

482144-2026 - Competition

Germany – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – Heizung-, Lüftungs- und Kältearbeiten in der HV Essen - Bestand

OJ S 132/2026 13/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Emschergenossenschaft

Email: online.vergabe@eglv.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Heizung-, Lüftungs- und Kältearbeiten in der HV Essen - Bestand

Description: -Aufstellen einer Lüftungs-Großkomponente mit integrierter Wärmepumpe auf das Dach -Erstellen eines Lüftungskanal- und Rohrsystem innerhalb der Etagen mit Dämmung - Setzen von Auslässen in Deckensegel -Setzen von Brandschutzklappen -Anlagenprüfung und -messung -Inbetriebnahme und Einweisung -Ergänzen einer Bestandslüftung mit Kühlung über Register und Wärmepumpenanlage -De-/Remontage von Heizkörpern -Versetzen eines Kälte-Klimagerätes

Procedure identifier: 811c99b5-d719-4407-a8a2-637c49ec93e5

Internal identifier: 10005635-219

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

2.1.2. Place of performance

Town: Essen

Postcode: 45127

Country subdivision (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption: Korruption: Betrug oder Subventionsbetrug Bildung krimineller Vereinigung

Bildung terroristischer Vereinigungen Einstellung der beruflichen Tätigkeit Geldwäsche oder

Terrorismusfinanzierung Insolvenz Interessenkonflikt Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags sowie Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren Schwere Verfehlung Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben Wettbewerbsbeschränkte Vereinbarungen Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung Zahlungsunfähigkeit sowie Liquidation sowie Ausschlussgründe gem. Wettbewerbsregistergesetz entsprechend Anlage 5 der für diesen Auftrag zur Verfügung gestellten Vergabeunterlagen sowie Ausschlussgründe gem. § 21 Arbeitnehmerendengesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz und § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz (SchwArbG).“

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Heizung-, Lüftungs- und Kältearbeiten in der HV Essen - Bestand

Description: -Aufstellen einer Lüftungs-Großkomponente mit integrierter Wärmepumpe auf das Dach -Erstellen eines Lüftungskanal- und Rohrsystem innerhalb der Etagen mit Dämmung - Setzen von Auslässen in Deckensegel -Setzen von Brandschutzklappen -Anlagenprüfung und -messung -Inbetriebnahme und Einweisung -Ergänzen einer Bestandslüftung mit Kühlung über Register und Wärmepumpenanlage -De-/Remontage von Heizkörpern -Versetzen eines Kälte-Klimagerätes

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Town: Essen

Postcode: 45127

Country subdivision (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2027

Duration end date: 17/03/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Ortsbesichtigungen sind nach vorheriger Terminvereinbarung bis spätestens eine Woche vor dem Submissionstermin möglich. Terminvereinbarungen erfolgen

Mail an den techn. Ansprechpartner. Frau Krewerth krewerth.lena@eglv.de

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:

Folgende Nachweise müssen mit Abgabe des Angebotes eingereicht werden: -Eigenerklärung gemäß Ziffer 3.2 des Runderlasses des Innenministeriums; -Angebotskalkulation; Formblätter EFB-Preis; Preisblätter 221-222 Nachweise gemäß § 6a EU Nr. 2 a) bis c) VOB/A; Folgende Nachweise, Erklärungen und Angaben sind nur auf Verlangen der Vergabestelle einzureichen: -Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu Umständen gemäß § 6b EU VOB/A zum Nachweis des Nichtvorliegens der Ausschlussgründe des § 6e EU VOB/A, soweit hierzu mit Angebotsabgabe nur Eigenerklärungen verlangt wurden.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: siehe III.1.1 (§ 6a EU Nr. 2 a) bis c) VOB/A) Möglicherweise geforderte Mindeststandards: a) Drei realisierte Aufträge der Entsorgung b) Auflistung von drei Referenzprojekten

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: - PQ-Nummer alternativ: - Versicherungsnachweis - 3 Referenzen - Anzahl der in den letzten 3 Jahren durchschnittlich Beschäftigten - Umsatz in den letzten 3 Jahren - Handelsregistrauszug - Gewerbeanmeldung - Eintragung in Handwerksrolle - Unbedenklichkeitsbescheinigung Soka- Bau - Unbedenklichkeitsbescheinigung der BG - Freistellungsbescheinigung Finanzamt

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100 % Preis

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 19/08/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/155866>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: gemäß Vergabeunterlagen

Deadline for receipt of tenders: 25/08/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 59 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: gem. VOB Teil A

Information about public opening:

Opening date: 25/08/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Digital über die Plattform

Additional information: nicht öffentlich, nach Angebotsöffnung stehen den Bietern die Ergebniss automatisch zur Einsicht über die Plattform zu Verfügung.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland

Information about review deadlines: Für die Einlegung von Rechtsbehelfen gelten die Fristen-Regelungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (6WB). Die Vergabestelle verweist insbesondere und ausdrücklich auf die in den §§ 134,135 und 160 GWB normierten Fristen hin.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Emschergenossenschaft

Registration number: Leitweg-ID: 05113-99003-97; USt.-ID: DE 119 823 752

Postal address: Kronprinzenstraße 24

Town: Essen

Postcode: 45128

Country subdivision (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Country: Germany

Contact point: 12-KG

Email: online.vergabe@eglv.de

Telephone: +49 201 104 - 0

Internet address: <https://www.eglv.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: Vergabekammer Rheinland

Registration number: USt.-ID: DE 812110859

Postal address: Zeughausstraße 2-10
Town: Köln
Postcode: 50667
Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Country: Germany
Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telephone: 000
Internet address: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-und-kultur/vergabekammer-rheinland>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 931b348b-7231-4562-9de4-87328c7de111 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 10/07/2026 12:44:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 482144-2026

OJ S issue number: 132/2026

Publication date: 13/07/2026