

484753-2026 - Competition

Belgium – Planting and maintenance services of green areas – Accord-cadre conjoint portant sur des prestations d’entretien et d’aménagement des espaces verts de la Régie Foncière de la Ville de Liège et du C.P.A.S. de Liège

OJ S 133/2026 14/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Liège

Email: procurement.logement@liege.be

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Accord-cadre conjoint portant sur des prestations d’entretien et d’aménagement des espaces verts de la Régie Foncière de la Ville de Liège et du C.P.A.S. de Liège

Description: Le présent accord-cadre conjoint porte sur des prestations d’entretien et d’aménagement des espaces verts de la Régie Foncière de la Ville de Liège et du C.P.A.S. de Liège.

Procedure identifier: 86b1f417-f346-4355-80a4-fab212536fde

Internal identifier: RF2026.006

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: RF2026.006 - 1

Description: Le présent accord-cadre a pour objet l'exécution des prestations d'entretien et d'aménagement des espaces verts de la Régie Foncière de la Ville de Liège et du C.P.A.S. de Liège

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Pour l'appréciation de la capacité financière et technique du soumissionnaire, la référence suivante est requise : Présentation d'une liste des services reprenant au minimum trois (3) références de marchés similaires répondant de manière cumulative aux exigences suivantes : - les références portent des services d'entretien d'espaces verts ; - les services doivent être exécutés au cours des trois (3) dernières années précédant la date de publication du présent marché ; - chaque référence atteste d'un volume de prestations d'au moins 40.000,00 EUR HTVA par an. Cette liste indique le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou lorsque le destinataire a été un acheteur privé, par une attestation de l'acheteur ou, à défaut, simplement par une déclaration du prestataire de services. L'adjudicateur vérifiera la situation des soumissionnaires pressentis relativement au critère de sélection qualitative.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le marché est attribué aux trois soumissionnaires qui ont remis l'offre régulière

économiquement la plus avantageuse sur base du critère « prix ». Les offres seront

comparées sur base de la formule suivante : Score = Prix le plus bas parmi les offres

régulières Prix de l'offre considérée L'évaluation des offres se fera sur base du prix total, TTC.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 1

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/abdf063-16e6-412d-abfd-7f3683f51308/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/abdf063-16e6-412d-abfd-7f3683f51308/forum>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/abdf063-16e6-412d-abfd-7f3683f51308/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 24/08/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 250 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Conseil d'Etat

Information about review deadlines: Vous pouvez, si vous le jugez nécessaire, présenter auprès du Conseil d'Etat deux types de recours: - un recours en suspension dans un délai de 15 jours à dater du jour suivant la notification de la décision, - et/ou un recours en annulation dans le délai de 60 jours suivant la notification de la décision Les formes de la demande écrite sont contenues dans l'A.r. du 5/12/1991 (suspension) et dans l'A.r. du Régent du 23/08/1948 (annulation). Pour plus d'information voir : www.raadvst-consetat.be Le recours doit être soumis au Conseil d'Etat, rue de la Science, 33 à 1040 Bruxelles.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Liège

Registration number: 0207343933_5079

Department: Ville de Liège - Logement - Régie Foncière

Postal address: La Batte 10 (5ème étage)

Town: Liège

Postcode: 4000

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

Email: procurement.logement@liege.be

Telephone: +32 42219108

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5079&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: SPF Stratégie et Appui

Registration number: BE001

Postal address: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Town: Bruxelles

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: revise@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Conseil d'Etat

Registration number: 0931814266

Town: Bruxelles

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 1dbfa1e9-7e66-4090-ad9b-94bea6d34b38 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 13/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 13/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 484753-2026

OJ S issue number: 133/2026

Publication date: 14/07/2026