

Germany-Cottbus: Engineering design services

OJ S 151/2023 08/08/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Carl-Thiem-Klinikum Cottbus gGmbH

Postal address: Thiemstraße 111

Town: Cottbus

NUTS code: DE402 Cottbus, Kreisfreie Stadt

Postal code: 03048

Country: Germany

Contact person: CTK, Herr Korb

E-mail: s.korb@ctk.de

Telephone: +49 355463-700

Internet address(es):

Main address: www.ctk.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5C69SZ/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5C69SZ>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Krankenhaus

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Generalplanung Zentrum für Medizintechnologien (MedAcc)

Reference number: CTK/NeuCam - MedAcc-1/2023

II.1.2. Main CPV code

71320000 Engineering design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Generalplanerleistungen für das Zentrum für Medizintechnologien (MedAcc) Cottbus
Auf dem Campus des CTK, dem größten Klinikum des Landes Brandenburg, soll das Zentrum für Medizintechnologien - Medical Accelerator (MedAcc) - als Gründungszentrum entstehen. Geplant ist die Errichtung des Gründungszentrums mit Büroflächen sowie medizinischen Werk- und Laborflächen mit einer Gesamtgröße von ca. 1200m² GE-Nutzfläche. Das MedAcc wird der infrastrukturelle Nukleus für eine bisher in Cottbus nicht existente MedTech Szene, um die Entwicklung von Start-up-Unternehmen, kleinen und mittleren Unternehmen (KMU) sowie die Ansiedlung von neuen Betriebsstätten überregionaler Wirtschaftsunternehmen durch die Bereitstellung spezifischer Mietflächen (Büros, Werkstätten, Labore) und unmittelbarem Zugang zum Krankenhaus zu unterstützen.
Das Zentrum für Medizintechnologien wird künftig eine Schlüsselrolle in der Zusammenarbeit medizintechnischer Unternehmen mit der künftigen Universitätsmedizin Cottbus einnehmen.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 930 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71327000 Load-bearing structure design services, 71332000 Geotechnical engineering services, 71313200 Sound insulation and room acoustics consultancy services, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works, 71323100 Electrical power systems design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE402 Cottbus, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Carl-Thiem-Klinikum Cottbus gGmbH Thiemstraße 111
03048 Cottbus Das MedAcc entsteht gegenüber dem Campus des CTK im Bereich westlich der Welzower Straße 25b in 03048 Cottbus

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand und Ziel der Aufgabe ist die Generalplanung zur vollständigen Umsetzung des Objektes MedAcc unter Koordination und Integration aller erforderlichen Fachplanungen. Der Generalplaner übernimmt dabei die Verantwortung für die Koordination und inhaltliche Richtigkeit der fachplanerischen Zuarbeiten.

Zu den Grundleistungen der Leistungsbilder werden Besondere Leistungen abgerufen, die im Leistungsverzeichnis erfasst sind.

Gegenstand der vorliegenden Ausschreibung sind Leistungen gemäß HOAI 2021 für folgende Leistungsbilder:

- Objektplanung (§34 HOAI 2021) Gebäude + Innenräume
- Freianlagen (§39 HOAI 2021)
- Ingenieurbauwerke (§43 HOAI 2021)
- Tragwerkplanung (§52 HOAI 2021)
- Technische Ausrüstung §55 (HOAI 2021); Anlagengruppen 1-8 gem. §53 (2)
- Weitere Fachplanungen gem. Anlage 1 HOAI 2021 für
 - o Bauphysik
 - o Geotechnik (Baugrundgutachten und Gründungsberatung inkl. Erkundungsleistungen)

- Bauordnungsrechtliche Brandschutzplanung gem. AHO Schriftenreihe Nr. 17
- Arbeitssicherheit / SiGe-Koordination gem. BauStellV (für Planungs- und Ausführungsphase)
 - o Ausarbeitung Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan
 - o Erstellung Unterlage mit den erforderlichen Angaben zur Sicherheit und Gesundheitsschutz bei späteren Arbeiten an der baulichen Anlage
 - o SiGe Koordination während der Bauphase

Die Baukosten wurden durch den Auftraggeber wie folgt ermittelt (alle Angaben in netto):

Baukosten Gebäude gesamt: 9.374.000 EUR, davon

KG 200: 800.000 EUR;

