

483853-2026 - Competition

Luxembourg – Architectural, construction, engineering and inspection services – Création d'une nouvelle structure d'hébergement touristique à Lultzhausen (Grand-Duché de Luxembourg)

OJ S 133/2026 14/07/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ministère de l'Economie – Direction générale Tourisme

Email: ricky.wohl@eco.etat.lu

Legal type of the buyer: Local authority

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Création d'une nouvelle structure d'hébergement touristique à Lultzhausen (Grand-Duché de Luxembourg)

Description: L'État du Grand-Duché de Luxembourg est propriétaire d'un terrain à Lultzhausen qu'il veut viabiliser en le mettant à disposition d'un concessionnaire en vue de la construction et de l'exploitation d'une structure d'hébergement touristique.

Procedure identifier: da5ce60d-bcd5-4628-bd91-0c42a5914f9f

Internal identifier: 2601678

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71336000 Engineering support services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

2.1.4. General information

Additional information: Modalités de retrait du dossier : Le dossier intégral peut être téléchargé sur le portail des marchés publics. (www.pmp.lu) Réception des offres/candidatures : Les demandes de participations sont à remettre via le portail des marchés publics avant la date et l'heure fixées. Conditions de participation : Chiffre d'affaires: Chiffre d'affaires moyen minimal sur les 3 derniers exercices clos de : 3.000.000 € euros. Effectif: Nombre d'employés moyen minimal sur les 3 derniers exercices clos de : 12 personnes équivalent temps plein (ETP). Références: 1 référence de projet similaire réalisé au cours des 15 derniers exercices clos, accompagnée d'un certificat de bonne exécution.

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Création d'une nouvelle structure d'hébergement touristique à Lultzhausen (Grand-Duché de Luxembourg)

Description: L'État du Grand-Duché de Luxembourg est propriétaire d'un terrain à Lultzhausen qu'il veut viabiliser en le mettant à disposition d'un concessionnaire en vue de la construction et de l'exploitation d'une structure d'hébergement touristique.

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71336000 Engineering support services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543589?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543589?orgAcronyme=t5y>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 0 Month

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Juridictions administratives

Information about review deadlines: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ministère de l'Economie – Direction générale Tourisme

Organisation providing offline access to the procurement documents: Ministère de l'Economie – Direction générale Tourisme

Organisation receiving requests to participate: Ministère de l'Economie – Direction générale Tourisme

Organisation processing tenders: Ministère de l'Economie – Direction générale Tourisme

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ministère de l'Economie – Direction générale Tourisme

Registration number: LU24666041

Postal address: 19-21, boulevard Royal

Town: Luxembourg

Postcode: L-2449

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ricky.wohl@eco.etat.lu

Telephone: +352247-84754

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Juridictions administratives

Registration number: JURAD

Postal address: 1, rue du Fort Thüngen

Town: Luxembourg

Postcode: 1499

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Contact point: Tribunal administratif - greffe

Email: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Telephone: 42105-1

Internet address: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Roles of this organisation:

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

460599-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Report de la date de remise

Notice information

Notice identifier/version: 9838f8fc-97a2-4bc6-9c35-4915d1749742 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 10/07/2026 16:33:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 483853-2026

OJ S issue number: 133/2026

Publication date: 14/07/2026