

Germany-Warendorf: Architectural, engineering and planning services**OJ S 171/2022 06/09/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Sachgebiet Bauverwaltung, Zentrale Vergabestelle

Postal address: Freckenhorster Str. 43

Town: Warendorf

NUTS code: DEA38 Warendorf

Postal code: 48231

Country: Germany

Contact person: Raum 208b

E-mail: vergabe@warendorf.de

Telephone: +49 2581-541605

Fax: +49 2581-542605

Internet address(es):

Main address: www.warendorf.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Objektplanung Neubau Feuerwehrgerätehaus Warendorf Nord

Reference number: 2022-016-65

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

In der Stadt Warendorf soll im Bereich des Gebiets "In de Brinke" der Neubau eines Feuerwehrgerätehauses (Standort Nord) realisiert werden. Standort ist ein ca. 5.287 m2 großes Grundstück an der Milter Straße (L238) nordwestlich des Kreuzungsbereichs mit der Stadtstraße Nord.

Die Stadt Warendorf beabsichtigt am Standort "In de Brinke" einen neuen Gebäudekomplex zur Unterbringung der Freiwilligen Feuerwehr zu errichten, welcher die räumlichen und technischen Anforderungen eines modernen Feuerwehrdienstes erfüllt. Neben der speziell für die Feuerwehr notwendige Gebäudeausrüstung wird ein hohes Augenmerk auf die energetisch günstige Anlagentechnik gelegt. Laut einem Beschluss des Rates der Stadt Warendorf sollen alle städtischen Gebäude bis zum Jahr 2030 CO2-neutral betrieben werden. Das neue Feuerwehrgerätehaus ist für einen kompletten Löschzug zu konzipieren mit rd. 80 Feuerwehrleuten und 6 Fahrzeugen. Hierzu gehören die Fahrzeugstellplätze, Umkleiden und Sanitärräume, sowie Schulungsraum und sonstige Nebenräume. Zusätzlich sind Räume für die Kinderfeuerwehr vorgesehen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 211 569,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA38 Warendorf

Main site or place of performance: Stadt Warendorf 48231 Warendorf

II.2.4. Description of the procurement

Es werden Leistungen gem. HOAI § 34 - Gebäude und Innenräume - Leistungsphase 1 bis 8 vergeben

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Leistungen gem. HOAI § 34 - Gebäude und Innenräume - Leistungsphase 5 bis 8

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 050-129415](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/08/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Thelenarchitekten GbR

Town: Düsseldorf

NUTS code: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 1,00 EUR / Highest offer: 2,00 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Für eine gültige Angebotsabgabe ist es zwingend erforderlich, dass Sie Ihr elektronisches Angebot im Vergabeportal über die Funktion "Angebote" hochladen und NICHT über die Funktion "Kommunikation".

Bekanntmachungs-ID: CXPWYYK9W1R

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
entsprechend den Regelungen des § 160 GWB

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/09/2022