

480663-2026 - Competition

Poland – Water-well drilling – Rekonstrukcja studni nr 5c na ujęciu wody Grodzisko.

OJ S 132/2026 13/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Email: zamowienia@li.lodz.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Environmental protection

Activity of the contracting entity: Water-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rekonstrukcja studni nr 5c na ujęciu wody Grodzisko.

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad dokumentacją oraz wykonanie na jej podstawie rekonstrukcji czwartorzędowej studni nr 5c na ujęciu wody Grodzisko poprzez wykonanie nowego otworu zastępczego 5e i likwidację otworu istniejącego. 2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w Załączniku nr 10 do SWZ.

Procedure identifier: f2d81b95-b199-4b7b-a6ed-9c967771986d

Internal identifier: BZZ.261.23.2026.MR

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: 1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. 2. Ofertę sporządza się w języku polskim, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy Pzp. 3. Kompletna oferta powinna zawierać: 1) Formularz oferty sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ (...) 2) Formularz cenowy sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 1a do SWZ (...) 3) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) Wykonawcy przygotowany wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ (...) 4) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) podmiotu udostępniającego zasoby, na zasobach którego Wykonawca polega (jeżeli dotyczy) przygotowany wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ (...) 5) Oświadczenie wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę (...) wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 12 do SWZ (...) 6) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego do oddania swego zasobu na potrzeby Wykonawcy składającego ofertę (jeżeli dotyczy) – wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 8 do SWZ (...) 7) Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę (...), jeżeli dotyczy – wg wzoru stanowiącego

Załącznik nr 13 do SWZ (...) 8) Stosowne pełnomocnictwo (a) osób podpisujących ofertę (...), jeżeli oferta jest podpisywana przez pełnomocnika. 9) W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (...) 10) Uprawdopodobnienie, że zastrzeżone przez Wykonawcę dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (...) 11) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – Oświadczenie z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 11 do SWZ (...) 12) Dowód wniesienia wadium, wniesionego w postaci gwarancji/poręczenia opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta/poręczyciela, tj. wystawcę gwarancji/poręczenia (...).

4. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda od Wykonawcy (w tym podmiotu udostępniającego swoje zasoby – jeśli dotyczy) następujących dokumentów (podmiotowych środków dowodowych):

4.1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. a) – g) i pkt 2) ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, 4.2. oświadczenia wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp - wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ – nie dotyczy podmiotu udostępniającego swoje zasoby, 4.3. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, (...) w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, 4.4. zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem (...) w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, 4.5. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem (...) w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, 4.6. oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania określonych w art. 108 ust. 1 pkt 3) - 6) ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków (...) 5. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca składa JEDZ, o którym mowa w Rozdziale 6 pkt 1 SWZ i podmiotowe środki dowodowe o których mowa w Rozdziale 6 punkt 2.2.1., 2.2.3.-2.2.6 SWZ, potwierdzające brak podstaw do wykluczenia tego podmiotu. 6. Szczegółowe informacje zawarte są w Rozdziale 5 i 6 SWZ.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262220 Water-well drilling

Additional classification (cpv): 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works, 71351900 Geology, oceanography and hydrology services, 71300000 Engineering services, 71220000 Architectural design services, 71248000 Supervision of

