

Poland-Warsaw: Construction work

OJ S 186/2021 24/09/2021

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sąd Okręgowy w Warszawie

National registration number: 000324694

Postal address: al. "Solidarności" 127

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 00-898

Country: Poland

Contact person: Sylwia Jędrzejczak

E-mail: rzp@warszawa.so.gov.pl

Telephone: +48 224407183

Fax: +48 224405042

Internet address(es):

Main address: <http://bip.warszawa.so.gov.pl/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://bip.warszawa.so.gov.pl/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://ezamowienia.ms.gov.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Sądy i Trybunały

I.5. Main activity

Other activity: Wymiar Sprawiedliwości

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Remont skrzydeł K, L, M i 2/3 skrzydła J w budynku Sądu Okręgowego w Warszawie przy al. „Solidarności” 127 w Warszawie wraz z usługą konserwacji zainstalowanych urządzeń, systemów i instalacji...

Reference number: ZP/INW/23/21

II.1.2.

Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest:

a) wykonanie remontu skrzydeł K, L, M i 2/3 skrzydła J w budynku Sądu Okręgowego w Warszawie przy al. „Solidarności” 127 w Warszawie wraz z dostawą, montażem i uruchomieniem dwóch urządzeń dźwigowych (wymiana urządzeń),
b) budowa szybu windowego wraz z dostawą, montażem i uruchomieniem dźwigu w skrzydle M, budowa klatki schodowej w skrzydle K oraz budowa kanału technologicznego, wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji na użytkowanie wyremontowanych pomieszczeń, objętych zakresem przedmiotu zamówienia oraz decyzji UDT na eksploatację urządzeń dźwigowych, o których mowa w lit. a) i b),
c) konserwacja zainstalowanych urządzeń, systemów i instalacji w okresie udzielonej gwarancji. Zamawiający planuje przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca objętego zakresem zamówienia. Informacje na temat wizji znajdują się w opz zamówienia. Udział w wizji lokalnej nie jest obowiązkowy, a zatem nie będą miały zast.post. art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy.

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

42416100 Lifts, 45300000 Building installation work, 45450000 Other building completion work, 50750000 Lift-maintenance services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: al. "Solidarności" 127 00-898 Warszawa Ad. II.1.6

Postępowanie stanowi część zamówienia, z którego pozostałe części zostały wyszczególnione i prowadzone w bieżącym roku w osobnych postępowaniach.

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest: a) wykonanie remontu skrzydeł K, L, M i 2/3 skrzydła J w budynku Sądu Okręgowego w Warszawie przy al. „Solidarności” 127 w Warszawie wraz z dostawą, montażem i uruchomieniem dwóch urządzeń dźwigowych (wymiana urządzeń), b) budowa szybu windowego wraz z dostawą, montażem i uruchomieniem dźwigu w skrzydle M, budowa klatki schodowej w skrzydle K oraz budowa kanału technologicznego, wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji na użytkowanie wyremontowanych pomieszczeń, objętych zakresem przedmiotu zamówienia oraz decyzji Urzędu Dozoru Technicznego (UDT) na eksploatację urządzeń dźwigowych, o których mowa w lit. a) i b),
c) konserwacja zainstalowanych urządzeń, systemów i instalacji w okresie udzielonej gwarancji. O udziel.zamów.ubiegać się mogą Wykonawcy, wobec których brak jest podstaw wyklucz., określ.w art.108 ust.1 oraz w art.109 ust.1 pkt 1, pkt 3-5, pkt 7-8, pkt 10 ustawy, z zastrz.art. 109 ust.3 i art.110 ust.2 ustawy. O udziel.zamów.ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy

spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej, tj.: Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: 1) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, tj. z wykonyw. robót budowl., na sumę co najmniej 15.000.000,00 zł (słownie: piętnaście milionów złotych 00/100), 2) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 5.000.000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych 00/100). W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udział w zamów. każdy z powyższych warunków Wykonawcy mogą spełniać łącznie;

Ocena spełniania warunków udziału w postępow. będzie dokonywana na zasadzie: spełniania / niespełniania, na podstawie złożonego oświadczenia Wykonawcy oraz podmiotowych śródotwierdzeń wymaganych w postępow.

