

Germany-Wetzlar: Architectural and related services**OJ S 152/2023 09/08/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises

Postal address: Karl-Kellner-Ring 51

Town: Wetzlar

NUTS code: DE722 Lahn-Dill-Kreis

Postal code: 35576

Country: Germany

Contact person: Bauabteilung - Schulen

E-mail: mario.becker@lahn-dill-kreis.de

Telephone: +49 6441-407-1362

Fax: +49 6441-407-1057

Internet address(es):Main address: www.lahn-dill-kreis.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Objektplanung für Gebäude zur Erweiterung von Gebäude 3 am Johanneum Gymnasium Herborn

Reference number: 2373-JGH3/2023/1

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanung Gebäude gemäß Teil 3, Abschnitt 1 HOAI, Leistungsphasen 1-9 zur Erweiterung von Gebäude 3 am Johanneum Gymnasium Herborn.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 205 870,24 EUR / Highest offer: 250 000,00 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE722 Lahn-Dill-Kreis

Main site or place of performance: Herborn, DE

II.2.4. Description of the procurement

Das Johanneum Gymnasium in Herborn wurde 1956 für rund 400 Schüler gegründet und in den Folgejahren stetig erweitert. Die einzelnen Gebäudeteile sind daher unterschiedlich in Optik, Struktur und Zustand, insgesamt aber großzügig angelegt.

Im Schuljahr 2021/22 wurden insgesamt 1.782 Schülerinnen und Schüler in 73 Klassen unterrichtet. Durch die laufend steigenden Schülerzahlen der letzten Jahre und einer Rückkehr von G8 auf G9 verfügt das Johanneum Gymnasium nicht mehr über ausreichende Räumlichkeiten. Derzeit werden teils NaWi-Fachräume als Standard-Klassenräume genutzt und es wurde eine temporäre Containeranlage mit sechs Klassenräumen errichtet.

Perspektivisch werden am Johanneum 8-9 zusätzliche Klassenräume benötigt.

Aufgrund der eingeschränkten Platzverhältnisse auf dem Grundstück bietet der vorgesehene Anbau an das Gebäude 3 die erforderlichen Erweiterungsmöglichkeiten von bis zu 9 Klassenräumen plus Nebenraumprogramm, ohne gravierend in die bestehenden Gebäudestrukturen und den laufenden Schulbetrieb eingreifen zu müssen.

Mit Planungsauftrag ist die bauliche Substanz von Gebäude 3 und Teilen von Gebäude 2 (bis zur Achse im Bereich der Gebäudefuge, gem. Markierung in den Übersichtsplänen) aufzunehmen. Diese Bestandsaufnahme soll als Besondere Leistung Auftragsbestandteil sein und ist entsprechend mit anzubieten.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Angebotspräsentation / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Organisations- und Ablaufkonzept / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Gesamteindruck im Präsentationsgespräch / Weighting: 10

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 037-108092](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Objektplanung für Gebäude zur Erweiterung von Gebäude 3 am Johanneum Gymnasium Herborn

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/07/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Architekten BSH - J. Schander und C. Schander

Postal address: Harleshäuser Straße 134

Town: Kassel

NUTS code: DE731 Kassel, Kreisfreie Stadt

Postal code: 34128

Country: Germany

E-mail: info@architektenbsh.de

Telephone: +49 561-969890

Fax: +49 561-9698920

Internet address: www.architektenbsh.de

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 205 870,24 EUR / Highest offer: 250 000,00 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. und 2. Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Dez. III 31.4

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3 (Wilhelminenhaus)

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151126603

Fax: +49 611327648534

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfverfahrens vor der Vergabekammer ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von 8 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/08/2023