project and documentation, 71247000 Supervision of building work, 71520000 Construction supervision services, 45100000 Site preparation work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines, 45232000 Ancillary works for pipelines and cables, 45231100 General construction work for pipelines, 45232150 Works related to water-distribution pipelines, 45314300 Installation of cable infrastructure, 45315100 Electrical engineering installation works, 45314000 Installation of telecommunications equipment, 45314310 Installation of cable laying, 45316200 Installation of signalling equipment, 45255110 Wells construction work, 71900000 Laboratory services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2) lit. c) ustawy Pzp. Przewidziano 20% wartości zamówienia podstawowego na realizację ww. zamówień, w tym w szczególności: opracowanie rozszerzenia dokumentacji lub dokumentacji dodatkowej, aktualizacji kosztów ujętych w opracowaniu, wykonanie dodatkowych robót budowlanych w ramach realizowanych zadań inwestycyjnych objętych zamówieniem, dostawa wraz z montażem dodatkowych urządzeń w zakresie związanym z wykonaniem zamówienia podstawowego, wykonanie dodatkowych badań. 2. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 277 ze zm.), osób wykonujących prace fizyczne przy realizacji robót budowlanych, w szczególności czynności dotyczące: - roboty budowlane - roboty ziemne. Powyższy wymóg dotyczy również podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy będą realizowali przedmiot umowy. Powyższy wymóg nie dotyczy sytuacji samozatrudnienia jak również wspólników spółki osobowej samodzielnie świadczących pracę w zakresie czynności, o których mowa w zdaniu pierwszym. 3. Wykonawca zobowiązany jest wykazać brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. a) - g) i pkt 2) - 6) ustawy Pzp (obligatoryjne przesłanki wykluczenia), oraz art. 109 ust. 1 punkt 1) i 4) ustawy Pzp (fakultatywne przesłanki wykluczenia), art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 ze zm.), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1 ze zm.), dalej: rozporządzenie 2022/576 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 514). 4. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia 14.11.2026 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. 5. Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. działa w imieniu i na rzecz ZWiK sp. z o.o. na podstawie zawartej umowy in house nr WZ.280.5.2023.V z dnia 7.11.2023 r. na prowadzenie procesu inwestycyjnego w sektorze wod.-kan. a także na podstawie art. 37 ust. 2 i 4 ustawy Pzp oraz pełnomocnictwa udzielonego do przygotowania i przeprowadzania w imieniu i na rzecz ZWiK sp. z o.o. postępowań o udzielenie zamówień publicznych i sektorowych. 6. Beneficjentem wadium i

zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna jest „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego sektorowego o wartości powyżej progów unijnych, na podstawie art. 376 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp.

Business activities are suspended: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp.

Corruption: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy Pzp.

Fraud: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy Pzp.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3) i art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3) i art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

Insolvency: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp.

Purely national exclusion grounds: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1) i 4) ustawy Pzp.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy Pzp.

Money laundering or terrorist financing: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy Pzp.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy Pzp.

Participation in a criminal organisation: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy Pzp.

Arrangement with creditors: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp.

Bankruptcy: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Rekonstrukcja studni nr 5c na ujęciu wody Grodzisko

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad dokumentacją oraz wykonanie na jej podstawie rekonstrukcji czwartorzędowej studni nr 5c na ujęciu wody Grodzisko poprzez wykonanie nowego otworu zastępczego 5e i likwidację otworu istniejącego. 2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w Załączniku nr 10 do SWZ.
Internal identifier: BZZ.261.23.2026.MR

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262220 Water-well drilling

Additional classification (cpv): 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works, 71351900 Geology, oceanography and hydrology services, 71300000 Engineering services, 71220000 Architectural design services, 71248000 Supervision of project and documentation, 71247000 Supervision of building work, 71520000 Construction supervision services, 45100000 Site preparation work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines, 45232000 Ancillary works for pipelines and cables, 45231100 General construction work for pipelines, 45232150 Works related to water-distribution pipelines, 45314300 Installation of cable infrastructure, 45315100 Electrical engineering installation works, 45314000 Installation of telecommunications equipment, 45314310 Installation of cable laying, 45316200 Installation of signalling equipment, 45255110 Wells construction work, 71900000 Laboratory services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 1.2.4.1 Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie: 1) dwie (2) usługi, polegające na wykonaniu projektu robót geologicznych dla budowy lub przebudowy lub remontu otworu hydrogeologicznego o głębokości nie mniejszej niż 100 m i wydajności nie mniejszej niż 50 m³/h, każda z nich, 2) dwie (2) roboty budowlane, z których każda obejmowała wykonanie budowy lub przebudowy lub remontu otworu hydrogeologicznego o głębokości ponad 100 m i wydajności minimum 50 m³/h, każda z nich. UWAGA: 1) Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazanego zakresu prac. Wykonawca ten może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w wymaganym zakresie w realizacji wykazanej części zamówienia. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienie w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowa konsorcjum, z której wynika zakres