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej, tj. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

1) posiada doświadczenie, tj. wykaże, że w okresie: a) ostatnich 5 lat przed upływ. terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należąco wykonać co najmniej 2 roboty budowlano-instalacyjne polegające na wykonyw. robót remontowych, w tym 1 w bud. wpisanych do rejestru zabytków lub będących pod opieką konserwatora zabytków, o wartości nie mniej niż 5.000.000,00 zł (pięć milionów złotych) z VAT każda oraz wykaże, że roboty te zostały wykonane; należąco;

b) ostatnich 3 lat przed upływ. terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należąco wykonać lub wykonywać co najmniej po 2 usługi konserw. w każdej z instalacji: wentylacji, klimatyzacji, elektrycznej, sanitarnej, każda w obiekcie o powierzchni całkowitej min. 12.000 m² oraz wykaże, że usługi te zostały wykonane; należąco lub są wykonywane; należąco;

c) ostatnich 3 lat przed upływ. terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należąco wykonać lub wykonywać co najmniej 2 usługi, każda o wartości co najmniej 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) z VAT, polegające na konserwacji wind, każda wykon. lub wykonywana na podst. jednej umowy, oraz wykaże, że usługi te zostały wykonane; należąco lub są wykonywane; należąco.

W przypadku usług powtarzających się lub ciągłych, które nie zostały zakończone Wykonawca zobowiązany jest wykazać zrealizowanie wymaganej wartości na dzień składania ofert.

W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia ww. warunki Wykonawcy mogą spełniać łącznie (co oznacz. możliwość sumowania potencjału poszczeg. wykonawców w zakresie spełniania warunków o których mowa w lit. a), b), c), przy czym: w zakresie warunku, o którym mowa w lit. a) Wykonawcy mogą spełniać ten warunek łącznie, jednak ten Wykonawca, który zost. skierow. do realiz. robót musi wykazać, że zrealiz., co najmniej 1 robotę w bud. wpisanych do rej. zabytków lub będąc. pod opieką konserw. zabyt. C.D. w sekcji III.1.2 "Wykaz i krótki opis kryt..."

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Okres gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, wbudowane materiały, urządzenia, systemy i instalacje (G) / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Posiadane doświadczenie zawodowe kierownika budowy (DK) / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Przedmiot zamówienia obejmuje: wykonanie remontu skrzydeł K, L, M i 2/3 skrzydła J, budowę szybu windowego w skrzydle M, budowę klatki schodowej w skrzydle K oraz budowę kanału technologicznego,
wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji na użytkowanie pomieszczeń i decyzji UDT, w terminie 36 m-cy,
-konserwację zainstalowanych urządzeń, systemów i instalacji w okresie udzielonej gwarancji od 24 do 48 m-cy.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia Wykonawcy

1) Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezw., podmiotowych śr. dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia, tj.:

a) Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ), zg. ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporz. wykonaw. Komisji Europejskiej (Załącznik Nr 4 do swz); w części IV Kryteria kwalifikacji Wykonawcy wypełnia tylko sekcję α, w formie elektronicznej, określ. w Rozdz. III ust. 2 pkt 1 swz; b) dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zw. z przedmiotem zamówienia tj. z wykonywaniem robót budowl. na sumę gwarancyjną odpowiadającą wymaganiom określonym w Rozdz. IV ust. 1 pkt 1 lit. a. swz. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego podmiotowych śr. dowodowych, Wykonawca składa inne podmiotowe śr. dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej; c) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, odpow. wymag. określ. w Rozdz. IV ust. 1 pkt 1 lit. b swz, w okresie nie wcześniejszym niż 3 m-ce przed jej złożeniem. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymag. przez Zamawiającego podmiotowych śr. dowodowych, Wykonawca składa inne podmiotowe śr. dowodowe, które w

wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dot. sytuacji ekonomicznej lub finansowej;d) wykazu robót budowlanych, wyk. w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, odpowiadających wymag. określ. w Rozdz. IV ust. 1 pkt 2 lit. a) swz, na wzorze stanowiącym Załącznik Nr 5 do swz, wraz z podaniem rodzaju wykonanych robót, w tym z podaniem informacji, czy roboty budowl. wyk. były w budynku wpisanym do rejestru zabytków lub będącym pod opieką konserwatora zabytków, wartości z podat. VAT, daty rozpocz. i miejsca wykon. przedm. zamówienia i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, a także załączenia dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wyk. należycie. Dowodami w powyższym zakresie są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowl. zostały wyk., a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dok.-inne odpowiednie dok.; Jeżeli Wykonawca powołuje się na dośw. w realizacji robót budowl. wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz robót budowl. dotyczy robót, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył; e) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie 3 lat przed upływ. terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, odpowiadających wym. określ. w Rozdz. IV ust. 1 pkt 2 lit. b-c swz, na wzorze stan. Zał. Nr 6 do swz, wraz z podaniem przedmiotu zamówienia, miejsca wyk. przedmiotu zamówienia, wraz z podaniem odpowiednio powierzchni w m² lub wartości, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, a także załączenia dowodów, czy zostały one wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami w powyższym zakresie są: referencje bądź inne dok. sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane lub są wykonywane, z zastrzeż. że w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ost. 3 m-cy

C.D. w sekcji III.1.2 "Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów"

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

C.D. z sekcji II.2.4 "Opis zamówienia"... wskazaną w warunku o którym mowa powyżej, -w zakr. warunku, o którym mowa w lit. b) w syt., gdy każdy z konsorcjantów zamierza realizować usl. konserwacji, stan. przedmiot nin. zamówienia, powyższy warunek Wykonawcy mogą spełniać łącznie, przy czym każdy Wykonawca, który zostanie skierowany do realizacji usl. powinien wykazać, że zrealizował co najmniej 1 usl. wskaz. w warunku, o którym mowa powyż., -w zakr. warunku, o którym mowa w lit. c) w sytuacji, gdy każdy z konsorcjantów zamierza realizować usl. konserwacji stan. przedmiot nin. zamówienia, powyższy warunek Wykonawcy mogą spełniać łącznie, przy czym każdy Wykonawca, który zostanie skierowany do realizacji usl. powinien wykazać, że zrealizował co najmniej 1 usługę wskaz. w warunku, o którym mowa powyż., 2) w zakr. robót budowl. dysponuje łącznie min. 6 os. posiad. następujące kwalifikacje: a) co najmniej 1 os., która będzie pełnić funkcję kierownika budowy posiad.: -uprawn. budowl. do kierowania robotami bud. w spec. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, z co najmniej 5-cio letnim dośw. w ww. zakresie, -dośw. w zakresie kierow., nadzorow. i kontrolow. robót budowl. przy zabytkach nieruchom., zg. z art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.03 r. tj. przez co najmniej 18 m-cy brała udział w rob. budowl. prowadz. przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, -aktualne zaśw. o wpisie na listę członków właściw. izby samorządu zawodowego; b) co najmniej 1 os., która będzie pełnić funkcję kierownika robót sanitarnych posiadającą: -uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w

zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, oraz co najmniej 3 letnie dośw. w ww. zakresie,-aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

