

Germany-Viersen: Repair and maintenance of plant

OJ S 231/2017 01/12/2017

Contract award notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Viersen, Hauptverwaltung, Zentrale Vergabestelle

Postal address: Rathausmarkt 1

Town: Viersen

NUTS code: DEA1E Viersen

Postal code: 41747

Country: Germany

Contact person: Stadt Viersen, Hauptverwaltung, Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@viersen.de

Telephone: +49 2162-101555

Fax: +49 2162-101169

Internet address(es):Main address: www.viersen.deAddress of the buyer profile: <https://www.viersen.de/de/inhalt/vergabepattform-der-stadt-viersen/>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Leistungen an Heizanlagen, Zentralen Wassererwärmungsanlagen, Gas- Wasser- und Abwasseranlagen innerhalb städtischer Gebäude; 2- Jahresvertrag.

II.1.2. Main CPV code

45259000 Repair and maintenance of plant

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Viersen vergibt für den Zeitraum 1.11.2017 bis 31.10.2019 Leistungen an Heizanlagen, Zentralen Wassererwärmungsanlagen, Gas-, Wasser und Abwasseranlagen. Die Leistungen sind auf 6 Lose ortsteilbezogen aufgeteilt. Das Auftragsvolumen pro Los liegt zwischen 60 000 EUR und 80 000 EUR -netto-

Los 1: Ortsteil Viersen
Los 2: Ortsteil Viersen
Los 3: Ortsteil Viersen
Los 4: Ortsteil Dülken
Los 5: Ortsteil Dülken
Los 6: Ortsteil Süchteln.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 537 677,70 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Leistungen an Heizanlagen, Zentralen Wassererwärmungsanlagen, Gas- Wasser- und Abwasseranlagen innerhalb städtischer Gebäude; 2- Jahresvertrag
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA1E Viersen

Main site or place of performance: Los 1: Ortsteil Viersen.

II.2.4. Description of the procurement

Los 1 beinhaltet derzeit folgende Objekte:

- Klosterstr. 8 und 10
- Portiunkulaweg 18 und 20
- Regentenstr. 37
- Regentenstr. 43
- Nauenstr. 58
- Zweitorstr. 1 und 3
- Hardter Str. 138
- Konrad- Adenauer- Ring 28 und 30
- Willy- Brandt- Ring 40
- Rektoratstr. 76
- Rahserstr. 134 und 139
- Dechant- Stroux- Str. 21 und 23
- Konrad- Adenauer- Ring 2
- Stadtwaldallee 50
- Hermann- Hülser- Platz 1 und 3
- Gerberstr. 25
- Hauptstr. 134.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wir weisen darauf hin, dass mit Bewerbung und möglicher Angebotsabgabe der Bieter eine vertragliche Verpflichtung eingeht, dass die Ausführung der Arbeiten werktags, und zwar montags bis freitags zwischen 7:00 Uhr und 18:00 Uhr unverzüglich, spätestens 2 Stunden nach Beauftragung erfolgt, es sei denn, der Auftraggeber räumt dem Auftragnehmer im Einzelfall eine längere Frist ein.

II.2. Description

II.2.1. Title

Leistungen an Heizanlagen, Zentralen Wassererwärmungsanlagen, Gas- Wasser- und Abwasseranlagen innerhalb städtischer Gebäude; 2- Jahresvertrag
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA1E Viersen

Main site or place of performance: Los 2: Ortsteil Viersen.

II.2.4. Description of the procurement

Los 2 beinhaltet derzeit folgende Objekte:

- Lindenstr. 7
- Hüsagesweg 8
- Josef- Kaiser- Allee 1 und 3
- Am Alten Gymnasium 4 und 6
- Willy- Brandt- Ring 40
- Konrad- Adenauer- Ring 142
- Königsallee 30/ Poststr. 1
- Viehweg/ Kompostierungsanlage
- Rathausmarkt 1, 1b
- Hoserkirchweg 45
- Am Buschfeld 120
- Petersstr. 27 – 29
- Petersstr. 31 – 33
- Nauenstr. 48
- Rathauspark 1
- Heimbachstr. 12
- Krefelder Str. 125
- Flämische Allee 1
- Pestalozziweg 1 und 3.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wir weisen darauf hin, dass mit Bewerbung und möglicher Angebotsabgabe der Bieter eine vertragliche Verpflichtung eingeht, dass die Ausführung der Arbeiten werktags, und zwar montags bis freitags zwischen 7:00 Uhr und 18:00 Uhr unverzüglich, spätestens 2 Stunden nach Beauftragung erfolgt, es sei denn, der Auftraggeber räumt dem Auftragnehmer im Einzelfall eine längere Frist ein.

