

Spain-Mérida: Repair and maintenance of plant
OJ S 211/2018 02/11/2018
Contract notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Alcaldía del Ayuntamiento de Mérida

National registration number: P0608300J

Postal address: Plaza de España, 1

Town: Mérida

NUTS code: ES431 Badajoz

Postal code: 06800

Country: Spain

Contact person: Alcaldía del Ayuntamiento de Mérida

E-mail: contratacion@merida.es

Internet address(es):

Main address: <https://contrataciondelestado.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aT9pWdFkUVQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=h2%2FPvaCZjMWrz3GQd5r6SQ%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aT9pWdFkUVQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Mantenimiento, conservación y reparación de las instalaciones de climatización y calefacción de las dependencias municipales

Reference number: 154.18.C

II.1.2. Main CPV code

45259000 Repair and maintenance of plant

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mantenimiento, conservación y reparación de las instalaciones de climatización y calefacción de las dependencias municipales.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 270 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES431 Badajoz

Main site or place of performance: Ayuntamiento de Mérida, edificios municipales, Plaza de España y edificios anexos, 06800 Mérida.

II.2.4. Description of the procurement

Mantenimiento, conservación y reparación de las instalaciones de climatización y calefacción de las dependencias municipales.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: Criterios matemáticos de valoración de ofertas / Weighting: 100

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 270 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El plazo de ejecución es de 5 años sin posibilidad de prórroga.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Cifra anual de negocio. Descripción: volumen anual de negocios que referido al año de mayor volumen de negocio de los 3 últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario, deberá ser de 81 000,00 EUR, IVA no incluido.

En todo caso, la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en el Registro Oficial de Licitación de la Comunidad Autónoma de Extremadura acreditará las condiciones de solvencia económica y financiera del empresario, de acuerdo con los datos reflejados en dicho Registro, salvo prueba en contrario.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales.

Descripción: se acreditará mediante uno de los siguientes medios:

- a) Relación de los principales contratos de características similares al que es objeto de la licitación, ejecutados por el licitador en los 5 últimos ejercicios, acompañadas de certificados o informes de buena ejecución de al menos 3 de ellos. Se entenderá por «contratos similares» aquellos que sean del mismo grupo y subgrupo de clasificación al que corresponda el lote /lotes o contrato en cuestión, o del grupo y subgrupo más relevante para el contrato si este incluye trabajos correspondientes a diferentes subgrupos, o cuyas prestaciones sean coincidentes al menos en un 50 % a las que son objeto del lote/lotes o contrato al que se concurre y su importe alcance también ese porcentaje, circunstancia esta que tendrá que acreditar el interesado;
- b) Indicación del personal técnico o unidades técnicas, integradas o no en la empresa, encargados del control de calidad en la ejecución de los servicios. Se considerarán solventes las empresas por este criterio cuando dispongan de al menos un técnico de grado medio como director técnico de calidad, en el cuadro de la propia empresa o en otra contratada por ésta para realizar de forma sistemática el control de calidad de su trabajo, o dispongan, una u otra, de un certificado de calidad expedido por organismos independientes conforme a las normas europeas de certificación;
- c) Disponer de un certificado de gestión de calidad medioambiental expedido por organismos independientes que acrediten que el licitador cumple las normas de gestión medioambiental acordes con los trabajos y riesgos de los trabajos objeto del contrato, con referencia al sistema comunitario de gestión y auditoría medioambientales (EMAS) de la Unión Europea o equivalente;
- d) Disponer de instalaciones técnicas para desarrollar proyectos de investigación y desarrollo en el campo de servicios objeto del contrato;
- e) Declaración sobre la plantilla media anual de la empresa y del número de directivos con formación específica durante los 3 últimos años, requiriéndose al menos una plantilla media anual equivalente al 50 % del personal que se estime necesario en la documentación preparatoria el contrato para ejecutar ésta. En los contratos de mayor complejidad podrá exigirse un personal directivo mínimo con una formación específica mínima.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Consideraciones tipo social. Descripción:

- a) Garantizar la paridad salarial entre las mujeres, hombres y otros trabajadores identidad o condición sexual;
- b) Utilización de códigos estéticos de vestimenta unisex;
- c) colectivos con dificultad de acceso al mercado de trabajo.

Consideraciones de tipo ambiental. Descripción:

- a) Cuando en la ejecución del contrato se utilicen vehículos o maquinaria, se ha incorporar al menos uno híbrido, eléctrico o a gas natural;
- b) Todo el papel que se emplea para documentar trabajos relacionados con el servicio, deberá tener sello FSC (Forest Stewardship Council, Consejo de Administración Forestal) o certificación equivalente.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/12/2018 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 12/12/2018 Local time: 12:00

Place:

Datos de dirección: calle, código postal, población, país.

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Ayuntamiento de Mérida

Postal address: Plaza de España, 1

Town: Mérida

Postal code: 06800

Country: Spain

E-mail: contratacion@merida.es

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/10/2018