

480781-2026 - Competition

France – Overhaul and refurbishment work – Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande de travaux d'investissement sur le patrimoine de Val d'Oise Habitat (2 lots)

OJ S 132/2026 13/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: VAL D'OISE HABITAT

Email: correspondre@aws-france.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Accord-cadre mono-attributaire à bons de commande de travaux d'investissement sur le patrimoine de Val d'Oise Habitat (2 lots)

Description: La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux de menuiserie et de voirie et réseaux divers dans le cadre de travaux d'investissement dans le cadre d'opération de Gros Entretien, de Grosses Réparations, de travaux d'amélioration, de travaux de réhabilitation et de travaux de construction neuve sur le patrimoine de Val d'Oise Habitat. L'accord-cadre mono-attributaire à bons de commande est décomposé en 2 lots. Les travaux ont vocation à être exécutés sur le patrimoine de l'Office situé dans le Val d'Oise

Procedure identifier: 58f4e138-5df1-4309-9221-72460691165f

Internal identifier: AC VRD MENUIS

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

Additional classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

2.1.2. Place of performance

Postal address: 1 avenue de la Palette

Town: Cergy

Postcode: 95031

Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Les 2 lots de l'accord cadre seront conclus pour une durée d'un an, à compter de leur date de notification, reconductible tacitement deux fois une année. Démarrage des prestations à titre indicatif à compter d'octobre 2026. Délai de paiement : 30 jours.

Financement sur fonds propres de Val d'Oise Habitat. Le paiement des bons de commande sera réalisé une fois les prestations admises. Le montant définitif du marché dépendra du

nombre de commandes réalisées appliqué aux prix du bordereau de prix unitaire. Les prix du marché sont révisables. Les candidats ont la possibilité de bénéficier d'une avance forfaitaire

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Travaux de menuiserie sur le patrimoine de Val d'Oise Habitat

Description: Accord-cadre à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum annuel de 3 000 000 euro(s) HT

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

Additional classification (cpv): 45421000 Joinery work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1 avenue de la Palette

Town: Cergy

Postcode: 95031

Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 29/10/2026

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Il s'agit d'un accord-cadre renouvelable en raison du caractère récurrent des prestations. La prochaine publication aura lieu dans le courant de l'année 2030

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1849273>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1849273>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 07/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Cergy-Pontoise

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: VAL D'OISE HABITAT

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Travaux de voirie et réseaux divers sur le patrimoine de Val d'Oise Habitat

Description: Accord-cadre à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum annuel de 2 250 000 euro(s) HT

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

Additional classification (cpv): 45112500 Earthmoving work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1 avenue de la Palette

Town: Cergy

Postcode: 95031

Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 29/10/2026

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 250 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Il s'agit d'un accord-cadre renouvelable en raison du caractère récurrent des prestations. La prochaine publication aura lieu dans le courant de l'année 2030

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le lot n°2 a fait l'objet d'une première consultation qui a été lancée en septembre 2025 (annonce n°576904-2025 publiée le 04 septembre 2025). A l'issue de cette consultation, tous les lots ont été attribués, à l'exception du lot n°2 qui a été déclaré sans suite, d'où la présente relance de ce lot

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1849273>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1849273>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 07/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Cergy-Pontoise

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: VAL D'OISE HABITAT

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: EECE0519-930D-BF77-6059614C90C6C7B2

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: VAL D'OISE HABITAT
Registration number: 68695
Postal address: 1 avenue de la Palette
Town: Cergy
Postcode: 95031
Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Country: France
Contact point: LEPLUS Séverine
Email: correspondre@aws-france.com
Telephone: 0134416464
Internet address: <https://www.valdoisehabitat.fr/>
Buyer profile: <https://agysoft.marches-publics.info>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: VAL D'OISE HABITAT
Registration number: EECE05C8-E12A-D0C4-3689023723AF2564
Postal address: 1 avenue de la Palette
Town: Cergy
Postcode: 95031
Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Country: France
Email: marches@valdoisehabitat.fr
Telephone: 0134416464

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Registration number: EECE05FD-FD47-F9F4-8BF97DC4D64041B7
Postal address: 2-4 bd de l'Hautil
Town: Cergy-Pontoise
Postcode: 95027
Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Country: France
Email: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telephone: 0130173400
Fax: 0130173459

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: d8d54a3a-9422-4c57-8420-ac6b30f660c8 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 10/07/2026 10:11:09 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 480781-2026

OJ S issue number: 132/2026

Publication date: 13/07/2026