

Denmark-Taastrup: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 186/2021 24/09/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Domea.dk s.m.b.a

National registration number: DK

Postal address: Oldenburg Allé 3

Town: Taastrup

NUTS code: DK0 Danmark

Postal code: 2630

Country: Denmark

Contact person: Niclas Shaheen Schmidt

E-mail: nss@domea.dk

Telephone: +45 20221213

Internet address(es):Main address: www.domea.dk**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.ibinder.com/External/EnquiryLink.aspx?id=ibvsanatsx>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Vandbehandlingsydelser

Reference number: 21-201

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating - KA09

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Udbuddet omfatter løbende levering af serviceydelser inden for vandbehandling til de boligselskaber/-afdelinger og institutioner, som Domea.dk s.m.b.a. (Ordregiver) er administrator for. Tilbudsgiver skal udføre serviceydelser på varmtvandsbeholdere og varmevekslere, korrosionsbeskyttelses anlæg og Legionellabekæmpelses anlæg i form af eftersyn, vedligehold og rensning mv.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 4 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations,
65120000 Operation of a water-purification plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK0 Danmark

II.2.4. Description of the procurement

Udbuddet omfatter løbende levering af serviceydelser inden for vandbehandling til de boligselskaber/-afdelinger og institutioner, som Domea.dk s.m.b.a. (Ordregiver) er administrator for. Tilbudsgiver skal udføre serviceydelser på varmtvandsbeholdere og varmevekslere, korrosionsbeskyttelses anlæg og Legionellabekæmpelses anlæg i form af eftersyn, vedligehold og rensning mv.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kvalitet af serviceydelserne / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Organisation / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 526 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Tilbudsgiver skal opfylde følgende mindstekrav:

- Tilbudsgivers samlede omsætning skal udgøre minimum 5 mio. kr. ekskl. Moms i det seneste disponible regnskabsår.
- Tilbudsgiver skal have en positiv egenkapital i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår.
- Tilbudsgivers erhvervsansvarsforsikring skal have en dækningssum pr. forsikringsår på minimum 5 mio. kr.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- Tilbudsgivers samlede omsætning skal udgøre minimum 5 mio. kr. ekskl. Moms i det seneste disponible regnskabsår.
- Tilbudsgiver skal have en positiv egenkapital i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår.
- Tilbudsgivers erhvervsansvarsforsikring skal have en dækningssum pr. forsikringsår på minimum 5 mio. kr.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Tilbudsgiver skal opfylde følgende mindstekrav:

- Tilbudsgiver skal kunne dokumentere minimum 4 referencer, der er udført inden for de seneste 3 år, og som omfatter ydelser vedrørende vandbehandling tilsvarende dem, der er omfattet af dette udbud. Hver reference skal minimum have en gennemsnitlig årlig værdi på 100.000 kr. ekskl. moms.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- Tilbudsgiver skal kunne dokumentere minimum 4 referencer, der er udført inden for de seneste 3 år, og som omfatter ydelser vedrørende vandbehandling tilsvarende dem, der er omfattet af dette udbud. Hver reference skal minimum have en gennemsnitlig årlig værdi på 100.000 kr. ekskl. moms.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/10/2021 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/10/2021 Local time: 10:00

Place:

Offentlig åbning af de indkomne tilbud vil ikke finde sted.

Information about authorised persons and opening procedure: Offentlig åbning af de indkomne tilbud vil ikke finde sted.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291095

Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klagevejledning

Klagevejledningen skal iagttages ved indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud.

Klagevejledningen skal iagttages ved indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud.

Hvem kan klage?

Det er ikke alle, som kan indgive klage til Klagenævnet for Udbud. Kun virksomheder, som har en retlig

interesse i at indgive klage, kan klage. Det vil typisk dreje sig om:

- Virksomheder, som har overvejet at give tilbud på opgaven, men som har undladt det f.eks. på grund af

- indholdet af udbudsbetingelserne,

- Virksomheder, som har anmodet om at blive prækvalificeret, men ikke blev det, eller

- Virksomheder, som har givet tilbud på opgaven, men som ikke har fået den.

DA Standardformular 02 - Udbudsbekendtgørelse 15 / 22

Hertil kommer, at økonomi- og erhvervsministeren har tillagt visse organisationer og myndigheder klageadgang.

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Klagefrister

- Ved et udbud med prækvalifikation efter udbudsloven, forsyningsvirksomhedsdirektivet eller tilbudsloven skal en klage over ikke at være blevet prækvalificeret indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation.

- Andre klager over udbud eller beslutninger, f.eks. tildeling af kontrakter, omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til klagenævnet inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt. ◦ Angår klagen overtrædelser af tilbudsloven eller udbudslovens §§ 191 og 192, regnes klagefristen på 45 kalenderdage fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen.

- Klager over indgåelse af en rammeaftale efter udbudsloven (afsnit II, III og §§ 191 og 192), forsyningsvirksomhedsdirektivet eller tilbudsloven skal være indgivet til klagenævnet inden 6 måneder regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen.

- Klager over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til klagenævnet inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen.

- Klager over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt (udbudslovens § 185, stk. 2) skal indgives til klagenævnet inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, at ordregiveren har offentliggjort sin beslutning (udbudslovens § 185, stk. 2, 3. pkt.).

- Har ordregiveren fulgt proceduren i lov om Klagenævnet for Udbud § 4, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse være indgivet til klagenævnet inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.

Klagefristerne er fastsat i lov om Klagenævnet for Udbud § 7, hvori der står:

”§ 7. Har ordregiveren iværksat et begrænset udbud, et udbud med forhandling, et udbud efter proceduren konkurrencepræget dialog eller innovationspartnerskab efter udbudsloven eller Europa-Parlamentets og Rådets

Direktiv 2014/25/EU af 26. februar 2014 om fremgangsmåderne ved indgåelse af kontrakter inden for vand- og energiforsyning, transport samt posttjenester og ophævelse af direktiv 2004/17/EF, skal en virksomheds klage over ikke at være blevet udvalgt være indgivet til

Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter

afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171,

stk. 2, eller denne lovs § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen.

Stk. 2. Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af stk. 1, skal være indgivet til

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark
Telephone: +45 41715000
Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/09/2021