

France-Longjumeau: Building-cleaning services

OJ S 151/2023 08/08/2023

Contract award notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ville de Longjumeau

Postal address: 6 bis rue Léontine Sohier

Town: Longjumeau

NUTS code: FR104 Essonne

Postal code: 91160

Country: France

Contact person: Direction de la commande publique

E-mail: achatpublic@longjumeau.fr

Telephone: +33 164541948

Internet address(es):Main address: <https://www.longjumeau.fr/>Address of the buyer profile: https://longjumeau.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_14_932651.html**I.1. Name and addresses**

Official name: ccas de Longjumeau

Postal address: 86 boulevard du Docteur Cathelin

Town: Longjumeau

NUTS code: FR104 Essonne

Postal code: 91160

Country: France

Contact person: Direction de la commande publique

E-mail: achatpublic@longjumeau.fr

Telephone: +33 164545932

Internet address(es):Main address: <http://www.longjumeau.fr>Address of the buyer profile: <http://longjumeau.e-marchespublics.com>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

prestations d'entretien et de nettoyage de divers bâtiments communaux
Reference number: 2023/11

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

prestations d'entretien et de nettoyage de divers bâtiments communaux
le marché comprend la fourniture de la main d'oeuvre, du matériel/produits ainsi que pour les lots 1 et 3 des consommables

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 480 796,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

maison de la Fraternité
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR104 Essonne
Main site or place of performance: 86 boulevard du Docteur Cathelin

II.2.4. Description of the procurement

lot 1 : prix forfaitaire
934 mètres carrés

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60
Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

résidences pour personnes âgées (Rpa)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: avril 45 route de Corbeil Chemin 12-14 route de Corbeil

Automne 25 avenue Général De Gaulle

II.2.4. Description of the procurement

lot 2 : prix unitaire, accord cadre sans montant minimum et un montant maximum annuel 15 000 euros (H.T.).

Entre 800 et 1140 mètres carrés selon les bâtiments. Parties communes uniquement en soutien ou remplacement du personnel municipal en place

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 55

Quality criterion - Name: Performance en matière de protection de l'environnement / Weighting : 5

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

accord cadre mono attributaire. Les services seront rémunérés, selon les dispositions des articles R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14, par l'application des prix unitaires fixés au BPU et seront déclenchées par l'émission de bons de commande au fur et à mesure des besoins.

L'accord cadre est conclu sans minimum et avec un maximum fixé en valeur à 15 000 euros HT par an

II.2. Description

II.2.1. Title

salles associatives et culturelles

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: 9 sites sont inscrits sur ce lot tous situés sur le territoire de Longjumeau (91)

II.2.4. Description of the procurement

lot 3 : prix mixte - la prestation programmée est conclue à prix forfaitaire et la partie relative aux achats supplémentaires est conclue à prix unitaire pour un montant maximum annuel de 10 000 euros (H.T.).

Environ 1800 mètres carrés comprenant des fréquences de nettoyage adaptées à chaque site

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 55

Quality criterion - Name: Performance en matière de protection de l'environnement / Weighting : 5

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

pour le volet à bons de commande l'accord cadre est mono-attributaire, régi par les articles R2162-1 à R2162-6 du code de la commande publique, et s'exécute en application des articles R2162-13 et R2162-14 du code susvisé sans minimum et avec un maximum fixé en valeur à 10 000 euros HT par an

II.2. Description

II.2.1. Title

espaces extérieurs de la halle Bretten

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR104 Essonne

Main site or place of performance: abords extérieurs de la halle Bretten sise place de Bretten (2 niveaux de parking de 1600 mètres carrés chacun, escaliers d'accès, ascenseur)

II.2.4. Description of the procurement

lot 4 à prix unitaire accord cadre sans minimum et avec un montant maximum annuel de 30 000 euros (H.T.).

Prestations déclenchées en fonction des besoins. Fréquence de nettoyage ajustées en fonction de l'état de propreté du site et des saisons

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Performance en matière de protection de l'environnement / Weighting : 5

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

accord cadre mono attributaire. Les services seront rémunérés, selon les dispositions des articles R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14, par l'application des prix unitaires fixés au BPU et seront déclenchées par l'émission de bons de commande au fur et à mesure des besoins.

L'accord cadre est conclu sans minimum et avec un maximum fixé en valeur à 30 000 euros HT par an

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 077-233678](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023/11 Prestations d'entretien et de nettoyage de divers bâtiments municipaux

Lot No: 1

Title:

maison de la fraternité

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: cofraneth
Postal address: 23 avenue de la Baltique
Town: Villebon-sur-Yvette
NUTS code: FR104 Essonne
Postal code: 91140
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 107 032,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2023/11 Prestations d'entretien et de nettoyage de divers bâtiments municipaux

Lot No: 2

Title:
résidences pour personnes âgées

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

28/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7
Number of tenders received by electronic means: 7
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: cofraneth
Postal address: 23 avenue de la Baltique
Town: Villebon-sur-Yvette
NUTS code: FR104 Essonne
Postal code: 91140
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 60 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2023/11 Prestations d'entretien et de nettoyage de divers bâtiments municipaux

Lot No: 3

Title:

salles associatives et locaux culturels

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

28/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: cofraneth

Postal address: 23 avenue de la Baltique

Town: Villebon-sur-Yvette

NUTS code: FR104 Essonne

Postal code: 91140

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 193 764,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2023/11 Prestations d'entretien et de nettoyage de divers bâtiments municipaux

Lot No: 4

Title:

espaces extérieurs de la halle Bretten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

28/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: argonet

Postal address: 47 rue Georges Bizet

Town: Nanterre

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92000
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 120 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Versailles
Postal address: 56 avenue de Saint Cloud
Town: Versailles
Postal code: 78000
Country: France
E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telephone: +33 139205487

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
référé pré contractuel en application de l'article L. 551-1 du CJA avant la conclusion du contrat
- a partir de sa conclusion, le référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA peut être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du même code. - En application des articles R.421-1 et R.421-5 du Code de Justice Administrative (Cja) délai de deux mois à compter de la notification de la décision d'attribution ou de rejet -
Dans les deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées au moyen d'un avis mentionnant la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation, les tiers peuvent exercer un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat devant le tribunal administratif de Versailles. A partir de la conclusion du contrat, et dès lors qu'ils disposent du recours précédemment défini, les tiers ne sont en revanche plus recevables à demander l'annulation pour excès de pouvoir des actes préalables qui en sont détachables

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif de Versailles
Postal address: 56 avenue de Saint Cloud
Town: Versailles
Postal code: 78000
Country: France
E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telephone: +33 139205487

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/08/2023