

Poland-Warsaw: Expert witness services

OJ S 151/2023 08/08/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Karajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Town: Warszawa

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Country: Poland

Contact person: Radosław Stróżyk, Edyta Kiałka - Kosowska

E-mail: zamowienia.publiczne.poznan@kowr.gov.pl

Internet address(es):

Main address: www.kowr.gov.pl

Address of the buyer profile: <https://kowr.eb2b.com.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Zadania wynikające z polityki państwa w szczególności w zakresie wdrażania i stosowania instrumentów wsparcia rolnictwa, aktywnej polityki rolnej oraz rozwoju obszarów wiejskich

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

Reference number: POZ.WOP.260.5.2023

II.1.2. Main CPV code

71319000 Expert witness services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR.

Zamawiający zawrze umowy ramowe z Wykonawcami w ilości:

część I – 7 wykonawców,

część II – 12 wykonawców,

część III – 4 wykonawców,

część IV – 8 wykonawców,
część V – 4 wykonawców,

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 844 917,07 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71319000 Expert witness services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Main site or place of performance: teren województwa wielkopolskiego

II.2.4. Description of the procurement

Określenie wartości nieruchomości niezabudowanej (rolnej bądź przeznaczonej na cele nierolne, tj. np. mieszkaniowe, usługi, handel, aktywizacja gospodarcza, sport, rekreacja, siłownie wiatrowe i inne, a także o zróżnicowanym przeznaczeniu) dla potrzeb zbycia z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa z terenu następujących powiatów województwa wielkopolskiego: chodzieski, czarnkowsko-trzcianecki, pilski, złotowski
— nieruchomość niezabudowana o pow. do 2 ha – szacunkowa liczba operatów: 300,
— nieruchomość niezabudowana o pow. od 2,0001 ha do 5 ha – szacunkowa liczba operatów: 48,
— nieruchomość niezabudowana o pow. od 5,0001 ha do 20 ha – szacunkowa liczba operatów: 42,
— nieruchomość niezabudowana o pow. od 20,0001 ha do 50 ha – szacunkowa liczba operatów: 20,
— nieruchomość niezabudowana o pow. od 50,0001 ha – szacunkowa liczba operatów: 15.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Termin realizacji umów częściowych / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

W ramach zawartych umów częściowych Zamawiający przewiduje jako opcję możliwość zlecenia jednorazowego potwierdzenia aktualności wykonanego operatu szacunkowego przed lub po upływie 12 miesięcy od daty jego wykonania, zgodnie z art. 156 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za wynagrodzeniem w wysokości do 60 % ceny brutto za operat szacunkowy. Termin wykonania potwierdzenia aktualności wynosi 5 dni od daty otrzymania zlecenia. W ramach zlecenia należy wykonać analizę rynku nieruchomości, uwarunkowań prawnych i sprawdzić istotne czynniki mające wpływ na określenie wartości, o których mowa w art. 154 ww. ustawy. Po wykonanej ww.

czynności Wykonawca dostarczy Zamawiającemu klauzulę o aktualności operatu będącą osobnym od operatu dokumentem.

W przypadku stwierdzenia, iż potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu pisemną odmowę potwierdzenia aktualności operatu wraz z uzasadnieniem i wykonaną analizą rynku nieruchomości.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71319000 Expert witness services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Main site or place of performance: teren województwa wielkopolskiego

II.2.4. Description of the procurement

Określenie wartości nieruchomości niezabudowanej (rolnej bądź przeznaczonej na cele nierolne, tj. np. mieszkaniowe, usługi, handel, aktywizacja gospodarcza, sport, rekreacja, siłownie wiatrowe i inne, a także o zróżnicowanym przeznaczeniu) dla potrzeb zbycia z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa z terenu następujących powiatów województwa wielkopolskiego: gnieźnieński, gostyński, grodziski, jarociński, kaliski, kępiński, kolski, koniński, kościański, krotoszyński, leszczyński, międzychodzki, nowotomyski, obornicki, ostrowski, ostrzeszowski, pleszewski, poznański, rawicki, słupecki, szamotulski, średzki, śremski, turecki, wągrowiecki, wolsztyński, wrzesiński oraz teren Miasta Kalisz, Miasta Leszno, Miasta Poznań, Miasta Konin.