II.2. Description

II.2.1. Title

Leistungen an Heizanlagen, Zentralen Wassererwärmungsanlagen, Gas- Wasser- und Abwasseranlagen innerhalb städtischer Gebäude; 2- Jahresvertrag
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA1E Viersen

Main site or place of performance: Los 3: Ortsteil Viersen.

II.2.4. Description of the procurement

Los 3 beinhaltet derzeit folgende Objekte:

- Bachstr. 201
- Ummertalweg 51
- Pestalozziweg 5
- An der Josefskirche 25
- Hermann- Hülser- Platz 3
- Robend 156
- Junkershütte 23a
- Flämische Allee 10
- Berliner Höhe 135
- Weiherstr. 12a
- Krefelder Str. 185
- Bahnhofstr. 23 – 29
- Krefelder Str. 377
- Gladbacher Str. 7
- Eichenstr. 189
- Wilhelmstr. 5 – 7
- Gerberstr. 3
- Berliner Höhe 2
- An der Josefskirche 30
- Marienplatz 6 – 11
- Josefstr. 1 und 1a
- Sitzstadt 34
- Gerberstr. 25
- Hauptstr. 134.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wir weisen darauf hin, dass mit Bewerbung und möglicher Angebotsabgabe der Bieter eine vertragliche Verpflichtung eingeht, dass die Ausführung der Arbeiten werktags, und zwar montags bis freitags zwischen 7:00 Uhr und 18:00 Uhr unverzüglich, spätestens 2 Stunden nach Beauftragung erfolgt, es sei denn, der Auftraggeber räumt dem Auftragnehmer im Einzelfall eine längere Frist ein.

II.2. Description

II.2.1. Title

Leistungen an Heizanlagen, Zentralen Wassererwärmungsanlagen, Gas- Wasser- und Abwasseranlagen innerhalb städtischer Gebäude; 2- Jahresvertrag
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA1E Viersen

Main site or place of performance: Los 4: Ortsteil Dülken.

II.2.4. Description of the procurement

Los 4 beinhaltet derzeit folgende Objekte:

- Dammstr. 55
- Mühlenberg 1
- Pastoratstr. 2
- Kettelerstr. 47
- Brandenburger Str. 1 und 3
- Hochfeldweg 10
- Brabanter Str. 144a
- Heesstr. 57.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wir weisen darauf hin, dass mit Bewerbung und möglicher Angebotsabgabe der Bieter eine vertragliche Verpflichtung eingeht, dass die Ausführung der Arbeiten werktags, und zwar montags bis freitags zwischen 7:00 Uhr und 18:00 Uhr unverzüglich, spätestens 2 Stunden nach Beauftragung erfolgt, es sei denn, der Auftraggeber räumt dem Auftragnehmer im Einzelfall eine längere Frist ein.

II.2. Description

II.2.1. Title

Leistungen an Heizanlagen, Zentralen Wassererwärmungsanlagen, Gas- Wasser- und Abwasseranlagen innerhalb städtischer Gebäude; 2- Jahresvertrag
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA1E Viersen

Main site or place of performance: Los 5: Ortsteil Dülken.

II.2.4. Description of the procurement

Los 5 beinhaltet derzeit folgende Objekte:

- Brabanter Str. 146
- Röhlenend 10
- Friedrichstr. 2
- Bielenweg 8
- Brandenburger Str. 7 – 14
- Brüggener Str./ Zum Sonnenbach
- Heesstr. 78 und 82
- Am Alten Rathaus 1
- Theodor- Frings- Allee 22
- Lange Str. 32 und 48
- Kreyenbergstr. 41 und 43
- Arnoldstr. 48
- Friedhofsweg 15
- Bücklerstr. 13a
- Kapellenstr. 13
- Stadtgarten 6
- Bodelschwinghstr. 231 und 233
- Am Röttchen 2, 4 und 6
- Mevissenstr. 4 und 7
- Hartmutstr. 3
- Lange Str. 85
- Moselstr. 25
- Rheindahlener Str./ Mühle
- Bleichpfad 1
- Venloer Str. 49 und 51.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wir weisen darauf hin, dass mit Bewerbung und möglicher Angebotsabgabe der Bieter eine vertragliche Verpflichtung eingeht, dass die Ausführung der Arbeiten werktags, und zwar montags bis freitags zwischen 7:00 Uhr und 18:00 Uhr unverzüglich, spätestens 2 Stunden nach Beauftragung erfolgt, es sei denn, der Auftraggeber räumt dem Auftragnehmer im Einzelfall eine längere Frist ein.

