

Finland-Kajaani: Residential property services
OJ S 187/2021 27/09/2021
Contract notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari
National registration number: 0185799-7
Town: Kajaani
NUTS code: FI1D8 Kainuu
Postal code: 87101
Country: Finland
Contact person: Risto Korhonen
E-mail: risto.korhonen@kajaaninpietari.fi
Telephone: +358 4471001170

Internet address(es):

Main address: <http://www.kajaaninpietari.fi>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/kajaani?id=364500&tpk=8307e509-858e-4add-bfba-6cfcc7370033>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/kajaani?id=364500&tpk=8307e509-858e-4add-bfba-6cfcc7370033>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Kunnan omistama osakeyhtiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Kiinteistö Oy Kajaanin Pietarin kiinteistöjen ulkoalueiden kesäkunnossapito 2022-2024 +(2)
Reference number: 128826

II.1.2. Main CPV code

70331000 Residential property services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Kiinteistö Oy Kajaanin Pietari pyytää tarjoustanne kiinteistöjen ulkoalueiden kesäkunnossapidosta sopimusajalle 1.4.2022-31.3.2024, jonka jälkeen voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa sopimusta alkuperäisin ehdoin kahdella (2) optiovuodella.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 517 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D8 Kainuu

Main site or place of performance: Kajaani

II.2.4. Description of the procurement

Kiinteistöt sijaitsevat Kajaanin kaupungin ydinalueella ja tarjouspyyntö koskee piha-alueiden kesäkauden hoitosopimusta, johon sisältyvät vihertyöt (nurmikkojen ja istutuksien leikkaus /hoito) sekä piha-alueiden, parkkipaikkojen ja leikkialueiden kunnossapito (kuntotarkastukset ja korjaukset). Lisäksi vesikattojen tarkastukset ja vesikourujen puhdistukset. Tilaaja edellyttää tarjoajalta töiden dokumentoimista eli asioiden kirjausta Tampuuriin.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 517 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Mahdolliset kaksi (2) optiovuotta.

Option käytöstä päättää yksinomaan tilaaja ja option käytöstä ilmoitetaan viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen edeltävän sopimuskauden päättymistä.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Kts tarjouspyyntö ja ESPD-lomake

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/10/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/10/2021 Local time: 12:15

Place:

Kajaani

Information about authorised persons and opening procedure: Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/58374/notice/82261>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/09/2021