

Denmark-Frederikshavn: Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses**OJ S 211/2018 02/11/2018****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligforeningen Vesterport

National registration number: 61846611

Postal address: Abildgårdsvej 35

Town: Frederikshavn

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 9900

Country: Denmark

Contact person: Steen Møller Andersen

E-mail: sma@vesterport.dk

Telephone: +45 98426111

Internet address(es):Main address: www.vesterport.dkAddress of the buyer profile: www.vesterport.dk**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://portal.iprojekt.dk/link/Moelleparken-KLM>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://portal.iprojekt.dk/link/Moelleparken-KLM>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Boligforeningen Vesterport, afd. 4, Blok K-L-M. Totalentreprise – renovering og tilgængelighedsboliger

II.1.2. Main CPV code

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Totalentreprisen omfatter diverse ombygning og renoveringsarbejder af eksisterende boligblokke og vaskeribygning m.v., beliggende på Pr. Dreslersvej.

Byggeriet omfatter renovering af facader, efterisolering, etablering af ventilation, omlægning af vand-/varmeforsyning samt ny indretning af i alt 120 badeværelser og ombygning/nyindretning af 40 lejligheder med øget tilgængelighed.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 100 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK050 Nordjylland

Main site or place of performance: Afdeling 4, Mølleparken blok K-L-M. Pr. Dreslersvej 77-87, Pr. Dreslersvej 34-48 og Pr. Dreslersvej 50-60, 9900 Frederikshavn.

II.2.4. Description of the procurement

Totalentreprise med targetpris efter forudgående prækvalifikation.

Totalentreprisen omfatter diverse ombygning og renoveringsarbejder af eksisterende boligblokke og vaskeribygning m.v., beliggende på Pr. Dreslersvej.

Byggeriet omfatter renovering af facader, efterisolering, etablering af ventilation, omlægning af vand-/varmeforsyning samt ny indretning af i alt 120 badeværelser og ombygning/nyindretning af 40 lejligheder med øget tilgængelighed.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kvalitet: / Weighting: 30 %

Quality criterion - Name: Tid & planlægning: / Weighting: 20 %

Price - Weighting: 50 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 100 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 22

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Ved udvælgelsen af de egnede og kvalificerede ansøgere vil Bygherren vælge de 5 ansøgere, der i lyset af den udbudte opgave og ønsket om en optimal konkurrence har den bedste egnethed.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Generelt:

Ansøger skal udfylde det fælles europæiske dokument (ESPD) i sin fulde form. ESPD-en vedlægges

Ansøgningen for afgivelse af oplysninger om den økonomiske aktør.

Der henvises til Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens vejledning til fælles europæiske udbudsdokument om korrekt udfyldelse af formularen.

Som supplement til ESPD-ens del II skal desuden oplyses følgende for totalentreprenør:

— Præsentation (oplysninger om selskabsform, ejerforhold og evt. tilhørsforhold til andre virksomheder som f.eks. moderselskaber).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal i det elektroniske ESPD give nedenstående oplysninger som foreløbigt bevis for sin økonomiske og finansielle kapacitet:

1) Egenkapital: Ansøgers/tilbudsgivers årsregnskaber eller uddrag heraf for de seneste 3 disponible regnskabsår, hvis offentliggørelse af års-regnskaber er lovpligtig i det land, hvor tilbudsgiver er etableret, eller anden dokumentation for egenkapitalens størrelse. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal oplysningerne angives for hver af de deltagende virksomheder i sammenslutningen;

2) Omsætning: Ansøgers/tilbudsgivers årsregnskaber eller uddrag heraf for de seneste 3 disponible regnskabsår, hvis offentliggørelse af års-regnskaber er lovpligtig i det land, hvor tilbudsgiver er etableret, eller anden dokumentation for omsætningens størrelse. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium) skal oplysningerne angives for hver af de deltagende virksomheder i sammenslutningen;

3) Erhvervsansvarsforsikring: Kopi af forsikringspolice for relevant erhvervsansvarsforsikring.

Minimum level(s) of standards possibly required:

— Deltagerne i konsortiet skal hver især de seneste 3 regnskabsår have haft en positiv egenkapital,

— Deltagerne skal i de seneste 3 regnskabsår have haft en omsætning på minimum 250 000 000 DKK ekskl. moms,

— Dækningssummen ifølge erhvervsansvarsforsikring skal mindst være 10 000 000 DKK for person- og tingsskade pr. år for én af deltagerne i konsortiet.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal i ESPD'et give følgende oplysninger som foreløbigt bevis for sin tekniske og faglige kapacitet:

1) CV for ansøgers nøglemedarbejdere på dette projekt, herunder medarbejderens uddannelsesmæssige og faglige kvalifikationer. CV'et skal maksimalt fylde en side pr. medarbejder.

Såfremt ansøger anvender tilknyttede rådgivere, skal disse tillige fremsende CV for deres nøglemedarbejdere;

2) Oplysninger om ansøgers årlige og gennemsnitlige antal beskæftigede opdelt i fag- eller funktionsgrupper for de seneste 3 regnskabsår;

3) Der skal udfyldes eller vedlægges en beskrivelse af ansøgers mest relevante projektreferencer fra tidligere gennemførte boligrenoveringer inden for de seneste 5 år, med angivelse af projektnavn, bygherre, opførelsesår, størrelse (m² el. anlægssum) og entrepriseform, samt ansøgers rolle i det konkrete projekt. Referencelisten må indeholde maksimalt 5 referencer;

4) Såfremt ansøger benytter tilknyttede rådgivere, skal der ligeledes udfyldes eller vedlægges en beskrivelse af rådgivernes mest relevante projektreferencer fra tidligere gennemførte boligrenoveringer inden for de seneste 3 år, med angivelse af projektnavn, bygherre, opførelsesår, størrelse (m² el. anlægssum), entrepriseform samt rådgiverens rolle i det konkrete projekt. Referencelisten må alt i alt for Rådgiverne tilsammen indeholde maksimalt 5 referencer.

Minimum level(s) of standards possibly required:

— Aflevering af de beskrevne CV'er og referencer,

— Referencer fra tilsvarende opgaver i almennyttigt byggeri vil blive vægtet højt.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Såfremt entreprenører benytter udenlandsk arbejdskraft til gennemførelse af projektet, herunder også evt. Underentreprenører, forpligter Totalentreprenøren sig til som minimum at betale den løn, der i henhold til gældende dansk kollektiv overenskomst mellem arbejdsgiver og ansatte er fastsat for udførelsen af arbejder, der henhører under entreprisen.

Det er generelt en betingelse, at Totalentreprenøren forpligter sig til at sikre, at de ansatte, som Totalentreprenøren og eventuelle Underentreprenører beskæftiger i Danmark med henblik på opgavens udførelse, har løn- og ansættelsesforhold, der ikke er ugunstigere end de løn- og ansættelsesforhold, der er gældende på den egn, hvor arbejdet udføres.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/12/2018 Local time: 23:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 03/01/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Internet address: www.klfu.dk

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: K

Town: V

Country: Denmark

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/10/2018