c)co najmniej 1 os., która będzie pełnić funkcję kierownika robót elektrycznych posiadaj.:- uprawnienia budowl.do kierow.robotami budowl.w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, oraz co najmniej 3 letnie dośw. w ww. zakresie,-aktualne, potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym uprawnienia, określone w Rozp.Min.Gosp.,Pracy i Polit.Społ. z dn.28.04.03 r. w spr. szczegół.zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń,instalacji i sieci do zajm.się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stan.dozoru w zakr.obsługi, konserwacji, remontów, montażu,kontrolno-pomiarowym:-urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV;-aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterow. i zabezpieczeń urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV;-aktualne zaświadc. o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;d)co najmniej 1 os.posiad.:-aktualne, potwierdz. świadectwem kwalifikacyjnym uprawnienia, określone w Rozp.Min.Gosp.,Pracy i Polit.Społ. z dn.28.04.03 r. w spr.szczegół.zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez os.zajmujące się eksploatacją urządzeń,instalacji i sieci do zajmowania się eksploatacją urządzeń,instalacji i sieci na stan. eksploatacji w zakresie obsługi,konserwacji,remontów,montażu,kontrolno-pomiarowym:- urządzeń,instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV;-aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regul., sterow. i zabezp. urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV;-co najmniej 3 letnie doświadc. w ww. zakresie;e)co najmniej 1 os. posiad.:-aktualne,potwierdz. świadectwem kwalifikacyjnym uprawn., określone w Rozp.Min.Gosp.,Pracy i Polit.Społ. z dn. 28.04.03 r. w spr. szczegół. zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się

C.D.w sekcji III.1.3."Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji"

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ciąg dalszy z sekcji III.1.1.

przed upływem terminu składania ofert;-ośw. Wykonawcy-jeżeli z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać dok.,o których mowa w tirecie pierwszym.

Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadc. w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz usług dotyczy usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy,f)wykazu osób, skier.przez Wykonawcę do realizacji zamów. publiczn., w szczegól. odpowiedzialnych za kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowl., wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień,doświadczenia niezbędnych do wyk. zamów. publiczn., a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dyspon. tymi osobami, spełniających wymag. określ. w Rozdz. IV ust. 1 pkt 3 na formularzu stanowiącym Zał. Nr 7 do swz,g)informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie:-art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy,-art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dot. orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego,-art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy, dot. skazania za przestępstwo lub ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu,sporządzonej nie wcześniej niż 6 m-cy przed jego złożeniem;h)oświadczenia Wykonawcy, w zakr.art. 108 ust.1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.07 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą,który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdz. przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, na formularzu, którego wzór stanowi Zał.Nr 8 do swz;

i) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdz., że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków i opłat, w zakresie art.109 ust.1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 m-ce przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłaceniem podatków lub opłat wraz z dok. potwierdz., że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;j) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 m-ce przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłaceniem składek na ubezp. społ. lub zdrowotne wraz z dok. potwierdz., że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezp. społ. lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;k) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządz. nie wcześniej niż 3 m-ce przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.2) Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe śr.dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych śr.dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.3) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami RP, zamiast:a) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w Rozdz. IV ust.3 pkt 1 lit.g swz składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo C.D. w sekcji VI 4.3 "Dokładne informacje na temat terminów..."

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ciąg dalszy z sekcji III.1.2.

eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stan. eksploatacji w zakr.obsługi, konserw., remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym:- urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy powyż.50 kW;- aparatury kontrolno-pomiarowej i urządzeń automatycznej regul. do urządzeń i instalacji wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy powyż.50 kW;- co najmniej 3 letnie dośw. w ww. zakr.;f) co najmniej 1 os. posiad.;

-aktualne, potwierdz. świadectwem kwalifikac. uprawnienia, określ. w Rozp.Min.Gosp.,Pracy i Polit.Społ. z dn.28.04.03 r.w spr. szczegół.zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stan.dozoru w zakr.obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym:-urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy powyż. 50 kW;- aparatury kontrolno-pomiarowej i urządzeń automatycznej regulacji do urządzeń i instalacji wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy powyż.50 kW;-co najmniej 3 letnie dośw. w ww. zakr.;Zamawiający nie dopuszcza możliwości łączenia ww.uprawnień;

3) w zakresie usług konserwacji instalacji elektrycznych dysponuje łącznie minimum 2 os. posiad. aktualne kwalifikacje do wykonywania zawodu w zakr. instalacji objętych zakr. zamówienia (monter lub konserwator instalacji), w tym:a) co najmniej 1 os.posiadającą:- aktualne, potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym uprawnienia, określone w Rozp.Min. Gosp.,Pracy i Polit.Społ. z dn.28.04.03 r.w spr. szczegół. zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stan. dozoru, w zakresie obsługi, konserwacji,

remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym:-dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu powyż. 1 kV,

-aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu powyż. 1 kV,-co najmniej 3 letnie doświadczenie w ww. zakr.;

b) co najmniej 1 os.posiad.:-aktualne, potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym uprawnienia określone w Rozp.Min.Gosp.,Pracy i Polit.Społ. z dn.28.04.03 r.w spr. szczegół. zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez os. zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji, w zakr. obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym:-dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu powyż. 1 kV, - aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu powyż. 1 kV,-co najmniej 3 letnie doświadczenie w ww. zakr.Zamawiający nie dopuszcza możliwości łączenia ww. uprawnień.4)w zakr.usług konserwacji instalacji klimatyzacji oraz wentylacji dysponuje łącznie minimum 2 os.posiad.aktualne kwalifikacje do wykonywania zawodu w zakr. instalacji objętych zakr. zamówienia(monter lub konserwator instalacji),w tym:a) co najmniej jedną os.posiad.:-aktualne, potwierdz.świadectwem kwalifikacyjnym uprawnienia określone w Rozp.Min.Gosp., Pracy i Polit.Społ. z dn.28.04.03 r.w spr. szczegół.zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez os.zajmujące się eksploatacją urządzeń,instalacji i sieci,uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń,instalacji i sieci na stan.eksploatacji w zakr.obsługi,konserwacji, remontów, montażu,kontrolno – pomiarowym:-urządzeń wentylacji,klimatyzacji i chłodniczych o mocy powyż.50 kW;-aparatury kontrolno-pomiarowej i urządzeń automatycznej regulacji do urządzeń i instalacji wentylacji,klimatyzacji i chłodniczych o mocy powyż.50 kW;-co najmniej 3 letnie doświadczenie w ww. zakr.

C.d. w sekcji III.1.3 „Minimalny poziom ewentualnie...”:

Minimum level(s) of standards possibly required:

C.d.z sekcji III.1.3 „Wykaz i krótki opis...”

b)co najmniej jedną os.posiad.:-aktualne, potwierdz. świadectwem kwalifikacyjnym uprawnienia określone w Rozp.Min.Gosp.,Pracy i Polit.Społ. z dn.28.04.03 r.w spr. szczegół. zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez os.zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci,uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru w zakr.obsługi,konserwacji,remontów,montażu,kontrolno-pomiarowym:-urządzeń wentylacji,klimatyzacji i chłodniczych o mocy powyż.50 kW;-aparatury kontrolno-pomiarowej i urządzeń automatycznej regulacji do urządzeń i instalacji wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy powyż.50 kW;-co najmniej 3 letnie doświadczenie w ww. zakr.;c)co najmniej 1 os.posiadającą:-aktualne,potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym uprawnienia, określone w Rozp.Min.Gosp.,Pracy i Polit.Społ. z dn.28.04.03 r.w spr. szczegół. zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do zajmowania się eksploatacją urządzeń,instalacji i sieci na stan. dozoru, w zakr. obsługi,konserwacji,remontów,montażu,kontrolno-pomiarowym w przedmiotowym zakr.:- dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu powyż. 1 kV;-aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu powyż. 1 kV;-co najmniej 3 letnie doświadczenie w ww. zakr.;

d)co najmniej 1 os.posiadającą:-aktualne, potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym uprawnienia określone w Rozp.Min.Gosp.,Pracy i Polit.Społ. z dn.28.04.03 r.w spr. szczegół. zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez os. zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń,instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji, w zakr.obsługi,konserwacji,remontów,montażu,kontrolno-