— nieruchomość niezabudowana o pow. do 2 ha – szacunkowa liczba operatów: 664,

— nieruchomość niezabudowana o pow. od 2,0001 ha do 5 ha – szacunkowa liczba operatów: 60,

— nieruchomość niezabudowana o pow. od 5,0001 ha do 20 ha – szacunkowa liczba operatów: 55,

— nieruchomość niezabudowana o pow. od 20,0001 ha do 50 ha – szacunkowa liczba operatów: 25,

— nieruchomość niezabudowana o pow. od 50,0001 ha – szacunkowa liczba operatów: 16.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Termin realizacji umów cząstkowych / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

W ramach zawartych umów częściowych Zamawiający przewiduje jako opcję możliwość zlecenia jednorazowego potwierdzenia aktualności wykonanego operatu szacunkowego przed lub po upływie 12 miesięcy od daty jego wykonania, zgodnie z art. 156 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za wynagrodzeniem za wynagrodzeniem w wysokości do 60 % ceny brutto za operat szacunkowy. Termin wykonania potwierdzenia aktualności wynosi 5 dni od daty otrzymania zlecenia. W ramach zlecenia należy wykonać analizę rynku nieruchomości, uwarunkowań prawnych i sprawdzić istotne czynniki mające wpływ na określenie wartości, o których mowa w art. 154 ww. ustawy. Po wykonanej ww. czynności Wykonawca dostarczy Zamawiającemu klauzulę o aktualności operatu będącą osobnym od operatu dokumentem.

W przypadku stwierdzenia, iż potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu pisemną odmowę potwierdzenia aktualności operatu wraz z uzasadnieniem i wykonaną analizą rynku nieruchomości.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71319000 Expert witness services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Main site or place of performance: teren województwa wielkopolskiego

II.2.4. Description of the procurement

Określenie wartości nieruchomości zabudowanej, zorganizowanej wraz z częściami składowymi, nakładami (np. drzewostan, ogrodzenia, inne) oraz obiektami i urządzeniami trwale związanymi z gruntem, dla potrzeb zbycia z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa z terenu następujących powiatów województwa wielkopolskiego: chodzieski, czarnkowsko-trzcianecki, pilski, złotowski.

— nieruchomość zabudowana o pow. do 2 ha – szacunkowa liczba operatów: 34,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 2,0001 ha do 5 ha – szacunkowa liczba operatów: 18,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 5,0001 ha do 20 ha – szacunkowa liczba operatów: 18,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 20,0001 ha do 50 ha – szacunkowa liczba operatów: 13,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 50,0001 ha – szacunkowa liczba operatów: 13.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Termin realizacji umów częściowych / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

W ramach zawartych umów cząstkowych Zamawiający przewiduje jako opcję możliwość zlecenia jednorazowego potwierdzenia aktualności wykonanego operatu szacunkowego przed lub po upływie 12 miesięcy od daty jego wykonania, zgodnie z art. 156 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za wynagrodzeniem za wynagrodzeniem w wysokości do 60 % ceny brutto za operat szacunkowy. Termin wykonania potwierdzenia aktualności wynosi 5 dni od daty otrzymania zlecenia. W ramach zlecenia należy wykonać analizę rynku nieruchomości, uwarunkowań prawnych i sprawdzić istotne czynniki mające wpływ na określenie wartości, o których mowa w art. 154 ww. ustawy. Po wykonanej ww. czynności Wykonawca dostarczy Zamawiającemu klauzulę o aktualności operatu będącą osobnym od operatu dokumentem.

W przypadku stwierdzenia, iż potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu pisemną odmowę potwierdzenia aktualności operatu wraz z uzasadnieniem i wykonaną analizą rynku nieruchomości.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71319000 Expert witness services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Main site or place of performance: teren województwa wielkopolskiego

II.2.4. Description of the procurement

Określenie wartości nieruchomości zabudowanej, zorganizowanej wraz z częściami składowymi, nakładami (np. drzewostan, ogrodzenia, inne) oraz obiektami i urządzeniami trwale związanymi z gruntem, dla potrzeb zbycia z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa z terenu następujących powiatów województwa wielkopolskiego: gnieźnieński, gostyński, grodziski, jarociński, kaliski, kępiński, kolski, koniński, kościański, krotoszyński, leszczyński, międzychodzki, nowotomyski, obornicki, ostrowski, ostrzeszowski, pleszewski, poznański, rawicki, słupecki, szamotulski, średzki, śremski, turecki, wągrowiecki, wolsztyński, wrzesiński oraz teren Miasta Kalisz, Miasta Leszno, Miasta Poznań, Miasta Konin.

