

482471-2026 - Competition

Finland – Construction work – A13319 Sallan rajavartioaseman perusparannus, sähköurakka
OJ S 132/2026 13/07/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Senaatti-kiinteistöt

Email: miikka.teppo@senaatti.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: A13319 Sallan rajavartioaseman perusparannus, sähköurakka

Description: Hankinta koskee A13319 RVL Sallan rajavartioaseman perusparannus -hankkeen sähköurakkaa. Hankkeessa on tarkoituksena tehostaa nykyisen vartiorakennuksen tilankäyttöä. Hankinta toteutetaan julkisista puolustus- ja turvallisuushankinnoista annetun lain (1531/2011, "putu-laki") mukaisena hankintana.

Procedure identifier: 21bd8e8b-8a0f-44c3-8ff1-181d8b4a238b

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Urakoitsijoiden valinta tehdään käyttäen rajoitettua menettelyä. Tilaaja valitsee tarjouskilpailuun kelpoisuusehdot täyttävistä tarjoajista valintakriteerien perusteella enintään 10 osallistujaa. Valitut kelpoisuusehdot täyttäneet urakoitsijat ja heidän esittämä organisaatio turvaselvitetään. Hyväksytysti turvaselvitetyille tarjoajan edustajille toimitetaan Buildercom BEM projektipankin sähköisen tarjouspyyntöalustan kautta varsinainen urakkatarjouspyyntöaineisto.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Siikaseläntie 10

Town: Kellosekä

Postcode: 98920

Country subdivision (NUTS): Lappi (FI1D7)

Country: Finland

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: A13319 Sallan rajavartioaseman perusparannus, sähköurakka

Description: Hankinta koskee A13319 RVL Sallan rajavartioaseman perusparannus -hankkeen sähköurakkaa. Hankkeessa on tarkoituksena tehostaa nykyisen vartiorakennuksen tilankäyttöä. Hankinta toteutetaan julkisista puolustus- ja turvallisuushankinnoista annetun lain (1531/2011, "putu-laki") mukaisena hankintana.

Internal identifier: 2026-052500-LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Siikaseläntie 10

Town: Kellosekä

Postcode: 98920

Country subdivision (NUTS): Lappi (FI1D7)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/02/2027

Duration: 14 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 10

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Tarjouspyyntövaiheeseen valitaan 10 tarjoajaa, paitsi, mikäli soveltuvia

ehdokkaita on vähemmän. Mikäli ilmoittautuneita ehdokkaita on enemmän kuin 10, valitaan

tarjoajat pisteytyksellä. Pisteytyksessä käytetään seuraavia kriteereitä: Urakoitsijan kelpoisuusehdot ylittävä kokemus (referenssit). Lopullisten tarjousten vertailuperuste on halvin hinta.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria:

Pisteytyksessä käytetään seuraavia kriteereitä: Urakoitsijan kelpoisuusehdot ylittävä kokemus (referenssit) Referenssien arviointia varten ehdokkaan tulee esittää korkeintaan 2 referenssihanketta, joissa ehdokas on toiminut sähköurakoitsijana. Referenssien tulee olla valmistunut ja vastaanotettu viimeisen seitsemän vuoden aikana. Lisäksi ehdokkaan tulee esittää korkeintaan 2 turvakriittistä referenssihanketta, joissa ehdokas on toiminut sähköurakoitsijana. Referenssien tulee olla valmistunut ja vastaanotettu viimeisen seitsemän vuoden aikana tai käynnissä oleva rakennustyömaa ja jonka aloituskokous on pidetty ennen 30.6.2026. Ehdokkaan kokonaispisteet muodostetaan laskemalla referenssihankkeiden pisteet yhteissummaksi.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Finnish

Deadline for requesting additional information: 10/08/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqlid=18128&guid=90409bcc-72ad-48df-9dcc-16ffd71ba8d2>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Security clearance is required

Description: Valitut kelpoisuusehdot täyttäneet urakoitsijat ja heidän esittämä organisaatio turvaselvitetään Senaatin luparekisterin kautta. Tarjouskilpailuun valitun toimittajan tulee täyttää Toimittajan turvallisuudenhallinnankuvaus Senaatti-kiinteistöjen Toimittajaturvallisuusrekisterissä.

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqlid=18128&guid=90409bcc-72ad-48df-9dcc-16ffd71ba8d2>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: Tarjouskilpailuun valittujen osallistujien on allekirjoitettava salassapitosopimus sekä Senaatti-kiinteistöjen ja

Rajavartiolaitoksen vaihtolaitoumukset, jotka tulee toimittaa osallistumishakemusten liitteenä allekirjoitettuna.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing more information on the review procedures: Senaatti-kiinteistöt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Senaatti-kiinteistöt

Registration number: 1503388-4

Department: Pohjois-Suomen alue

Postal address: PL 74

Town: Oulu

Postcode: 90101

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Country: Finland

Email: miikka.teppo@senaatti.fi

Telephone: +358 401800929

Internet address: <http://www.senaatti.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1 A

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: +358 295563630

Internet address: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: FI30061576

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Notice information

Notice identifier/version: a0a99137-6163-4c90-8bd3-63ef113ceee3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 10/07/2026 09:49:05 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 482471-2026

OJ S issue number: 132/2026

Publication date: 13/07/2026