

484353-2026 - Result

Croatia – Construction work – Izvođenje radova cjelovite obnove zgrade Hrvatskoga sabora, Trg sv. Marka 6, Zagreb

OJ S 133/2026 14/07/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: HRVATSKI SABOR

Email: maja.mazar.brajkovic@uzop.gov.hr

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Izvođenje radova cjelovite obnove zgrade Hrvatskoga sabora, Trg sv. Marka 6, Zagreb

Description: Predmet nabave su radovi cjelovite i energetske obnove zgrade Hrvatskog Sabora, Trg Svetog Marka 6, 10 000 Zagreb radi obnove oštećenja nastalih u potresu (temeljem čl.42. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorse županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 102/20, 10/21,117/21; dalje: Zakon o obnovi). Zgrada Hrvatskog sabora se nalazi na području povijesne urbane cjeline Grada Zagreba, upisana u Registar kulturnih dobara RH, Listu zaštićenih kulturnih dobara pod reg.br. Z-1525, u dijelu za koji je utvrđen sustav zaštite "A"- Područje izuzetno dobro očuvane i osobito vrijedne povijesne strukture, stoga podliježe svim odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine 69/99,151/03,157/03-ispr.,87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 , 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22) Detaljan opis predmeta nabave (tehnička specifikacija) nalazi se u Troškovniku i u Projektno-tehničkoj dokumentaciji.

Procedure identifier: 074c790e-aa0a-4618-9dd5-53bc2e908a98

Internal identifier: EV-01/V-2024-HS

Type of procedure: Open

Main features of the procedure: Otvoreni postupak

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia

Additional information: Trg svetog Marka 6, Zagreb

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 71 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Izvođenje radova cjelovite obnove zgrade Hrvatskoga sabora, Trg sv. Marka 6, Zagreb
Description: Predmet nabave su radovi cjelovite i energetske obnove zgrade Hrvatskog Sabora, Trg Svetog Marka 6, 10 000 Zagreb radi obnove oštećeja nastalih u potresu (temeljem čl.42. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorse županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 102/20, 10/21,117/21; dalje: Zakon o obnovi). Zgrada Hrvatskog sabora se nalazi na području povijesne urbane cjeline Grada Zagreba, upisana u Registar kulturnih dobara RH, Listu zaštićenih kulturnih dobara pod reg.br. Z-1525, u dijelu za koji je utvrđen sustav zaštite "A"- Područje izuzetno dobro očuvane i osobito vrijedne povijesne strukture, stoga podliježe svim odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine 69/99,151/03,157/03-ispr.,87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 , 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22) Detaljan opis predmeta nabave (tehnička specifikacija) nalazi se u Troškovniku i u Projektno-tehničkoj dokumentaciji.
Internal identifier: EV-01/V-2024-HS

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45212350 Buildings of particular historical or architectural interest, 45454100 Restoration work, 45454000 Restructuring work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia

Additional information: Trg svetog Marka 6, Zagreb

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 71 500 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Approach to reducing environmental impacts: The sustainable use and protection of water and marine resources

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cijena ponude

Description: Cijena ponude

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Specifično iskustvo Stručnjaka 1- Inženjer gradilišta

Description: Broj projekata cjelovite obnove građevina javne i društvene namjene koja predstavljaju pojedinačno zaštićeno nepokretno kulturno dobro ili se nalaze u zaštićenoj kulturno povijesnoj cjelini investicijske vrijednosti preko 5.000.000,00 EUR bez PDV-a i minimalne bruto površine građevine preko 3.000 m2, u kojima je Stručnjak 1 sudjelovao u svojstvu inženjera gradilišta.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Specifično iskustvo Stručnjaka 2- Voditelj građevinskih radova

Description: Broj projekata cjelovite obnove građevina javne i društvene namjene koja predstavljaju pojedinačno zaštićeno nepokretno kulturno dobro ili se nalaze u zaštićenoj kulturno povijesnoj cjelini investicijske vrijednosti preko 5.000.000,00 EUR bez PDV-a i minimalne bruto površine građevine preko 3.000 m2, u kojima je Stručnjak 2 sudjelovao u svojstvu voditelja građevinskih radova.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Specifično iskustvo Stručnjaka 3- Voditelj elektro radova