— nieruchomość zabudowana o pow. do 2 ha – szacunkowa liczba operatów: 64,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 2,0001 ha do 5 ha – szacunkowa liczba operatów: 24,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 5,0001 ha do 20 ha – szacunkowa liczba operatów: 24,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 20,0001 ha do 50 ha – szacunkowa liczba operatów: 17,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 50,0001 ha – szacunkowa liczba operatów: 17.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Termin realizacji umów częściowych / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

W ramach zawartych umów częściowych Zamawiający przewiduje jako opcję możliwość zlecenia jednorazowego potwierdzenia aktualności wykonanego operatu szacunkowego przed lub po upływie 12 miesięcy od daty jego wykonania, zgodnie z art. 156 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za wynagrodzeniem w wysokości do 60 % ceny brutto za operat szacunkowy. Termin wykonania potwierdzenia aktualności wynosi 5 dni od daty otrzymania zlecenia. W ramach zlecenia należy wykonać analizę rynku nieruchomości, uwarunkowań prawnych i sprawdzić istotne czynniki mające wpływ na określenie wartości, o których mowa w art. 154 ww. ustawy. Po wykonanej ww. czynności Wykonawca dostarczy Zamawiającemu klauzulę o aktualności operatu będącą osobnym od operatu dokumentem.

W przypadku stwierdzenia, iż potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu pisemną odmowę potwierdzenia aktualności operatu wraz z uzasadnieniem i wykonaną analizą rynku nieruchomości.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71319000 Expert witness services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Main site or place of performance: teren województwa wielkopolskiego

II.2.4. Description of the procurement

Określenie wartości nieruchomości z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa z terenu województwa wielkopolskiego w celu aktualizacji opłat za użytkowanie wieczyste, sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego, ustalenia lub aktualizacji opłat z tyt. trwałego zarządu, sprzedaży w trybie art. 231 kodeksu cywilnego.

— aktualizacja opłat z tyt. użytkowania wieczystego – szacunkowa liczba operatów: 30,

— sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego – szacunkowa liczba operatów: 8,

- ustalenie/aktualizacja opłat z tyt. trwałego zarządu – szacunkowa liczba operatów: 6,
- sprzedaż w trybie art. 231 kodeksu cywilnego – szacunkowa liczba operatów: 8.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Termin realizacji umów cząstkowych / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

W ramach zawartych umów cząstkowych Zamawiający przewiduje jako opcję możliwość zlecenia jednorazowego potwierdzenia aktualności wykonanego operatu szacunkowego przed lub po upływie 12 miesięcy od daty jego wykonania, zgodnie z art. 156 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za wynagrodzeniem w wysokości do 60 % ceny brutto za operat szacunkowy. Termin wykonania potwierdzenia aktualności wynosi 5 dni od daty otrzymania zlecenia. W ramach zlecenia należy wykonać analizę rynku nieruchomości, uwarunkowań prawnych i sprawdzić istotne czynniki mające wpływ na określenie wartości, o których mowa w art. 154 ww. ustawy. Po wykonanej ww. czynności Wykonawca dostarczy Zamawiającemu klauzulę o aktualności operatu będącą osobnym od operatu dokumentem.

