

Netherlands-Eindhoven: Grounds maintenance services

OJ S 186/2021 24/09/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Eindhoven, Sector Ruimtelijke Uitvoering

National registration number: 261529808

Postal address: Postbus 90150

Town: Eindhoven

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 5600 RB

Country: Netherlands

Contact person: M. Jannis

E-mail: aanbestedingen-RB@eindhoven.nl**Internet address(es):**Main address: <http://www.eindhoven.nl>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/f4d5cadf4026f2e4bd8cb484162a6b79>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/f4d5cadf4026f2e4bd8cb484162a6b79>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Europese aanbesteding "Integraal beheer Strijp 1 2022 - 2025"

Reference number: 61816202261

II.1.2. Main CPV code

77314000 Grounds maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Aanbestedende dienst wenst met onderhavige Opdracht het integraal beheer van het stadsdeel Strijp 1 door een externe partij uitgevoerd voor de periode 2022 t/m 2025 met een mogelijke verlenging t/m 2029 middels een aanbesteding van het bestek met kenmerk 61816202261 met gunning op de beste prijs-kwaliteitsverhouding te bereiken.
De opdracht bestaat in hoofdzaak uit het uitvoeren van het integraal beheer en onderhoud.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for one lot only

II.2. Description

II.2.1. Title

Integraal beheer Woensel Noord 1 2022 - 2025
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

77314000 Grounds maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL414 Zuidoost-Noord-Brabant
Main site or place of performance: Stadsdeel Strijp in de gemeente Eindhoven.

II.2.4. Description of the procurement

Tot de Opdracht behoren de volgende, niet limitatief opgesomde, onderdelen in het stadsdeel Woensel Noord 1:

- a. Onderhoud bomen
 - Onkruidbeheer boomspiegels
 - Verwijderen waterlot
- b. Onderhoud sierplantsoen
 - Onkruidbeheer sierplantsoen
 - Snoei sierplantsoen
 - Beheersing natuurlijk afval sierplantsoen
 - Zwerfafvalbeheer sierplantsoen
- c. Onderhoud heesterplantsoen
 - Onkruidbeheer heesterplantsoen
 - Snoei heesterplantsoen
 - Beheersing natuurlijk afval heesterplantsoen
 - Zwerfafvalbeheer heesterplantsoen
- d. Onderhoud bosplantsoen en bossen
 - Onkruidbeheer rand bosplantsoen en bossen
 - Beheersing natuurlijk afval rand bosplantsoen en bossen.
 - Zwerfafvalbeheer rand bosplantsoen en bossen
- e. Onderhoud (half)verhardingen
 - Onkruidbeheer verhardingen
 - Veegvuilbeheersing verhardingen
 - Beheersing natuurlijk afval verhardingen
 - Zwerfafvalbeheer verhardingen
- f. Onderhoud (recreatieve) grasvelden

- Beheersing natuurlijk afval recreatieve grasvelden
- Zwerfafvalbeheersing (recreatieve) grasvelden
- Maaibeheer recreatieve grasvelden
- Onderhoud graskanten
- g. Onderhoud kolken en lijnafwateringen
 - Kolken en lijnafwateringen reinigen
- h. Afvalbakkenbeheersing
- i. Bijkomende verplichtingen Flora en Fauna en verkeersmaatregelen
 - Werkzaamheden Flora en Fauna
 - Toepassen verkeersmaatregelen
- j. Bijkomende werkzaamheden
 - Werkzaamheden informatievoorziening
 - Werkzaamheden kwaliteitsmanagement

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Duurzaamheid / Weighting: 0

Quality criterion - Name: Ecologie / Weighting: 0

Quality criterion - Name: Social Return / Weighting: 0

Quality criterion - Name: Burgerparticipatie / Weighting: 0

Price - Weighting: 0

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Opdrachtgever heeft één maal de mogelijkheid om na akkoord van de Opdrachtnemer de Overeenkomst onder dezelfde condities te verlengen met vier (4) jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Mogelijke verlenging

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ondersteuning ingenieursdienst

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL414 Zuidoost-Noord-Brabant

Main site or place of performance: Stadsdeel Strijp in de gemeente Eindhoven.