II.2. Description

II.2.1. Title

Leistungen an Heizanlagen, Zentralen Wassererwärmungsanlagen, Gas- Wasser- und Abwasseranlagen innerhalb städtischer Gebäude; 2- Jahresvertrag
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA1E Viersen

Main site or place of performance: Los 6: Ortsteil Süchteln.

II.2.4. Description of the procurement

Los 6 beinhaltet derzeit folgende Objekte:

- Josef- Steinbüchel- Str. 27 – 29
- Hindenburgstr. 54
- Heidweg 41, 43
- Mosterzstr. 53
- Hindenburgstr. 128
- Friedensstr. 51 und 53
- Anne- Frank- Str. 120
- Gehlingsweg 53
- Hindenburgstr. 101
- Tönisvorster Str. 24
- Bergstr. 83
- Sankt- Florian- Str. 5 und 7
- Mühlenheuweg 116a
- Schmiedestr. 11
- Rheinstr. 11
- Hindenburgstr. 124
- Unterstr. 17
- Friedrich- Ebert- Str. 21
- Propsteistr. 11, 11a und 13
- Hochstr. 10
- Süchtelner Höhen 1 und 9
- Propsteistr./ öff. WC- Anlage

- Ratsallee 8 – 12
- Hochstr. 62, 97 und 99
- Ostring 7 und 9
- Äquatorweg 24.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wir weisen darauf hin, dass mit Bewerbung und möglicher Angebotsabgabe der Bieter eine vertragliche Verpflichtung eingeht, dass die Ausführung der Arbeiten werktags, und zwar montags bis freitags zwischen 7:00 Uhr und 18:00 Uhr unverzüglich, spätestens 2 Stunden nach Beauftragung erfolgt, es sei denn, der Auftraggeber räumt dem Auftragnehmer im Einzelfall eine längere Frist ein.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 151-312784](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Leistungen an Heizanlagen, Zentralen Wassererwärmungsanlagen, Gas- Wasser- und Abwasseranlagen innerhalb städtischer Gebäude; 2- Jahresvertrag

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/11/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Olaf Fander Sanitär & Heizungs GmbH

Town: Viersen

NUTS code: DEA1E Viersen

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 86 260,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Leistungen an Heizanlagen, Zentralen Wassererwärmungsanlagen, Gas- Wasser- und Abwasseranlagen innerhalb städtischer Gebäude; 2- Jahresvertrag

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

29/11/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Olaf Fander Sanitär & Heizungs GmbH

Town: Viersen

NUTS code: DEA1E Viersen

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 86 260,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Leistungen an Heizanlagen, Zentralen Wassererwärmungsanlagen, Gas- Wasser- und Abwasseranlagen innerhalb städtischer Gebäude; 2- Jahresvertrag

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

29/11/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Olaf Fander Sanitär & Heizungs GmbH

Town: Viersen

NUTS code: DEA1E Viersen

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 86 260,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 4

Lot No: 4

Title:

Leistungen an Heizanlagen, Zentralen Wassererwärmungsanlagen, Gas- Wasser- und Abwasseranlagen innerhalb städtischer Gebäude; 2- Jahresvertrag

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/11/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Olaf Fander Sanitär & Heizungs GmbH

Town: Viersen

NUTS code: DEA1E Viersen

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 64 350,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 5

Lot No: 5

Title:

Leistungen an Heizanlagen, Zentralen Wassererwärmungsanlagen, Gas- Wasser- und Abwasseranlagen innerhalb städtischer Gebäude; 2- Jahresvertrag

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

29/11/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Olaf Fander Sanitär & Heizungs GmbH

Town: Viersen

NUTS code: DEA1E Viersen

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 64 350,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 6

Lot No: 6

Title:

Leistungen an Heizanlagen, Zentralen Wassererwärmungsanlagen, Gas- Wasser- und Abwasseranlagen innerhalb städtischer Gebäude; 2- Jahresvertrag

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

29/11/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Olaf Fander Sanitär & Heizungs GmbH

Town: Viersen

NUTS code: DEA1E Viersen

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 64 350,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Rheinland, Sitz Bezirksregierung Köln, Spruchkörper
Düsseldorf

Postal address: Am Bonneshof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40470

Country: Germany
E-mail: poststelle@brd.nrw.de
Telephone: +49 2211473053
Fax: +49 2211472891
Internet address: <http://www.brd.nrw.de>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Rheinland, Sitz Bezirksregierung Köln, Spruchkörper
Düsseldorf
Postal address: Am Bonneshof 35
Town: Düsseldorf
Postal code: 40470
Country: Germany
E-mail: poststelle@brd.nrw.de
Telephone: +49 2211473053
Fax: +49 2211472891
Internet address: <http://www.brd.nrw.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/11/2017