W przypadku stwierdzenia, iż potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu pisemną odmowę potwierdzenia aktualności operatu wraz z uzasadnieniem i wykonaną analizą rynku nieruchomości.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 056-166783](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Invest Tomasz Domagalski

Postal address: ul. Mury 10

Town: Buk

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Postal code: 64-320

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 553 435,77 PLN

Total value of the contract/lot: 398 699,19 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 4
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Usługowe EPIR Ireneusz Grobelny, ,
Postal address: Pl. Jana Metziga 1 m. 5
Town: Leszno
NUTS code: PL417 Leszczyński
Postal code: 64-100
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 553 435,77 PLN
Total value of the contract/lot: 447 642,28 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4
Number of tenders received from SMEs: 4
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 4
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ALPHA PRODUCTIONS Karolina Magdalena Mikołajczak
Postal address: ul. Liliowa 2
Town: Tarnowo Podgórne
NUTS code: PL41 Wielkopolskie
Postal code: 62-080
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 553 435,77 PLN

Total value of the contract/lot: 397 601,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 1

Title:

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NTP Biuro Wyceny i Doradztwa Tomasz Paprzycki

Postal address: ul. Rumiankowa 8

Town: Gowarzewo

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Postal code: 63-004

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 553 435,77 EUR

Total value of the contract/lot: 553 435,77 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2

Title:

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Invest Tomasz Domagalski

Postal address: ul. Mury 10

Town: Buk

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Postal code: 64-320

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 076 085,37 PLN

Total value of the contract/lot: 877 073,17 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Usługowe EPIR Ireneusz Grobelny

Postal address: Pl. Jana Metziga 1 m. 5

Town: Leszno
NUTS code: PL417 Leszczyński
Postal code: 64-100
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 076 085,37 PLN
Total value of the contract/lot: 1 076 085,37 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6
Number of tenders received from SMEs: 6
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 6
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ALPHA PRODUCTIONS Karolina Magdalena Mikołajczak
Postal address: ul. Liliowa 2
Town: Tarnowo Podgórne
NUTS code: PL41 Wielkopolskie
Postal code: 62-080
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 427 235,77 PLN
Total value of the contract/lot: 727 272,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NTP Biuro Wyceny i Doradztwa Tomasz Paprzycki

Postal address: ul. Rumiankowa 8

Town: Gowarzewo

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Postal code: 63-004

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 076 085,37 PLN

Total value of the contract/lot: 1 076 085,37 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2**Title:**

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: VALBRO Michał Witkowski

Postal address: ul. Meissnera 4B/19

Town: Poznań

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Postal code: 60-408

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 076 085,37 PLN

Total value of the contract/lot: 916 400,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Invest Tomasz Domagalski

Postal address: ul. Mury 1

Town: Buk

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Postal code: 64-320

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 442 253,66 PLN

Total value of the contract/lot: 263 414,63 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Usługowe EPIR Ireneusz Grobelny

Postal address: Pl. Jana Metziga 1 m. 5

Town: Leszno

NUTS code: PL417 Leszczyński

Postal code: 64-100

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 442 253,66 PLN

Total value of the contract/lot: 330 894,31 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WA-PRI Biuro Inżynierskie,

Postal address: ul. Homera 143

Town: Poznań

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Postal code: 60-461

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 442 253,66 PLN

Total value of the contract/lot: 233 495,93 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 4

Title:

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Invest Tomasz Domagalski

Postal address: ul. Mury 10

Town: Buk

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Postal code: 64-320

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 657 581,30 PLN

Total value of the contract/lot: 513 821,13 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Usługowe EPIR Ireneusz Grobelny

Postal address: Pl. Jana Metziga 1 m. 5

Town: Leszno

NUTS code: PL417 Leszczyński

Postal code: 64-100

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 657 581,30 PLN

Total value of the contract/lot: 550 406,50 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WA-PRI Biuro Inżynierskie

Postal address: ul. Homera 143

Town: Poznań

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Postal code: 60-461

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 657 581,30 EUR

Total value of the contract/lot: 355 040,65 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: VALBRO Michał Witkowski

Postal address: ul. Meissnera 4B/19

Town: Poznań

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Postal code: 60-408

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 657 581,30 PLN

Total value of the contract/lot: 413 000,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 5**Title:**

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

10/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Usługowe EPIR Ireneusz Grobelny

Postal address: Pl. Jana Metziga 1 m. 5

Town: Leszno

NUTS code: PL417 Leszczyński

Postal code: 64-100

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 115 560,98 PLN

Total value of the contract/lot: 115 560,98 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy jak dla postępowań powyżej kwoty określającej progi unijne.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/08/2023