Description: Broj projekata cjelovite obnove građevina javne i društvene namjene koja predstavljaju pojedinačno zaštićeno nepokretno kulturno dobro ili se nalaze u zaštićenoj kulturno povijesnoj cjelini investicijske vrijednosti preko 5.000.000,00 EUR bez PDV-a i minimalne bruto površine građevine preko 3.000 m2, u kojima je Stručnjak 3 sudjelovao u svojstvu voditelja elektro radova.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Specifično iskustvo Stručnjaka 4- Voditelj strojarskih radova

Description: Broj projekata cjelovite obnove građevina javne i društvene namjene koja predstavljaju pojedinačno zaštićeno nepokretno kulturno dobro ili se nalaze u zaštićenoj kulturno povijesnoj cjelini investicijske vrijednosti preko 5.000.000,00 EUR bez PDV-a i minimalne bruto površine građevine preko 3.000 m2, u kojima je Stručnjak 4 sudjelovao u svojstvu voditelja strojarskih radova.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka

Description: Naručitelj kao jedan od kriterija određuje duljinu trajanja jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka na izvedenim radovima i ugrađenoj opremi. Ponuđeni jamstveni rok

ne utječe na odgovornost izvođača za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova sukladno važećem Zakonu o obveznim odnosima. Jamstveni rok teče od dana izvršene primopredaje radova (potpisivanja Zapisnika o primopredaji).

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisation providing additional information about the procurement procedure: HRVATSKI SABOR

Organisation providing more information on the review procedures: HRVATSKI SABOR

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 71 288 125,41 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ING-GRAD d.d.

Tender:

Tender identifier: 66/24

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 71 288 125,41 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: yes

Value of subcontracting: 13 999 310,19 EUR

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 19,63

Description: DIO GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKIH RADOVA; DIO STROJARSKIH INSTALACIJA; DIO GO OBNOVA PROČELJA

Contract information:

Identifier of the contract: 50/HS/2024

Title: Izvođenje radova cjelovite obnove zgrade Hrvatskoga sabora, Trg sv. Marka 6, Zagreb

Date on which the winner was chosen: 04/07/2024

Date of the conclusion of the contract: 19/09/2024

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: European Union Solidarity Fund (EUSF) (2021 /2027)

Further details of EU funds: Svrha Ugovora je dodijeliti bespovratna financijska sredstva Korisniku u svrhu provedbe mjera zaštite kulturne baštine zgrada javne namjene oštećenih u potresu 22. ožujka 2020. godine na području Grada Zagreba, Krapinsko- zagorske županije i Zagrebačke županije i provedbe cjelovite i energetske obnove u okviru investicije R1-I2 Obnova zgrada oštećenih u potresu s energetsom obnovom Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021-.2026. za provedbu operacije pod nazivom: Izrada projektne dokumentacije i provedba mjera zaštite zgrade Hrvatskog sabora, Trg svetog Marka 6, Zagreb.

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: HRVATSKI SABOR

Registration number: 38597506234

Postal address: TRG SV. MARKA 6

Town: GRAD ZAGREB

Postcode: 10000

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia

Contact point: Maja Mažar Brajković

Email: maja.mazar.brajkovic@uzop.gov.hr

Telephone: +385 14569577

Internet address: <https://www.sabor.hr/hr/pocetna>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registration number: 95857869241

Postal address: Ulica grada Vukovara 23/V

Town: Zagreb

Postcode: 10000

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia

Contact point: Kontakt
Email: dkom@dkom.hr
Telephone: +385 14559 930
Internet address: <https://www.dkom.hr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Narodne novine d.d.
Registration number: TED94
Registration number: HR64546066176
Postal address: Savski gaj XIII. 6
Town: Zagreb
Postcode: 10020
Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Country: Croatia
Contact point: EOJN Helpdesk
Email: eojn@nn.hr
Telephone: +385 16652889
Internet address: <https://www.nn.hr/>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0004

Official name: ING-GRAD d.d.
Size of the economic operator: Large
Registration number: 93245284305
Postal address: Kalinovica 3
Town: Grad Zagreb
Postcode: 10000
Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Country: Croatia
Contact point: ZVONIMIR BRIZAR
Email: ing-grad@ing-grad.hr
Telephone: +385 13033000
Internet address: <https://www.ing-grad.hr/hr/>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

The winner is listed on a regulated market

Notice information

Notice identifier/version: ffbeaa0b-af4b-4511-90ed-64cb8e93c54f - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 13/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Croatian

Notice publication number: 484353-2026

OJ S issue number: 133/2026

Publication date: 14/07/2026