obowiązków czy wystawionych przez Wykonawcę faktur. W przypadku, gdy ofertę w niniejszym postępowaniu składa konsorcjum/spółka cywilna w takim samym składzie podmiotowym (lub szerszym) w jakim realizowali wykazywaną usługę/robotę, Zamawiający nie będzie badał zakresu usług/robót wykonanych przez poszczególnych wykonawców. 2) W przypadku, gdy wykonawca wykonywał w ramach jednego kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien on wyodrębnić rodzajowo, podać wartości i zakres usługi/roboty wskazanej wymaganej przez Zamawiającego w warunkach udziału w postępowaniu. 3) W przypadku wykazywania ww. warunku przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający: - dopuszcza wykazanie spełnienia warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, aby jeden podmiot spełniał warunek określony w pkt 1.2.4.1. ppkt 1), a drugi podmiot – warunek określony w pkt 1.2.4.1. ppkt 2), - nie dopuszcza wykazywania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w pkt 1.2.4.1. ppkt 1) spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu), z zastrzeżeniem ostatniego zdania w pkt 1) powyżej, - nie dopuszcza wykazywania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w pkt 1.2.4.1. ppkt 2) spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu), z zastrzeżeniem ostatniego zdania w pkt 1) powyżej, 4) Pod pojęciem remont, budowa, przebudowa - Zamawiający rozumie działania zgodne z definicjami zawartymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.). 5) W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający wymaga przedstawienia następujących dokumentów od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona: - wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy, - wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego, nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 1.2.4.2 . Wykonawca musi wykazać się dysponowaniem co najmniej: 1) jedną (1) osobą – Kierownikiem budowy posiadającą: a) uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, b) doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień budowlanych, o których mowa powyżej, w kierowaniu co najmniej 1 robotą budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub remoncie instalacji/urządzeń technologicznych gospodarki wodnej, takich jak studnie głębinowe, ujęcia wody, stacje uzdatniania wody, pompownie wody, 2) jedną (1)

