

Germany-Düsseldorf: Building-cleaning services

OJ S 186/2021 24/09/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Unfallkasse Nordrhein-Westfalen
Postal address: Moskauer Straße 18
Town: Düsseldorf
NUTS code: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt
Postal code: 40227
Country: Germany
E-mail: d3bfm@uknrw.de
Fax: +49 21190241181
Internet address(es):
Main address: www.unfallkasse-nrw.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYBCDEWB/documents>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNYBCDEWB>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Unfallkasse NRW: Vergabe von Reinigungsdienstleistungen
Reference number: 048-2021-D-BLE

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die UK NRW beabsichtigt die für die Bürostandorte

- Verwaltungszentrale und Regionaldirektion Rheinland:
Moskauerstr. 18, 40227 Düsseldorf
- Regionaldirektion Westfalen-Lippe:
Salzmannstr. 154-156, 48159 Münster
anfallenden Reinigungsdienstleistungen an einen oder mehrere Auftragnehmer (im nachfolgenden AN genannt) zu vergeben.
Die zu vergebenden Leistungen sind in Lose unterteilt:
Standort Münster:
- Unterhaltsreinigung: ca. 4.700 m² (Los 1)
- Glas- und Fassadenreinigung: ca. 2.200 m² (Los 2)
- Winterdienst: ca. 6.800 m² (Los 3)
Standort Düsseldorf:
- Unterhaltsreinigung: ca. 12.300 m² (Los 4)
Die Bieter können und dürfen jedoch auch ein Komplettangebot für jeden Standort bzw. für beide Standorte einreichen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung Standort Münster
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Unfallkasse Nordrhein-Westfalen Salzmannstraße 156
48159 Münster

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung ca. 4.700m²

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Qualität der Leistung / Weighting: 40%
Price - Weighting: 60%

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Die Laufzeit beträgt 24 Monate. Sie verlängert sich maximal 2 x um weitere 12 Monate, wenn nicht 6 Monate vor Ablauf des jeweiligen Vertragszeitraumes (30.03.) durch den AG gekündigt wird. Der Vertrag gilt spätestens am 30.03.2025, ohne dass es weitere Schritte bedarf, als fristgerecht beendet.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Glas- und Fassadenreinigung Standort Münster
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services, 45452000 Exterior cleaning work for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Unfallkasse Nordrhein-Westfalen Salzmannstraße 156
48159 Münster

II.2.4. Description of the procurement

Glas- und Fassadenreinigung ca. 2.200 m²

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualität der Leistung / Weighting: 40%

Price - Weighting: 60%

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Laufzeit beträgt 24 Monate. Sie verlängert sich maximal 2 x um weitere 12 Monate, wenn nicht 6 Monate vor Ablauf des jeweiligen Vertragszeitraumes (30.03.) durch den AG gekündigt wird. Der Vertrag gilt spätestens am 30.03.2025, ohne dass es weitere Schritte bedarf, als fristgerecht beendet.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Winterdienst Standort Münster
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Unfallkasse Nordrhein-Westfalen Salzmannstraße 156
48159 Münster

II.2.4. Description of the procurement

Winterdienst ca. 6.800 m²

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualität der Leistung / Weighting: 40%

Price - Weighting: 60%

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Laufzeit beträgt 24 Monate. Sie verlängert sich maximal 2 x um weitere 12 Monate, wenn nicht 6 Monate vor Ablauf des jeweiligen Vertragszeitraumes (30.03.) durch den AG gekündigt wird. Der Vertrag gilt spätestens am 30.03.2025, ohne dass es weitere Schritte bedarf, als fristgerecht beendet.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung Standort Düsseldorf
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Unfallkasse Nordrhein-Westfalen Moskauer Straße 18
40227 Düsseldorf

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung ca. 12.300m²

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualität der Leistung / Weighting: 40%

Price - Weighting: 60%

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Laufzeit beträgt 24 Monate. Sie verlängert sich maximal 2 x um weitere 12 Monate, wenn nicht 6 Monate vor Ablauf des jeweiligen Vertragszeitraumes (30.03.) durch den AG gekündigt wird. Der Vertrag gilt spätestens am 30.03.2025, ohne dass es weitere Schritte bedarf, als fristgerecht beendet.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Handelsregistrauszug

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- qualifizierte Bankenauskunft
- Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit der Deckungssumme für Personen- und Sachschäden in Höhe von 3.000.000,00 EUR
- Verpflichtungserklärung Nachunternehmer
- Bewerbungsgemeinschaftserklärung
- durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Anzahl Mitarbeiter:

- Anzahl eingesetzter Beschäftigter gesamt (Durchschnitt der letzten drei Jahre)
- Anzahl qualifizierter Reinigungs-/ Fachkräfte (Durchschnitt der letzten drei Jahre)

Qualifikation Teamleitung:

- Fachliche Qualifikation
- Berufserfahrung in Jahren
- Anzahl betreuter Objekte (inkl. Benennung Dauer der Projektverantwortlichkeit)

Unternehmensreferenzen:

Referenzen für vergleichbare Reinigungsaufträge hinsichtlich Fläche (nach Leistungsbestandteil), Nutzungsart und Tätigkeitsbeschreibung gem. Leistungsbeschreibung der letzten 5 Jahre (laufende Aufträge mind. 1 Jahr in Betrieb) unter Nennung eines aktuellen Ansprechpartners; max. bewertet werden 3 Referenzen je Los

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 105-276505](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/10/2021 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 29/11/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/10/2021 Local time: 23:59

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXPNYBCDEWB

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland - Spruchkörper Düsseldorf

Postal address: Am Bonnhof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

E-mail: vkrhld-d@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 221/147-3053

Fax: +49 221/147-2891

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Weist die Unfallkasse NRW die Rüge eines Verfahrensverstößes zurück, so ist der Bieter verpflichtet, innerhalb von 15 Tagen nach Zurückweisung der Rüge ein

Nachprüfungsverfahren einzuleiten. Andernfalls kann er sich auf den gerügten Verstoß nicht weiter berufen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Unfallkasse Nordrhein-Westfalen

Postal address: Moskauer Straße 18

Town: Düsseldorf

Postal code: 40227

Country: Germany

E-mail: d3bfm@uknrw.de

Fax: +49 21190241181

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/09/2021