

Germany-Dortmund: Technical planning services

OJ S 212/2018 03/11/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Dortmund Vergabe- und Beschaffungszentrum der Stadt Dortmund

Postal address: Viktoriastraße 15

Town: Dortmund

NUTS code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Postal code: 44135

Country: Germany

Contact person: Frau Beushausen

E-mail: sbeushausen@stadtdo.de

Telephone: +49 2315028213

Fax: +49 2315029458

Internet address(es):

Main address: www.dortmund.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.vergabe.metropol Ruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYFYZPZ/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.vergabe.metropol Ruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYFYZPZ>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Fachplanung Technische Ausrüstung Stadtteil- und Bildungszentrum Wichlinghofen

Reference number: F036/18

II.1.2. Main CPV code

71356400 Technical planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Fachplanung Technische Ausrüstung Stadtteil- und Bildungszentrum Wichlinghofen

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 600 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Dortmund Dortmund

II.2.4. Description of the procurement

In Ermangelung eines zentralen Ortskerns hat sich die örtliche und 1975 als Pavillonbau errichtete Grundschule im Stadtteil Dortmund Wichlinghofen trotz des wenig attraktiven Erscheinungsbildes zu einem wichtigen Treffpunkt und zum „Stellvertreter eines Stadtteilplatzes“ entwickelt.

Da das baulich technisch sanierungsbedürftige und auch funktional nicht mehr zeitgemäße Schulgebäude und die Sporthalle abgebrochen werden sollen, ergibt sich die Möglichkeit, auf dem zentral gelegenen, ca. 9 175 m² großen städtischen Grundstück ein „Stadtteil- und Bildungszentrum“ zu realisieren und unter dessen Dach eine inklusive Ganztagsgrundschule, eine Sport-/Gymnastikhalle sowie ein offenes Stadtteilhaus zu vereinen, die sich eine möglichst hohe Zahl an multifunktionalen und flexiblen Räumlichkeiten perspektivisch teilen sollen.

Das Stadtteil- und Bildungszentrum soll durch einen separaten Baukörper ergänzt werden, in dem barrierefreie Komfortwohnungen für Ein- und Zweipersonenhaushalte realisiert werden.

Die Bewohner haben perspektivisch die Möglichkeit, einen Teil des Raumangebotes des Stadtteil- und Bildungszentrum priorisiert nutzen zu können.

Das Gesamtprogramm (exklusive des Wohnbaukörpers) umfasst rund 3 490 m²

Nutzfläche bei einer Bausumme von maximal 8 834 300 EUR netto für die Kostengruppen 300 und 400 sowie rund 660 000 EUR netto für die Kostengruppe 500.

Gegenstand dieses Verfahrens sind die Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung gem. Leistungsbild der HOAI. Benötigt werden die Anlagengruppen 1-5 und 7-8. Es ist eine stufenweise Beauftragung der Lph. 1-9 (ohne Lph. 7) vorgesehen.

Vorl. Ausführungsfristen:

Lph. 1-6 ca. von März 2019 – August 2021

Lph. 8 ca. von Mai 2022 – Januar 2024

Parallel zu diesem Verhandlungsverfahren ist ein Architekten-/Realisierungswettbewerb ausgeschrieben. Die Beauftragung des Architektenbüros ist für Anfang des kommenden Jahres vorgesehen.

Die beabsichtigten Beauftragungen erfolgen vorbehaltlich der haushaltstechnischen Zustimmung der Geldgeber. Es handelt sich hierbei um eine Fördermaßnahme und unterliegt somit den förderrechtlichen Bestimmungen.

Der zu schaffende Raumbedarf stellt sich insgesamt wie folgt dar:

Grundschule.

Allgemeiner Unterrichtsbereich 744 m²

Ganztagsbetrieb 210 m²

Schulverwaltungsbereich 220 m²

Ergänzende Nutzflächen 124 m²
Turn- und Gymnastikhalle:
Turnhalle 585 m²
Gymnastikhalle und Kraftraum 380 m²
Ergänzende Nutzflächen 30 m²
Stadtteilhaus:
Stadtteilhaus 537 m²
Ergänzende Nutzflächen 66 m²

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 69

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 6 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Erfüllung der geforderten Mindestkriterien der wirtschaftlichen, finanziellen und technischen Leistungsfähigkeit.

Erfüllung der zusätzlichen Bewertungskriterien. Bei gleicher Punktzahl von Bewerbern entscheidet das Los über die Teilnahme am weiteren Verhandlungsverfahren. Die Auslosung wird durch die am Verfahren nicht beteiligte Submissionsstelle des Vergabe- und Beschaffungszentrums durchgeführt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Siehe Formular: Teilnahmeantrag

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Siehe Formular: Teilnahmeantrag

Minimum level(s) of standards possibly required:

Die Mindeststandards können dem Formular Teilnahmeantrag entnommen werden.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Siehe Formular: Teilnahmeantrag

Minimum level(s) of standards possibly required:

Die Mindeststandards können dem Formular Teilnahmeantrag entnommen werden.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Berufsqualifikation nach § 75 Abs. 1-3 Vergabeverordnung (VgV)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/12/2018 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 18/12/2018

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/04/2019

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Der Auftraggeber ist an die Bestimmungen des Runderlasses des Innenministeriums Nordrhein-Westfalen -Verhütung und Bekämpfung von Korruption in der öffentlichen Verwaltung- vom 26.4.2005 – IR 12.2.2006-Nr. 3.1 und 3.3 gebunden.

Für die Auftragsvergabe gelten die Bedingungen des Tariftreue- und Vergabegesetzes NRW (TVgG-NRW).

Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, den Nachunternehmer und den Verleiher von Arbeitskräften zur Bestätigung der Erklärung einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister beim Bundesamt für Justiz anfordern.

Bereitstellung der Unterlagen:

Es erfolgt eine elektronische Bereitstellung auf dem Vergabemarktplatz Metropole Ruhr (zu den unter <http://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/> genannten Nutzungsbedingungen können die Vergabeunterlagen kostenlos angefordert und heruntergeladen und Nachrichten der Vergabestelle eingesehen werden.)

Bekanntmachungs-ID: CXPSYYFYZPZ

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 2514111691

Fax: +49 2514112165

Internet address: www.bezreg-muenster.de

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 2514111691

Fax: +49 2514112165

Internet address: www.bezreg-muenster.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsverfahren ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Antrag erst nach Zuschlagserteilung gestellt wird (§ 168 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich zehn Kalendertage nach Absendung der Information über die Vergabeentscheidung per Fax oder E-Mail und 15 Kalendertage nach Absendung der Information über die Vergabeentscheidung per Post, wobei die Frist jeweils unabhängig vom Zugang der Information beim betroffenen Bewerber oder Bieter am Tag nach Absendung der Information beginnt (§ 134 GWB).

Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsverfahrens setzt ferner voraus, dass erkannte Vergabeverstöße innerhalb der in § 134 GWB genannten Frist gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurden
(§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: s.o.

Town: Münster

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/10/2018