA

Date of the conclusion of the contract: 26/10/2020

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 538303-2020

Identifier of the modified contract: PN/22/20/HGEA

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: 1. Z dniem 20.06.2026 r. upływa przedłużony Aneks nr 5 termin realizacji Etapu II usługi Inżyniera Kontraktu (uruchomionego w ramach prawa opcji). 2. W dniu 22 maja 2026 r. Zamawiający podpisał z Generalnym Wykonawcą (Budimex S.A.) Protokół Konieczności nr PK/BX/41 oraz proceduje wniosek nr 6 o zmianę umowy nr PN/3/21/HGEA z dnia 4 sierpnia 2022 r., które to dokumenty formalnie wydłużają Czas na Ukończenie Fazy 2 do 31 lipca 2026 r. 3. Biorąc pod uwagę powyższe występuje konieczność zapewnienia profesjonalnego nadzoru inwestorskiego w okresie od upływu terminu realizacji Etapu II usługi Inżyniera Kontraktu do planowanego przez Budimex S.A. osiągnięcia Czasu na Ukończenie Fazy 2, tj. od dnia 21.06.2026 r. do dnia 31.07.2026 r. 4. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 2) ustawy Prawo zamówień publicznych z 29 stycznia 2004 r., Strony mogą dokonać zmiany umowy o zamówienie publiczne w sytuacji gdy zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki: a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego, b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego, c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej. Zapewnienie usługi nadzoru na dodatkowy okres wynika m.in. z nieprzewidywalności podziału nadzorowanej inwestycji na Fazy (zmiana specyfiki zamówienia). Na etapie składania oferty na usługę Inżyniera Kontraktu (w 2020 r.) Wykonawca opierał kalkulację na Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ), który nie przewidywał podziału nadzorowanej inwestycji na Fazy (Faza 1 i Faza 2). Wprowadzona w trakcie realizacji zmiana struktury kontraktu budowlanego (podział na fazy) wygenerowała po stronie Inżyniera dodatkowe, nieprzewidywalne wcześniej czynności, takie jak: konieczność dwukrotnego przeprowadzania procesów odbiorowych, testów i sprawdzeń (osobno dla każdej z Faz), zarządzanie zależnościami i stykami technologicznymi między Fazami, prowadzenie zdublowanej dokumentacji sprawozdawczej i rozliczeniowej. W związku zatem z wydłużeniem realizacji robót budowlanych zaistniała konieczność zapewnienia usługi Inżyniera Kontraktu na dodatkowy okres. Biorąc pod uwagę etap zaawansowania robót budowlanych, ich złożoność i skomplikowanie oraz zaangażowanie dotychczasowego Inżyniera Kontraktu we wszystkie procesy związane z realizacją robót, zmiana Inżyniera na obecnym finalnym i kluczowym etapie realizacji i odbiorów inwestycji nie może zostać dokonana. Zachodzi konieczność zapewnienia i dotrzymania dotychczasowych ustaleń i zasad na linii Inżynier, Wykonawca Robót, Podwykonawcy Robót i Inwestor. Wejście nowego Inżyniera na ostatnie 41 dni realizacji inwestycji nie gwarantuje zachowania dotychczasowych zasad (kompatybilności dotychczasowych zasad) narażając Zamawiającego na dalsze przesunięcia realizacji inwestycji lub roszczenia ze strony Wykonawcy Robót. Zmiana Inżyniera spowodowałaby tym samym istotne niedogodności dla Zamawiającego na końcowym etapie realizacji inwestycji, gdzie biorąc pod uwagę finansowanie inwestycji w ramach Krajowego Planu Odbudowy i konieczność zrealizowania i rozliczenia inwestycji do 31.08.2026r. Wszelkie przesunięcia tego terminu narażają Zamawiającego na korekty i zwrot dofinansowania. Równocześnie ustalone przez Strony wynagrodzenie Wykonawcy w dodatkowym okresie realizacji usługi Inżyniera Kontraktu nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.

7.1.1. Change

Description of modifications: 1. Zmiana terminu do uruchomienia opcji, polegającej na wydłużeniu świadczenia usługi Inżyniera Kontraktu na okres kolejnych 12 miesięcy w ramach Etapu II oraz do wydłużenia o kolejny, ponad 12 miesięcy, niezbędny czas - lecz nie dłużej niż do 31 lipca 2026 r. - w celu osiągnięcia przez Generalnego Wykonawcę Czasu na Ukończenie

Fazy 2. 2. Zmiana wynagrodzenia na: 1) Za wykonanie całości przedmiotu Umowy, z uwzględnieniem prawa opcji, Inżynier Kontraktu otrzyma maksymalne wynagrodzenie w wysokości 9 277 219,57 złotych brutto (słownie: dziewięć milionów dwieście siedemdziesiąt siedem tysięcy dwieście dziewiętnaście złotych 60/100). 2) Z tytułu realizacji prawa opcji maksymalne wynagrodzenie Inżyniera wyniesie: - od 5 marca 2025 roku do 4 marca 2026 roku: 2 403 662,90 zł brutto (słownie: dwa miliony czterysta trzy tysiące sześćset sześćdziesiąt dwa złote 90/100), przy czym wartość miesięczna dla pierwszych 11 części wynagrodzenia wynosi 200 305,24 zł brutto (słownie: dwieście tysięcy trzysta pięć złotych 24/100) oraz 200 305,26 zł brutto (słownie: dwieście tysięcy trzysta pięć złotych 26/100) dla ostatniej części - od 5 marca 2026 roku do 31 lipca 2026 roku: 1 226 869,57 zł brutto (słownie: jeden milion dwieście dwadzieścia sześć tysięcy osiemset sześćdziesiąt dziewięć złotych 60/100), przy czym wartość miesięczna wynagrodzenia wynosi 250 381,55 zł brutto (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy trzysta osiemdziesiąt jeden złotych 55/100) dla okresu od 5 marca 2026 do 30 kwietnia 2026 oraz 250 381,54 zł brutto (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy trzysta osiemdziesiąt jeden złotych 54/100) dla okresu od 1 maja 2026 do 31 lipca 2026.
Business entity identifier in the previous notice: TEN-0001

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Centrum Informatyki Resortu Finansów

Registration number: 9482575151

Postal address: ul. Samorządowa 1

Town: Radom

Postcode: 26-601

Country subdivision (NUTS): Radomski (PL921)

Country: Poland

Contact point: Natalia Mierzicka-Konopko

Email: sekretariat.CI@mf.gov.pl

Telephone: 48 367 36 00

Fax: +48 483673673

Internet address: <http://www.cirf.gov.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Arup Polska Sp. z o.o.

Registration number: 5262270594

Postal address: ul. Inflancka 4

Town: Warszawa

Postcode: 00-189

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0003

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224584801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

Roles of this organisation:

Review organisation
Mediation organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Urząd Zamówień Publicznych
Registration number: 5261003187
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 4d0f5323-005b-4fea-9684-f310e94cded8 - 01
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice
Notice subtype: 38
Notice dispatch date: 10/07/2026 12:20:13 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 480324-2026