pomiarowym w przedmiotowym zakr.: -dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu powyżej 1 kV, -aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu powyżej 1 kV, -co najmniej 3 letnie doświadczenie w ww. zakr.; e) co najmniej 1 os. posiadającą: -certyfikat FGAZ'owy dla personelu celem dokonywania kontroli szczelności substancji kontrolowanych przy zachowaniu standardów i wymagań określ. w przepisach ustawy z dnia 15.05.15r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych i przepisach wykonawczych, w tym m.in.: rozporząd. Parlam. Europ. i Rady (UE) Nr 517/2014 z 16.04.14r. w spr. fluorowanych gazów cieplarnianych i uchylenia rozporząd. (WE) nr 842/2006 oraz rozporząd. Komisji (WE) Nr 1516/2007 z 19.12.07 r. ustanawiającym zg. z rozporząd. (WE) nr 842/2006 Parlam. Europ. i Rady standardowe wymogi w zakr. kontroli szczelności w odniesieniu do stacjonarnych urządzeń chłodniczych i klimatyzacji oraz pomp ciepła zawierających niektóre fluorowane gazy cieplarniane; -co najmniej 3 letnie doświadczenie w ww. zakr. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia w/w upraw. w dowolny sposób za wyjątkiem: łączenia upraw. wynikających z lit. a) z upraw. wynikającymi z lit. b), łączenia upraw. wynikających z lit. c) z upraw. wynikającymi z lit. d). W powyższych przypadkach funkcje na stan. dozoru i eksploatacji muszą pełnić dwie różne os.; 5) w zakr. usług konserwacji instalacji sanitarnych dysp. łącznie min. 2 os. posiad. aktualne kwalifikacje do wykonywania zawodu w zakresie instalacji objętych zakr. zamów. (monter lub konserwator instalacji), w tym: a) co najmniej 1 os. (monter lub konserwator) posiad.: -aktualne, potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym kwalifikacje i uprawnienia określone w Rozp. Min. Gosp., Pracy i Pol. Społ. z dn. 28.04.03 r. w spr. szczeg. zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez os. zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci
C.D. w sekcji VI.3.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zamawiający, w związku z treścią art. 95 ust. 1 ustawy wymaga, aby osoby wykonujące prace fizyczne w zakresie robót budowlanych były zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, gdyż wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy (t.j.: Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.)
Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/10/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 26/01/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 29/10/2021 Local time: 12:20

Place:

Istotne zmiany postanowień umowy oraz formalności, które powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy zostały przewidziane w rozdziale XI SWZ.

Information about authorised persons and opening procedure: Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 500.000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100).

Pozostałe informacje dotyczące wadium znajdują się w specyfikacji warunków zamówienia.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

C.D.z sekcji III.1.3, „Minimalny poziom...”

do zajmowania się eksploatacją urządzeń elektroenergetycznych na stan. eksploatacji w zakr. obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym: - dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV, - aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV, - sieci i instalacji ciepłych wraz z urządzeniami pomocniczymi o przesył ciepla powyż. 50 kW, - co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w ww. zakr.; b) co najmniej 1 os. (monter lub konserwator) posiad. aktualne, potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym kwalifikacje i uprawnienia określone w Rozp. Min. Gosp., Pracy i Polit. Społ. z dn. 28.04.03 r. w spr. szczegół. zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez os. zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych na stan. dozoru w zakr. obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym: - dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV, - aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji, sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV, - co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w ww. zakr.; c) co najmniej 1 os. posiad. kwalifikacje do wykonywania zawodu montera (lub konserwatora) instalacji sanitarnych o specjalności wodno-kanalizacyjnej oraz instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody, tj. posiadającą ukończoną co najmniej zasadniczą szkołę zawodową w specjalności instalacji sanitarnych i/lub ukończenia kursów zawodowych w tym zakr., z min. 3 letnim doświadczeniem zawodowym w