osobą – Geologiem posiadającą: a) kwalifikacje zawodowe do wykonywania, dozoru i kierowania pracami geologicznymi kategorii IV lub V, b) doświadczenie zawodowe - po uzyskaniu uprawnień, o których mowa, w pkt 1.2.4.2. ppkt 2) lit. a) powyżej obejmujące wykonanie, nadzór lub kierowanie realizacją co najmniej jedną zakończoną robotą geologiczną, która obejmowała wykonanie budowy lub przebudowy lub remontu otworu hydrogeologicznego, o głębokości nie mniejszej niż 100 m i wydajności minimum 50 m³/h, 3) jedną (1) osobą – Kierownik ruchu zakładu posiadającą: a) kwalifikacje zawodowe do wykonywania czynności kierownika ruchu zakładu górniczego, wykonującego roboty geologiczne poszukiwania i rozpoznawania złóż metodą otworów podziemnych poniżej głębokości 100 m, b) doświadczenie zawodowe - po uzyskaniu uprawnień, o których mowa w pkt 1.2.4.2. ppkt 3) lit. a) powyżej w sporządzeniu co najmniej jednego planu ruchu zakładu wykonującego roboty geologiczne, zatwierdzonego przez Okręgowy Urząd Górniczy, c) doświadczenie zawodowe - po uzyskaniu uprawnień, o których mowa w pkt. 1.2.4.2. ppkt 3) lit. a) powyżej, obejmujące nadzór lub kierowanie realizacją co najmniej jedną zakończoną robotą polegającą na wykonaniu otworu dla potrzeb wykonania studni do poboru wód podziemnych o głębokości końcowej minimum 100 m. UWAGA: 1) W przypadku wykazywania ww. warunku przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza łączne spełnienie warunków określonych w pkt 1.2.4.2 ppkt 1) – 3), tj. Wykonawcy mogą łącznie wykazać, że dysponują lub będą dysponowali wymaganymi osobami. 2) Uprawnienia budowlane, o których mowa w pkt 1.2.4.2 ppkt 1), powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2026 poz. 524 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t.j. Dz.U. 2019, poz. 831). Dopuszcza się ważne, odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – w zakresie wystarczającym do realizacji przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do kierowania robotami budowlanymi i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. 3) Kwalifikacje zawodowe, o których mowa powyżej w pkt. 1.2.4.2. ppkt 2) powinny być zgodne z ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 69) oraz rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 11 lutego 2026 r. w sprawie kwalifikacji w zakresie geologii (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 249). Dopuszcza się ważne, odpowiadające im kwalifikacje zawodowe wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – w zakresie wystarczającym do realizacji przedmiotu zamówienia, tj. do dozoru i kierowania pracami geologicznymi w zakresie poszukiwania, rozpoznawania zasobów/rodzajów wód podziemnych i dokumentowania zasobów wód podziemnych. 4) Kwalifikacje zawodowe, o których mowa powyżej w pkt. 1.2.4.2 ppkt 3) powinny być zgodne z ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 69). Dopuszcza się ważne, odpowiadające im kwalifikacje zawodowe wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – w zakresie wystarczającym do realizacji przedmiotu zamówienia, tj. do kierowania ruchem zakładu górniczego, wykonującego roboty geologiczne, poszukiwania i rozpoznawania złóż metodą otworów podziemnych oraz sporządzania planu ruchu zakładu. 5) Zamawiający dopuszcza posiadanie przez osoby wskazane powyżej uprawnień równoważnych względem wymaganych, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii

Europejskiej (t.j. Dz.U. 2026, poz. 166) lub kwalifikacji zawodowych równoważnych względem wymaganych, ważnych w innym niż Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym. 6) W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający wymaga przedstawienia następujących dokumentów od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona: - wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 7) Szczegółowe informacje zawiera Rozdział 5 i 6 SWZ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: W ramach kryterium ceny Zamawiający będzie przyznawał punkty (C) zgodnie z poniższym wzorem: $C = (C_{min}/C_i) * 80$ pkt gdzie: C – liczba punktów jakie otrzyma oferta oceniana C_{min} – najniższa cena spośród ocenianych ofert C_i – cena oferty ocenianej Liczba punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Termin gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne

Description: W ramach kryterium termin gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne Zamawiający będzie przyznawał punkty (G) wg reguły: - termin gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne 60 miesięcy – 0 pkt - termin gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne 66 miesięcy – 5 pkt - termin gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne 72 miesiące – 10 pkt - termin gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne 78 miesięcy – 15 pkt - termin gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne 84 miesiące – 20 pkt

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://li.eb2b.com.pl>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://li.eb2b.com.pl>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 25.000 zł PLN (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100 groszy). 2.

Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących

formach: 2.1. pieniądzu; 2.2. gwarancjach bankowych; 2.3. gwarancjach ubezpieczeniowych; 2.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Miejsce i sposób wniesienia wadium: 3.1. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Pełnomocnika Zamawiającego, tj. Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. prowadzony w BNP Paribas Bank Polska S.A. w PLN: 38 1600 0003 1730 1234 3000 0009. 3.2. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w punkcie 2.2-2.4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Pełnomocnikowi Zamawiającego oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej, w sposób określony w Rozdziale 7 dotyczącym komunikacji. 3.3. Beneficjentem gwarancji/poręczenia jest Zamawiający „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o., ul. Wierzbowa 52, 90-133 Łódź, NIP 7251801126, REGON 472836141. 4. Na dokumencie potwierdzającym wniesienie wadium powinna być zawarta informacja w postaci zapisu „Dotyczy: „Rekonstrukcja studni nr 5c na ujęciu wody Grodzisko””. 5. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne, jeśli kwota wadium zostanie uznana na rachunku Pełnomocnika Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 6. Szczegółowe informacje dotyczące wadium zawarte są w Rozdziale 10 SWZ. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY: Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie, zgodnie z zasadami określonymi w § 10 Załącznika nr 10 do SWZ – projekt umowy.

