

Italy-Rome: Construction work

OJ S 154/2023 11/08/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato Interregionale OO.

PP. Lazio, Abruzzo e Sardegna

Postal address: Via Monzambano 10

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00185

Country: Italy

Contact person: Manuela Del Prete

E-mail: MANUELA.DELPRETE@MIT.GOV.IT

Internet address(es):

Main address: <https://www.mit.gov.it>

Address of the buyer profile: <https://portaleappalti.mit.gov.it>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO INTEGRATO: Piano PNRR M2C3 Investimento 1.2 – Caserma Manara – 2° lotto A – Roma. Affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione delle opere

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Piano PNRR M2C3 Investimento 1.2 – Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della Caserma Manara – 2° lotto A – Roma. Affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione delle opere (Appalto integrato C.U.P.: D89J21003560001 - C.I.G.: 9690403587 - codice gara G01103

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 16 381 545,44 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

Main site or place of performance: Roma - Caserma Manara

II.2.4. Description of the procurement

Piano PNRR M2C3 Investimento 1.2 – Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della Caserma Manara – 2° lotto A – Roma. Affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione delle opere (Appalto integrato)

IMPORTO A BASE DI GARA €. 20.390.658,74 così composto:

- € 19.879.000,00 per lavori di cui
- € 19.513.882,24 importo soggetto a ribasso di cui 8.943.744,94 per incidenza della mano d'opera;
- € 365.117,76 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
- € 511.658,74 per la progettazione esecutiva, importo soggetto a ribasso

Le categorie di qualificazione per gli esecutori richieste per l'appalto integrato sono:

- Categoria prevalente a qualificazione obbligatoria – OG2 class. VII (€ 14.423.156,87) - ai sensi dell'art. 89 comma 11 non è ammesso l'avvalimento
- categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria – OS30 class. IV bis (€ 3.244.369,36) - ai sensi dell'art. 89 comma 11 non è ammesso l'avvalimento
- Categoria scorporabile subappaltabile - OS28 Class. IV (€ 2.211.473,77)

L'importo a base di gara è al netto IVA.

Per la prestazione dei servizi la qualificazione richiesta è la seguente:

Categorie ID Opere Corrispettivi in euro

- E.22 – categoria EDILE €. 14.158.246,63
- IA.02 – categoria IMPIANTI €. 2.170.855,61
- IA.04 – categoria IMPIANTI €. 3.184.780,00

Importo complessivo servizi progettazione esecutiva €. 19.513.882,24

L'importo dei servizi di cui sopra è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: PNRR M2C3 Investimento 1.2

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 080-243053](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO INTEGRATO: Piano PNRR M2C3 Investimento 1.2 – Caserma Manara – 2° lotto A – Roma. Affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione delle opere

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

08/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Carpineto Costruzioni Generali S.r.l.

Town: roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 20 390 658,74 EUR

Total value of the contract/lot: 16 381 545,44 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Lazio

Town: ROMA

Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

30 giorni

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: TAR Lazio

Town: Roma

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/08/2023