ww. zakr.,d)co najmniej 1 os. posiad. znajomość obsługi i konserwacji automatyki i sterowania węzłów ciepłych kompaktowych,z min.3 letnim doświadczeniem zawodowym w ww.zakr. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia w/w upr.w dowolny sposób za wyjątkiem łączenia upr. wynikających z lit.a i b.W takim przypadku ww.funkcje muszą pełnić dwie różne os.6)w zakresie usług konserwacji urządzeń dźwigowych dysponuje łącznie min. 2 os.posiad.aktualne kwalifikacje do wykonywania zawodu w zakr.instalacji objętych zakr.zamówienia, w tym:a)co najmniej 1 os.posiad.: -aktualne,potw.świadcstwem kwalifikacyjnym uprawnienia określone w Rozp.Min.Gosp.,Pracy i Polit.Społ. z dn.28.04.03 r. w spr. szczegół.zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez os.zajmujące się eksploatacją urządzeń,instalacji i sieci,do zajmowania się eksploatacją urządzeń,instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji w zakr. obsługi,konserwacji,remontów,montażu,kontrolno-pomiarowym:-urządzeń,instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV,-aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji,sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV,-co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w ww. zakr.;b)co najmniej 1 os.posiadającą:-aktualne,potwierdzone świadectwem kwalifikacyjnym uprawnienia określone w Rozp.Min.Gosp.,Pracy i Polit.Społ. z dn.28.04.03 r. w spr.szczegół. zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez os.zajmujące się eksploatacją urządzeń,instalacji i sieci,do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stan.dozoru w zakr.obsługi,konserwacji,remontów, montażu,kontrolno–pomiarowym:- urządzeń,instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV,aparatury kontrolno-pomiarowej oraz urządzeń i instalacji automatycznej regulacji,sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV,co najmniej 3-letnie dośw.zawodowe w ww.zakresie,c)co najmniej 1 os.posiadającą aktualne, wydane przez Urząd Dozoru Technicznego,świadectwo kwalifikacyjne upraw.do zajmowania się konserwacją dźwigów, C.D. w sekcji VI 4.3

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Urzędu Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-767

Country: Poland

Telephone: +48 224567701

Fax: +48 224567700

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Wykonawcom oraz innemu podmiotowi, określone w art. 505 ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

C.D. z sekcji III.1.2 "Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów"

w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dok.wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamiesz., w zakresie, o którym mowa w Rozdz. IV ust. 3 pkt 1 lit.g swz;

b) zaświadczenia, o którym mowa w Rozdz.IV ust.3 pkt 1 lit. i swz, zaświadczenia albo innego dok. potwierdz., że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,o których mowa w Rozdz.IV ust.3 pkt 1 lit. j swz, lub odpisu albo informacji z

Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w Rozdz.IV ust.3 pkt 1 lit. k swz-składa dok. lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:-nie naruszył obowiązków dotycz.płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,-nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.4)Dokument, o którym mowa w Rozdz.IV ust.3 pkt. 3 lit. a swz, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed jego złożeniem.Dokumenty,o których mowa w Rozdz.IV ust.3 pkt. 3 lit. b swz, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 m-ce przed ich złożeniem.5)Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszk., nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1 oraz pkt 3 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dok. zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji,lub oświad.osoby, której dok.miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszk. nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszk. Wykonawcy.

C.D.z sekcji VI.3 wystawione zgodnie z Rozporz.Min.Przedsiębiorczości i Technologii z 21.05.19r. w spr.sposobu i trybu sprawdz.kwalifikacji wymag.przy obsł.i konserwacji urządz. techn.oraz sposobu i trybu przedłuż.okr.ważn.zaśw.kwalifikacyjnych oraz posiadającą co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w ww. zakresie.Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia w/w upr.w dowolny sposób za wyjątkiem łączenia upr.wynik.z lit.a) i b).W takim przypadku ww.funkcje muszą pełnić 2 różne os.W przypadku os. będących obywatelami państw członk.UE dopuszcza się równoważne kwalifikacje,zdobyte w innych państwach,na zasadach określ.w przepisach ustawy z 22.12.15 r. o zasadach uznaw.kwalifikacji zawod. nabytych w państwach członk.UE oraz odp.przepisach odrębnych.W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udział.zamów.powyższy warunek Wykonawcy mogą spełniać łącznie.Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana na zasadzie: spełniania/niespełniania,na podstawie złożonego oświadczenia Wykonawcy, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy oraz podmiotowych środków dowodowych wymag. w postęp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224567701

Fax: +48 224567700

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/09/2021