

484326-2026 - Competition

France – Alarm-monitoring services – Acquisition, maintenance et télésurveillance des systèmes d'alarme et de caméras des sites administratifs de LMH

OJ S 133/2026 14/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Lille Métropole Habitat

Email: commande.publique@lmh.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Acquisition, maintenance et télésurveillance des systèmes d'alarme et de caméras des sites administratifs de LMH

Description: Acheteur LILLE METROPOLE HABITAT Type de contrat Accord-cadre de fourniture et de services mono-attributaires à prix mixtes, avec un montant maximum de 140 000 euro(s) HT tous lots confondus (sur la durée totale du contrat, période reconduction comprises). Structure Unique Lieu d'exécution Tout le patrimoine de LMH Durée A compter du 1er novembre 2026 ou à défaut à compter de la notification si postérieure jusqu'au 30 novembre 2027 avec reconduction tacite pour une période de 12 mois maximum trois (3) fois (soit 48 mois au total) - Soit une fin au 30/11/2030 périodes de reconduction comprises Pénalités de retard Oui (se référer au CCAP) Nature des prix Mixtes Variation des prix Révisables (se référer au CCAP) Clause sociale Non Clause environnementale Oui (se référer au CCTP et CCAP)

Procedure identifier: e51f31d7-c7d8-450b-a742-3d5a8a18f0b8

Internal identifier: 26S0089

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services

Additional classification (cpv): 50324200 Preventive maintenance services, 79714000 Surveillance services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 425 Boulevard Gambetta

Town: Tourcoing

Postcode: 59200

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: La visite de sites est obligatoire préalablement à la remise d'une offre. Cette visite obligatoire est motivée par la nécessité de prise de compte des particularités et contraintes liées à l'exécution des prestations objet du présent contrat. Les visites auront lieu les 16, 17 et 20 juillet 2026 sur la journée, les modalités de visites : horaires et lieu de rendez-vous seront transmis aux candidats inscrit à ces visites. A l'issue de la visite une attestation de réalisation sera donné aux candidats qui devront la joindre à l'offre remise

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Fourniture et maintenance de systèmes d'alarmes et de caméras

Description: FOURNITURE ET SERVICES

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services

Additional classification (cpv): 35121700 Alarm systems, 50324200 Preventive maintenance services, 79714000 Surveillance services

5.1.2. Place of performance

Postal address: 425 Boulevard Gambetta

Town: Tourcoing

Postcode: 59200

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le présent accord cadre débute à compter du 1er Novembre 2026, ou à défaut à compter de sa notification si postérieure, pour une période ferme de 13 mois dont 1 mois de période de passation (permettant au titulaire de prendre ses fonctions sans interruption de service pour Lmh), soit jusqu'au 30/11/2027. Il pourra faire l'objet d'une reconduction tacite pour une période similaire de douze (12) mois, maximum trois (3) fois, soit une durée totale maximale de quatre (4) ans, soit 48 mois, prenant fin au plus tard le 30/11/2030

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: -Le contrat débute à compter du 1er novembre 2026 (ou à défaut à compter de sa notification si elle est postérieure) -Il est conclu pour une période ferme de 13 mois, comprenant 1 mois de période de passation permettant au titulaire de prendre ses fonctions sans interruption de service, soit jusqu'au 30 novembre 2027 -Il est reconductible tacitement trois (3) fois, chaque reconduction étant d'une durée de 12 mois -La durée totale ne peut pas excéder 4 ans (48 mois), soit jusqu'au 30 novembre 2030

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1849840>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1849840>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Months

Information about public opening:

Opening date: 21/08/2026 12:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Patrimoine de Lille Metropole Habitat

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lille

Information about review deadlines: Les délais et voies de recours sont les suivants : - référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L551.1 et suivants du code de justice administrative. - référé contractuel à compter de la signature du marché public et dans un délai de 31 jours suivants la publication de l'avis d'attribution conformément à l'article L551-13 et suivants du CJA. - recours en contestation de la validité du marché public, conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et Garonne" dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution. Le tribunal compétent est le suivant : Tribunal Administratif de Lille 5 Rue Geoffroy Saint-Hilaire - CS 62039 59014 Lille

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Lille Métropole Habitat

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot 2 : Télésurveillance et interventions pour levées de doute

Description: SERVICES

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services

Additional classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services, 50324200 Preventive maintenance services, 79714000 Surveillance services

5.1.2. Place of performance

Postal address: 425 Boulevard Gambetta

Town: Tourcoing

Postcode: 59200

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le présent accord cadre débute à compter du 1er Novembre 2026, ou à défaut à compter de sa notification si postérieure, pour une période ferme de 13 mois dont 1 mois de période de passation (permettant au titulaire de prendre ses fonctions sans interruption de service pour Lmh), soit jusqu'au 30/11/2027. Il pourra faire l'objet d'une reconduction tacite pour une période similaire de douze (12) mois, maximum trois (3) fois, soit une durée totale maximale de quatre (4) ans, soit 48 mois, prenant fin au plus tard le 30/11/2030

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: -Le contrat débute à compter du 1er novembre 2026 (ou à défaut à compter de sa notification si elle est postérieure) -Il est conclu pour une période ferme de 13 mois, comprenant 1 mois de période de passation permettant au titulaire de prendre ses fonctions sans interruption de service, soit jusqu'au 30 novembre 2027 -Il est reconductible tacitement

trois (3) fois, chaque reconduction étant d'une durée de 12 mois -La durée totale ne peut pas excéder 4 ans (48 mois), soit jusqu'au 30 novembre 2030

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1849840>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1849840>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Months

Information about public opening:

Opening date: 21/08/2026 12:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Patrimoine de Lille Metropole Habitat

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lille

Information about review deadlines: Les délais et voies de recours sont les suivants : - référé précontractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L551.1 et suivants du code de justice administrative. - référé contractuel à compter de la signature du marché public et dans un délai de 31 jours suivants la publication de l'avis d'attribution conformément à

l'article L551-13 et suivants du CJA. - recours en contestation de la validité du marché public, conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et Garonne" dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution. Le tribunal compétent est le suivant : Tribunal Administratif de Lille 5 Rue Geoffroy Saint-Hilaire - CS 62039 59014 Lille
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Lille Métropole Habitat

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: FDD57359-B75D-A18F-F1DABC3084D832D0

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Lille Métropole Habitat

Registration number: 54964

Postal address: 425 Boulevard Gambetta

Town: Tourcoing

Postcode: 59200

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Contact point: BITTER Maxime

Email: commande.publique@lmh.fr

Telephone: 0970249249

Internet address: <http://www.lmh.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Lille Métropole Habitat

Registration number: FDD573BB-0C2D-0EB8-7959D192EB58FBDF

Postal address: 425 Boulevard Gambetta 5 rue Nationale, 5 rue Nationale

Town: Tourcoing

Postcode: 59200

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Contact point: Madame Chiraz DJEBALI

Email: chiraz.djebali@lmh.fr

Telephone: 0320169590

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Lille
Registration number: FDD573EC-BFFD-2E99-DA52FC4D6F97D8A6
Postal address: 143, rue Jacquemars Giélée
Town: Lille
Postcode: 59014
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telephone: 0320631300
Fax: 0320631347
Roles of this organisation:
Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 5c15c983-6c52-4159-8e8e-fcc90c749a6d - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 10/07/2026 17:11:23 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 484326-2026
OJ S issue number: 133/2026
Publication date: 14/07/2026