II.2.4. Description of the procurement

Tot de Opdracht behoren de volgende, niet limitatief opgesomde, onderdelen in het stadsdeel Strijp 1:

a. Onderhoud bomen

- Onkruidbeheer boomspiegels
- Verwijderen waterlot

b. Onderhoud sierplantsoen

- Onkruidbeheer sierplantsoen
- Snoei sierplantsoen
- Beheersing natuurlijk afval sierplantsoen
- Zwerfafvalbeheer sierplantsoen

c. Onderhoud heesterplantsoen

- Onkruidbeheer heesterplantsoen
- Snoei heesterplantsoen
- Beheersing natuurlijk afval heesterplantsoen
- Zwerfafvalbeheer heesterplantsoen

d. Onderhoud bosplantsoen en bossen

- Onkruidbeheer rand bosplantsoen en bossen
- Beheersing natuurlijk afval rand bosplantsoen en bossen.
- Zwerfafvalbeheer rand bosplantsoen en bossen

e. Onderhoud (half)verhardingen

- Onkruidbeheer verhardingen
- Veegvuilbeheersing verhardingen
- Beheersing natuurlijk afval verhardingen
- Zwerfafvalbeheer verhardingen

f. Onderhoud (recreatieve) grasvelden

- Beheersing natuurlijk afval recreatieve grasvelden
- Zwerfafvalbeheersing (recreatieve) grasvelden
- Maaibeheer recreatieve grasvelden
- Onderhoud graskanten

g. Onderhoud kolken en lijnafwateringen

- Kolken en lijnafwateringen reinigen

h. Afvalbakkenbeheersing

i. Bijkomende verplichtingen Flora en Fauna en verkeersmaatregelen

- Werkzaamheden Flora en Fauna
- Toepassen verkeersmaatregelen

j. Bijkomende werkzaamheden

- Werkzaamheden informatievoorziening
- Werkzaamheden kwaliteitsmanagement

Een uitgebreide omschrijving van de werkzaamheden is te vinden in het bestek en beschrijvend document.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: nvt / Weighting: 0

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Opdrachtgever heeft één maal de mogelijkheid om na akkoord van de Opdrachtnemer de Overeenkomst onder dezelfde condities te verlengen met vier (4) jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Mogelijke verlenging

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Voor dit betreffende perceel (nr. 2) kan in het kader van deze aanbesteding geen inschrijving worden gedaan. Dit perceel (nr. 2) wordt, met een beroep op de percelenregeling (Aanbestedingswet 2012, art. 2.18), afzonderlijk onderhands aanbesteed.

II.2. Description

II.2.1. Title

Ondersteuning Geovisia ten behoeve van beheerseenheden
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

72513000 Office automation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL414 Zuidoost-Noord-Brabant

Main site or place of performance: Stadsdeel Strijp in de gemeente Eindhoven.

II.2.4. Description of the procurement

Tot de Opdracht behoren de volgende, niet limitatief opgesomde, onderdelen in het stadsdeel Strijp 1:

a. Onderhoud bomen

- Onkruidbeheer boomspiegels
- Verwijderen waterlot

b. Onderhoud sierplantsoen

- Onkruidbeheer sierplantsoen
- Snoei sierplantsoen
- Beheersing natuurlijk afval sierplantsoen
- Zwerfafvalbeheer sierplantsoen

c. Onderhoud heesterplantsoen

- Onkruidbeheer heesterplantsoen
- Snoei heesterplantsoen
- Beheersing natuurlijk afval heesterplantsoen
- Zwerfafvalbeheer heesterplantsoen

- d. Onderhoud bosplantsoen en bossen
 - Onkruidbeheer rand bosplantsoen en bossen
 - Beheersing natuurlijk afval rand bosplantsoen en bossen.
 - Zwerfafvalbeheer rand bosplantsoen en bossen
 - e. Onderhoud (half)verhardingen
 - Onkruidbeheer verhardingen
 - Veegvuilbeheersing verhardingen
 - Beheersing natuurlijk afval verhardingen
 - Zwerfafvalbeheer verhardingen
 - f. Onderhoud (recreatieve) grasvelden
 - Beheersing natuurlijk afval recreatieve grasvelden
 - Zwerfafvalbeheersing (recreatieve) grasvelden
 - Maaibeheer recreatieve grasvelden
 - Onderhoud graskanten
 - g. Onderhoud kolken en lijnafwateringen
 - Kolken en lijnafwateringen reinigen
 - h. Afvalbakkenbeheersing
 - i. Bijkomende verplichtingen Flora en Fauna en verkeersmaatregelen
 - Werkzaamheden Flora en Fauna
 - Toepassen verkeersmaatregelen
 - j. Bijkomende werkzaamheden
 - Werkzaamheden informatievoorziening
 - Werkzaamheden kwaliteitsmanagement
- Een uitgebreide omschrijving van de werkzaamheden is te vinden in het bestek en beschrijvend document.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Cost criterion - Name: nvt / Weighting: 0