Deadline for receipt of tenders: 17/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w przypadkach określonych w projekcie umowy. Zamówienie musi być wykonane zgodnie z OPZ i projektem umowy. 2. Termin realizacji przedmiotu umowy: 18 miesięcy od daty zawarcia umowy, w tym: 1) Opracowanie i dostarczenie do siedziby Zamawiającego kompleksowej dokumentacji projektowej, wraz z uzyskaniem (...), w terminie do 10 miesięcy od dnia zawarcia umowy, 2) Zakończenie robót wraz z dostarczeniem dokumentacji powykonawczej w terminie 17 miesięcy od dnia zawarcia umowy. 3) Odbiór końcowy i przekazanie/przyjęcie do eksploatacji przedmiotu umowy w terminie do 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy. 2. Szczegółowe uregulowania w zakresie terminu wykonania zamówienia, zostały ujęte w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 10 do SWZ.

Electronic invoicing: Required

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia są zobowiązani do zawarcia między sobą umowy regulującej ich współpracę i dostarczenia jej Zamawiającemu na 3 dni przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia, nie później jednak niż w dniu podpisania umowy o udzielenie zamówienia. Szczegółowe informacje zostały zawarte w Rozdziale 14 SWZ.

Financial arrangement: Szczegółowe warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze zostały określone w projekcie umowy Załącznik nr 10 do SWZ.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: yes

An electronic auction is held at the following address: <https://li.eb2b.com.pl>

Description: 1. Zamawiający przewiduje dokonanie wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej, zgodnie z Rozdziałem 6 ustawy Pzp (art. 227 – 238). 2. Zamawiający przeprowadzi aukcję elektroniczną, jeżeli w postępowaniu zostaną złożone co najmniej 2 (dwie) oferty niepodlegające odrzuceniu. 3. Aukcja elektroniczna zostanie przeprowadzona na stronie: <https://li.eb2b.com.pl.W> toku aukcji elektronicznej kryterium cena będzie oceniane wg wagi określonej w Rozdziale 9 pkt 1.1. niniejszej SWZ. Pozostałe kryterium tj. termin gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne nie będzie przedmiotem aukcji – punkty za to kryterium zostaną wpisane przez Zamawiającego zgodnie z ofertą Wykonawcy i zsumowane z punktami za kryterium – cena. Wymagania techniczne urządzeń informatycznych - zgodnie z zapisami Rozdziału 7 SWZ. 4. Wykonawcy, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu otrzymają zaproszenie do udziału w aukcji elektronicznej. 5. Warunkiem wzięcia udziału w aukcji elektronicznej jest dysponowanie kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Zamawiający zaleca posługiwanie się podpisami największych polskich wydawców. Podpis będzie wymagany przy każdej zmianie ceny oferty. 6. Zamawiający wymaga, aby w trakcie aukcji zmiany ceny oferty dokonywała osoba upoważniona do reprezentowania Wykonawcy, posiadająca kwalifikowany podpis elektroniczny. Upoważnienie to musi wynikać wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej) lub z treści Formularza oferty stanowiącego Załącznik nr 1 SWZ. Dane tej osoby należy podać w Formularzu oferty, stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ. 7. Podstawowy czas trwania aukcji wynosi 30 minut. 8. Czas trwania aukcji może zostać wydłużony o czas ewentualnych dogrywek. Dogrywka będzie miała miejsce jeśli w ciągu ostatnich 5 minut czasu trwania aukcji zostanie złożone jakiekolwiek postąpienie. W takim przypadku aukcja zostanie przedłużona o 5 minut. Czas trwania każdej dogrywki wynosi 5 minut. Ilość dogrywek jest nieograniczona. Dogrywki uruchamiane są kolejno jeżeli w czasie trwania dogrywki Wykonawcałoży postąpienie. 9. Minimalna wartość postąpień składanych w toku aukcji elektronicznej: cena: 5.000,00 zł brutto (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100). Wszelkie pozostałe informacje dotyczące przebiegu aukcji zostaną Wykonawcy przekazane w zaproszeniu. 10. Zamawiający informuje, iż automatycznie uruchomi aukcję testową. 11. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta po przeprowadzeniu aukcji zostanie najwyżej oceniona, do przedłożenia aktualnego Formularza cenowego według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1a do SWZ. Zamawiający informuje, że wiążącą i stałą jest cena zaoferowana podczas aukcji i w zaktualizowanym Formularzu cenowym nie może ona ulec zmianie. Ceny za poszczególne pozycje podane w zaktualizowanym Formularzu cenowym nie mogą być wyższe niż ceny podane w pierwotnej ofercie. Formularz cenowy po aukcji Wykonawca składa jedynie w zakresie podziału zaoferowanych cen po aukcji, pozostałe zapisy formularza są wiążące. 12. Po przeprowadzonej aukcji Zamawiający może wezwać wszystkich Wykonawców, którzy złożyli postąpienia, do przedłożenia aktualnego Formularza cenowego po aukcji stanowiącego Załącznik nr 1a do SWZ. Ceny za poszczególne pozycje podane w Formularzu cenowym po aukcji nie mogą być wyższe niż ceny podane w pierwotnej