KG 300 (50 % von 7.349.000 EUR): 3.674.500 EUR

KG 400 (50 % von 7.349.000 EUR): 3.674.500 EUR

KG 500: 1.225.000 EUR

Erstausstattung Gebäude inkl. Kunst am Bau (KG 600): 1.103.740 EUR

Gesamtbaukosten (ohne KG 700) 10.477.740 EUR

Die Planung erfolgt "design to cost"; der Gesamtbaukostenrahmen ist einzuhalten. Die Planung ist mittels BIM durchzuführen.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 930 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2023 End: 31/12/2026

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der Auftrag kann bei Planungs- und/oder Bauverzögerungen bis 6 Monate nach Fertigstellung des Gebäudes verlängert werden. Ein Anspruch auf Mehrvergütung ist damit nicht automatisch verbunden.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Leistung ist in Stufen gegliedert:

Stufe 1: LP 1-4

Stufe 2: LP 5-7

Stufe 3: LP 8-9

Zunächst erfolgt die Beauftragung der Stufe 1, die Beauftragung der Folgestufen erfolgt optional; es besteht kein Rechtsanspruch darauf.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Dieses Projekt ist gefördert durch den Bund aus Mitteln des Investitionsgesetzes Kohleregionen sowie durch das Land Brandenburg.

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Nachweis über die aktuell gültige Eintragung im Handelsregister mit Angabe der Vertretungsbefugnisse nicht älter als 3 Monate, soweit nach den jeweiligen Bestimmungen des Mitgliedsstaates am Sitz oder Wohnsitz des Bewerbers entsprechendes verpflichtend vorgesehen ist.

Bei juristischen Personen, die nicht in einem Register eingetragen sind, ist eine Vollmacht zur Unterschriftsbefugnis vorzulegen

- Bewerber-/Bietergemeinschaften sind zugelassen.

Es ist eine von allen Mitgliedern der Bewerber-/Bietergemeinschaft unterschriebene Erklärung vorzulegen, dass die Mitglieder der Bewerber-/Bietergemeinschaft gesamtschuldnerisch haften.

Darüber hinaus muss ein Bevollmächtigter / federführender Vertreter benannt werden, der durch eine unterschriebene Erklärung aller Mitglieder der Bewerber-/Bietergemeinschaft legitimiert ist, diese im Vergabeverfahren zu vertreten.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Die verantwortlichen Personen müssen die Berufsbezeichnung Bauingenieur oder Architekt führen dürfen, eine Bauvorlageberechtigung ist nachzuweisen.

III.2.2. Contract performance conditions

Es gelten folgende Mindestvoraussetzungen:

- Mindestumsatz ohne Mehrwertsteuer 15 Mio Euro (Summe der Jahresumsätze Geschäftsjahre 2019-2021)

- Mindestmittel der dauerhaft sozialversicherungspflichtig beschäftigten Mitarbeiter: 50, davon mindestens 5 Projektmanager

- Deckungssummen der Berufshaftpflichtversicherung:

- a) für Personenschäden 3 Mio. EUR,

- b) für sonstige Schäden 3 Mio. EUR (Sach- und Vermögensschäden).

je Schadensereignis und einer Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres mit mindestens dem Doppelten der Deckungssummen;

Ausdrücklich vom Versicherungsschutz umfasst, müssen Generalplanungsleistungen sein.

- Projektleiter / stv. Projektleiter mind. 15 Jahre Berufserfahrung, davon 5 Jahre im Bereich Generalplanung oder 2 Generalplanungsprojekte

- Mindestreferenzen:

- 1 Referenz als Generalplaner im mehrgeschossigen Hochbau

- 1 Referenz TGA Gewerbebau mit raumweiser Verbrauchsabrechnung

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/09/2023 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/11/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 15/09/2023 Local time: 13:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP9Y5C69SZ

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany
Telephone: +49 3318661-610
Fax: +49 3318661-652

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Bei Verstößen gegen Vergabevorschriften kann auf Antrag ein Nachprüfungsverfahren bei der oben genannten Vergabekammer eingeleitet werden. Voraussetzung für die Einlegung eines Nachprüfungsantrags ist das Vorliegen der Anforderungen des § 160 Abs. 3 GWB. In diesem Zusammenhang sind Verstöße gegen Vergabevorschriften, die der Antragsteller im Vergabeverfahren erkannt hat, innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis über den Vergaberechtsverstoß gegenüber der Vergabestelle zu rügen. Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Weiterhin dürfen bis zu dem Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sein.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postal code: 14473
Country: Germany
Telephone: +49 3318661-610
Fax: +49 3318661-652

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/08/2023