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Opdrachtgever heeft één maal de mogelijkheid om na akkoord van de Opdrachtnemer de Overeenkomst onder dezelfde condities te verlengen met vier (4) jaar.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Mogelijke verlenging

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Voor dit betreffende perceel (nr. 3) kan in het kader van deze aanbesteding geen inschrijving worden gedaan. Dit perceel (nr. 3) wordt, met een beroep op de percelenregeling (Aanbestedingswet 2012, art. 2.18), afzonderlijk onderhands aanbesteed

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Eigen verklaring (UEA),
- Verplichte uitsluitingsgronden,
- Facultatieve uitsluitingsgronden

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Verzekering

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Ervaring,
- Certificeringen

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/11/2021 Local time: 12:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 04/11/2021 Local time: 12:30

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Tijdens de aanbesteding vindt alle communicatie tussen de gemeente en gegadigden uitsluitend via TenderNed plaats. Inlichtingen worden uitsluitend schriftelijk verstrekt door de aanbestedende dienst. Tot dinsdag 12 oktober 2021, 13.00 uur wordt de inschrijver de mogelijkheid geboden eventuele vragen kenbaar te maken aan de aanbestedende dienst, via de "vragen en antwoorden" module van deze aanbesteding in www.tenderned.nl.

De "nota van inlichtingen inschrijffase" zal op www.tenderned.nl worden gepubliceerd. De volledige voorwaarden m.b.t. de inlichtingen zijn opgenomen in het beschrijvend document. Iedere belanghebbende heeft de gelegenheid om vragen te stellen over deze aanbestedingsprocedure. De gemeente zal deze vragen op basis van haar ervaring en deskundigheid beantwoorden. Klachten kunnen kenbaar gemaakt worden via het e-mail adres: aanbestedingen.meldingen@eindhoven.nl. De volledige voorwaarden van de klachtenregeling zijn opgenomen in het beschrijvend document.

De aanbesteding betreft een Europese aanbesteding volgens de openbare procedure conform de Aanbestedingswet 2012 en het Aanbestedingsreglement Werken 2016 (ARW 2016).

Het aanbestedingsproces wordt volledig digitaal uitgevoerd via het online aanbestedingsplatform TenderNed. Om een verzoek tot deelneming in te kunnen dienen in TenderNed, dient gegadigde te beschikken over e-Herkenning. Het kan een aantal dagen duren voordat gegadigde deze e-Herkenning ontvangt via TenderNed. Meer informatie over het aanvragen van e-Herkenning kan gegadigde vinden via: <https://www.tenderned.nl/cms/voor-ondernemingen/registreren-en-eherkenning>. Het tijdig aanvragen van e-Herkenning is voor rekening en risico van de gegadigde.

Als bij het indienen van de inschrijving een bij te voegen document van toepassing is op meerdere onderdelen van deze aanbesteding, hoeft dit document slechts eenmaal bijgevoegd te worden.

De werkzaamheden zoals vastgelegd in het Bestek hebben betrekking op het integraal beheer in het stadsdeel Strijp 1. Er is daarom een grote mate van uniformiteit en samenhang in de werkzaamheden. De omvang van de opdracht is dusdanig dat toegankelijkheid voor MKB bedrijven voldoende gewaarborgd is. Daarnaast acht Opdrachtgever het doelmatig om de werkzaamheden als één Opdracht aan te besteden. Kortom, er is geen sprake van onnodige samenvoeging van de werkzaamheden en omdat de werkzaamheden onlosmakelijk met elkaar zijn verbonden, is niet gekozen de Opdracht in Percelen op te splitsen.

Er wordt wel gebruik gemaakt van de percelenregeling (art 2.18 van de aanbestedingswet). Gevolgen coronavirus voor deze aanbesteding:

Sinds medio maart 2020 heeft de Staat maatregelen getroffen tegen de verdere verspreiding van het coronavirus. Dit heeft (verstrekende) gevolgen voor zowel inschrijvers als de gemeente Eindhoven. De belangrijke informatie hieromtrent is opgenomen in de bij het beschrijvend document gevoegde bijlage.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Postal address: Leeghwaterlaan 8

Town: 's-Hertogenbosch

Postal code: 5223 BA

Country: Netherlands

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telephone: +31 736202020

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Postal address: Leeghwaterlaan 8

Town: 's-Hertogenbosch

Postal code: 5223 BA

Country: Netherlands

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telephone: +31 736202020

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/09/2021