

Germany-Tett nang: Construction work
OJ S 152/2023 09/08/2023
Contract notice
Works

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Tett nang
Postal address: Montfortplatz 7
Town: Tett nang
NUTS code: DE147 Bodenseekreis
Postal code: 88069
Country: Germany
E-mail: rathaus@tett nang.de
Internet address(es):
Main address: <https://www.tett nang.de/de/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQCQ6Q4N/documents>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQCQ6Q4N>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planung und Bau Sporthalle Manzenberg in Tett nang
Reference number: SHMB-01

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Stadt Tett nang plant am Standort Schulcampus Manzenberg in Tett nang die Errichtung einer dreiteiligen Sporthalle. Der Auftraggeber ist Eigentümer der Grundstücksfläche. Die für

die Errichtung der Sporthalle vorgesehene Fläche beträgt ca. 6.736 m². Die Fläche wird bislang u.a. als Allwetter-Sportplatz genutzt.

Der Auftraggeber beabsichtigt die Gesamtvergabe der Planungs-, Bau-, Bauzwischenfinanzierungsleistungen (unter Berücksichtigung von Abschlagszahlungen) sowie Leistungen der Wartung und Inspektion für verlängerte Gewährleistungsfristen (bis zu 10 Jahre für Dach-/Dachabdichtung) an einen Auftragnehmer zu vergeben, der den Neubau schlüsselfertig erstellt.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71222000 Architectural services for outdoor areas, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71327000 Load-bearing structure design services, 71315400 Building-inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE147 Bodenseekreis

II.2.4. Description of the procurement

Der Auftraggeber wird folgende Leistungen vergeben:

- die vollständige Planung (Objektplanung Gebäude, TGA-Planung, Statik, Planung Freianlagen/Außenbereich usw.)
- Vorbereitung/Herrichten der Grundstücksfläche inkl. Rückbau "roter Platz"
- Neubau Dreifeldsporthalle
- Erstellung Freiflächen/Außenanlagen
- Wartung/Inspektion für konkret definierte Gewerke/Bauteile

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Übergeordnetes / Weighting: 5 %

Quality criterion - Name: Planung und Bau / Weighting: 45 %

Price - Weighting: 50 %

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/08/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Erklärung über die Mitgliedschaft in einer Architektenkammer (für den vorgesehenen Projektleiter Objektplanung)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Durchschnittlicher Jahresumsatz aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2020, 2021, 2022) für die Bereiche Objektplanung, Fachplanung HLS und ELT sowie Bauen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Für die Leistungsbereiche Objektplanung Gebäude, Fachplanung TGA HLS und Fachplanung TGA ELT wird jeweils eine Mindestanforderung für den anzugebenden Jahresumsatz von

250.000 EUR netto für Objektplanung - Gebäude,

75.000,00 EUR netto für Fachplanung TGA (HLS)

50.000,00 EUR netto für Fachplanung TGA (ELT)

definiert. Die Nichterfüllung der Mindestanforderung führt zum Ausschluss vom weiteren Vergabeverfahren.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

a) Angaben zu qualifizierten Mitarbeitern in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren (2020, 2021, 2022) für die Bereiche Objektplanung, Fachplanung TGA und Bauen

b) Projektreferenzen im Referenzzeitraum 2016 - August 2023 für vergleichbare Leistungen in den Bereichen Objektplanung, Fachplanung, TGA und Bauen mit Investitionskosten (KG 300-400) von min. 5 Mio. EUR brutto.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Für die Leistungsbereiche Objektplanung Gebäude, Fachplanung TGA HLS und Fachplanung TGA ELT wird jeweils eine Mindestanforderung für die anzugebenden qualifizierten Mitarbeiter wie folgt definiert:

Objektplanung Gebäude: 2 VZÄ p.a

Fachplanung TGA (HLS): 1 VZÄ p.a.

Fachplanung TGA (ELT): 1 VZÄ p.a.

Die Nichterfüllung der Mindestanforderung führt zum Ausschluss vom weiteren Vergabeverfahren.

Für den Leistungsbereich Bauen wird als Mindestanforderung die Vorlage einer Referenz für die Erbringung vergleichbarer Leistungen gefordert. Die Nichterfüllung der Mindestanforderung führt zum Ausschluss vom weiteren Vergabeverfahren.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/09/2023 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4YCQ6Q4N

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/08/2023