

487107-2026 - Competition

France – Architectural services for buildings – Concours restreint sous anonymat de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + et maquette numérique pour la construction d'une ferme pédagogique et sur les aménagements de ses espaces extérieurs - Créteil

OJ S 133/2026 14/07/2026

Design contest notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ville de Créteil

Email: commande.publique@ville-creteil.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Concours restreint sous anonymat de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + et maquette numérique pour la construction d'une ferme pédagogique et sur les aménagements de ses espaces extérieurs - Créteil

Description: Concours restreint sous anonymat de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + et maquette numérique pour la construction d'une ferme pédagogique et sur les aménagements de ses espaces extérieurs - Créteil

Procedure identifier: dae56768-d614-49f9-89c6-b0ad7c993a53

Internal identifier: 2615051720

Type of procedure: Restricted

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

2.1.2. Place of performance

Town: Créteil

Postcode: 94000

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Additional information: Le maître d'ouvrage entend attribuer un marché de maîtrise d'oeuvre au lauréat du concours en application de l'article R2122-6 du Code de la commande publique. Le montant prévisionnel des travaux alloués par le maître d'ouvrage est de 5 500 000 euros TTC. Calendrier prévisionnel de l'opération : démarrage des études : juin 2027 démarrage des travaux : juin 2028 livraison prévue : juin 2030. Une prime de 35 000 € TTC sera attribuée pour chacun des candidats admis à présenter une prestation. Elle pourra être attribuée à un montant inférieur, ou supprimée, par le pouvoir adjudicateur, conformément à la proposition du jury, si ce dernier juge que les prestations fournies sont incomplètes. Contenu de la mission : se référer à l'article 1-2 du Règlement de consultation. Se référer au règlement de consultation pour toutes informations complémentaires.

2.1.4. General information

Additional information: La participation est réservée aux personnes habilitées à l'exercice de la profession d'architecte, conformément à la loi n° 772 du 3 janvier 1977 modifié sur l'architecture.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Concours restreint sous anonymat de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + et maquette numérique pour la construction d'une ferme pédagogique et sur les aménagements de ses espaces extérieurs - Créteil

Description: Concours restreint sous anonymat de maîtrise d'oeuvre sur esquisse + et maquette numérique pour la construction d'une ferme pédagogique et sur les aménagements de ses espaces extérieurs - Créteil

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

5.1.2. Place of performance

Town: Créteil

Postcode: 94000

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: • Qualité des références fournies en adéquation avec le projet
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Order of importance: 0,00

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: • Capacités économiques et financières

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Order of importance: 0,00

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: • Capacités techniques et professionnelles

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 1

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: - Le respect du programme en matière de fonctionnalité, de surface et organisation des espaces pour l'ensemble de l'équipement - Le respect du programme technique - Le respect de l'économie générale du projet, et l'approche coût global o Pour le respect de l'économie du projet, il s'agit de s'assurer que l'estimation présentée pour le projet du candidat est bien juste et cohérente et respecte l'enveloppe budgétaire définie, les estimations des projets étant contrôlées par un économiste de la construction. o Pour la partie coût global, le candidat devra renseigner précisément un cadre imposé de décomposition du coût global direct, avec en plus du montant prévisionnel des travaux, les coûts d'entretien et de maintenance courants, les coûts de gros entretiens et de grosses maintenances, et aussi les coûts d'exploitation. Les montants fournis devront être clairement justifiés. - Le phasage de l'opération et les engagements sur le respect des délais - La qualité de la maquette numérique - La prise en compte de l'insertion sociale

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Deadline for requesting additional information: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mg13VfvdEI

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the design contest regime:

The decision of the jury is binding on the buyer: yes

Members of the jury: Conformément aux articles R2162-22 et R2162-24 du Code de la commande publique, le jury est composé de 15 membres à voix délibérative dirigé par un Président (Article 431 du Règlement de consultation)

Any service contract following the contest will be awarded to one of the winners of the contest

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Deadline for receipt of requests to participate: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: DRIETS VAL DE MARNE

Review organisation: Tribunal administratif de Melun

Organisation receiving requests to participate: Ville de Créteil

Organisation processing tenders: Ville de Créteil

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ville de Créteil

Registration number: 21940028000018

Postal address: Place Salvador Allende

Town: Créteil cedex

Postcode: 94010

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Email: commande.publique@ville-creteil.fr

Telephone: 0149809294

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mg13VfvdEI

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: DRIETS VAL DE MARNE

Registration number: 13001237200081

Postal address: IMMEUBLE LE PASCAL, AVENUE DU GENERAL DE GAULLE

Town: Créteil

Postcode: 94000

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Email: idf-ut94.direction@dreets.gouv.fr

Telephone: 0130638412

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mg13VfvdEI

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Melun

Registration number: 1777709704900017

Postal address: 43 avenue Général de Gaulle

Town: Melun

Postcode: 77000

Country subdivision (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Country: France

Email: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telephone: 0160566630

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mg13VfvdEI

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: a3e35e92-ae1c-4d68-882a-7c28d6018ae7 - 01

Form type: Competition

Notice type: Design contest notice

Notice subtype: 23

Notice dispatch date: 10/07/2026 15:50:29 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 487107-2026

OJ S issue number: 133/2026

Publication date: 14/07/2026