ofercie. Zamawiający informuje, że wiążącą i stałą jest cena zaoferowana podczas aukcji i w zaktualizowanym Formularzu cenowym nie może ona ulec zmianie. Złożone Formularze cenowe po aukcji będą służyć w szczególności do badania ofert w zakresie zaoferowanej ceny. 13. Wykonawca, którego oferta po przeprowadzeniu aukcji zostanie najwyżej oceniona, zostanie wezwany do złożenia za pomocą Platformy Zakupowej w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale 6 pkt 2 SWZ. Zamawiający po zamknięciu aukcji elektronicznej dokona oceny ofert w oparciu o kryteria oceny ofert wskazane w Rozdziale 9 SWZ, z uwzględnieniem wyników aukcji elektronicznej. 14. Jeżeli po przeprowadzonej aukcji nie można będzie wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 15. Jeżeli po przeprowadzonej aukcji nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert oraz oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, Zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną lub kosztem. 16. Jeżeli po przeprowadzonej aukcji nie można wybrać najkorzystniejszej oferty w sposób określony w punkcie 15 powyżej, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt. Ceny w złożonych przez Wykonawców ofertach dodatkowych nie mogą być wyższe niż zaoferowane w aukcji. 17. Oferty dodatkowe należy złożyć za pomocą platformy w formie elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Środki ochrony prawnej nie przysługują Wykonawcy ani innemu podmiotowi, o którym mowa powyżej, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt. 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 6. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni

od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej prowadzonego postępowania. 8. Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 506 - 521 ustawy Pzp. 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: „Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.
Registration number: 7251801126
Postal address: ul. Wierzbowa 52
Town: Łódź
Postcode: 90-133
Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Country: Poland
Contact point: Biuro Zamówień
Email: zamowienia@li.lodz.pl
Telephone: +48 426649100
Buyer profile: <https://bip.li.lodz.pl>
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Sekretariat Biura Odwołań KIO
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: (22) 458 78 01
Fax: (22) 458 78 00
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Information exchange endpoint (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwołanie-do-krajowej-izby-odwoławczej/UZP>
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 1395dab4-7224-4104-bd7a-6f99422e7552 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 17
Notice dispatch date: 10/07/2026 07:36:10 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 480663-2026
OJ S issue number: 132/2026
Publication date: 13/07/2026