

482295-2026 - Competition

Switzerland – Construction work – Payerne/VD, Nouveaux bâtiments CMR + PM Ouest, soumission n°18, CFC 271, 281, 283, 285 – PLATRERIE, FAUX-PLAFOND PLATRE, PEINTURE
OJ S 132/2026 13/07/2026

Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: armasuisse Immobilier

Email: simap.bm@ar.admin.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Defence

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Payerne/VD, Nouveaux bâtiments CMR + PM Ouest, soumission n°18, CFC 271, 281, 283, 285 – PLATRERIE, FAUX-PLAFOND PLATRE, PEINTURE

Description: Le projet consiste en le désamiantage et la démolition du bâtiment « Miliangos » et la construction d'un nouveau bâtiment regroupant les activités de la police Militaire (PMO) et du Centre Médical Régional (CMR). Des aménagements extérieurs ainsi qu'un chenil accompagnent le projet. La volumétrie du nouveau bâtiment est lisible et compacte, en forme de L et sur deux niveaux, s'articulant sur le site afin d'offrir des orientations adaptées à chaque usager. Le bâtiment se rattache par ses dimensions aux gabarits de la place d'armes, soulignant ainsi son lien avec celle-ci. Le bâtiment visant la labélisation Minergie P eco fera la part belle aux énergies renouvelables et aux matériaux écologiques tels que le bois pour sa structure. Brève description : CMR – centre médical régional PMO – police militaire ouest.

Dimension ou quantité: Surface de plancher CMR 2683m2, PMO 2802m2, total 5485m2

Procedure identifier: 27ae1472-f795-483c-97a1-8d5df9a31dd5

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Rue du Mont-Tendre 1 à 1530 Payerne VD, CH-Suisse

2.1.4. General information

Additional information: Autres exigences Le marché sera octroyé sous réserve de la maturité du projet et de la disponibilité des crédits.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Payerne/VD, Nouveaux bâtiments CMR + PM Ouest, soumission n°18, CFC 271, 281, 283, 285 – PLATRERIE, FAUX-PLAFOND PLATRE, PEINTURE

Description: Le projet consiste en le désamiantage et la démolition du bâtiment « Miliangos » et la construction d'un nouveau bâtiment regroupant les activités de la police Militaire (PMO) et du Centre Médical Régional (CMR). Des aménagements extérieurs ainsi qu'un chenil accompagnent le projet. La volumétrie du nouveau bâtiment est lisible et compacte, en forme de L et sur deux niveaux, s'articulant sur le site afin d'offrir des orientations adaptées à chaque usager. Le bâtiment se rattache par ses dimensions aux gabarits de la place d'armes, soulignant ainsi son lien avec celle-ci. Le bâtiment visant la labélisation Minergie P eco fera la part belle aux énergies renouvelables et aux matériaux écologiques tels que le bois pour sa structure. Brève description : CMR – centre médical régional PMO – police militaire ouest. Dimension ou quantité: Surface de plancher CMR 2683m2, PMO 2802m2, total 5485m2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Rue du Mont-Tendre 1 à 1530 Payerne VD, CH-Suisse

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Une prolongation est décidée en fonction de la disponibilité des crédits, de l'avancement du projet et des éventuelles modifications de projet.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Les critères sont définis dans la publication officielle sur simap.ch.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Les critères sont définis dans la publication officielle sur simap.ch.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Les critères sont définis dans la publication officielle sur simap.ch.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cad1

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Cad2

Description: Références du soumissionnaire

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Cad3

Description: Organisation du candidat

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Cad4

Description: Délais

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Cad5

Description: Durabilité

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: Les offres écrites doivent être remises au plus tard à la date de l'échéance - le 07.09.2026 - à armasuisse Immobilier ou à son attention à un guichet de poste suisse (date du timbre postal : 07.09.2026, courrier A prioritaire). Les offres pour lesquelles le délai n'est pas respecté ne seront pas prises en considération. L'enveloppe doit porter la mention : "Payerne, Nouveaux bâtiments CM

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German, French, Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Le commettant se réserve le droit d'exiger des cautions et/ou des garanties.

Deadline for receipt of tenders: 07/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 360 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif fédéral

Information about review deadlines: Voies de droit Conformément à l'art. 56, al. 1, de la loi fédérale sur les marchés publics (LMP), la présente décision peut être attaquée, dans un délai de 20 jours à compter de sa notification, auprès du Tribunal administratif fédéral, case postale, 9023 Saint-Gall. Présenté en deux exemplaires, le mémoire de recours doit indiquer les conclusions, les motifs et les moyens de preuve et porter la signature de la partie recourante ou de son représentant ; y seront jointes une copie de la présente décision et les pièces invoquées comme moyens de preuve, lorsqu'elles sont disponibles. Conformément à l'art. 56, al. 2, LMP, les dispositions de la Loi fédérale sur la procédure administrative (PA) relatives à la suspension des délais ne s'appliquent pas.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: armasuisse Immobilier

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: armasuisse Immobilier
Registration number: 7dedae16-b7f0-4268-ae4-7412404bd25f
Postal address: Guisanplatz 1
Town: Berne
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: simap.bm@ar.admin.ch
Telephone: +41584632020
Internet address: <https://www.ar.admin.ch>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif fédéral
Registration number: BVGER
Postal address: Postfach
Town: St. Gallen
Postcode: 9023
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)
Country: Switzerland
Email: info@bvger.admin.ch
Telephone: +41584652626
Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388
Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: a4e58c31-647c-4dd9-82f6-c3aa3c8eb0f8 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 10/07/2026 02:25:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French, German

Notice publication number: 482295-2026

OJ S issue number: 132/2026

Publication date: 13/07/2026