

Germany-Leipzig: Heating, ventilation and air-conditioning installation work

OJ S 154/2023 11/08/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: LESG Gesellschaft der Stadt Leipzig zur Erschließung, Entwicklung und Sanierung von Baugebieten mbH

Postal address: Salomonstraße 21

Town: Leipzig

NUTS code: DED51 Leipzig, Kreisfreie Stadt

Postal code: 04103

Country: Germany

Contact person: LESG Gesellschaft der Stadt Leipzig zur Erschließung, Entwicklung und Sanierung von Baugebieten mbH

E-mail: vergabestelle@lesg.de

Telephone: +49 341/9927755

Internet address(es):

Main address: <https://www.lesg-leipzig.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-189d0060c33-71e4646e0550b63b>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.evergabe.de

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Gesellschaft der Stadt Leipzig

I.5. Main activity

Other activity: Projektentwicklung, Projektsteuerung, Erschließung und Vermarktung im Auftrag der Stadt Leipzig

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Ersatzneubau Zweifeldsporthallen Komarow- und Lidicestraße; Los 20 HLS und Gebäudeautomation

Reference number: 108.05.20

II.1.2.

Main CPV code

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Los 20 Heizungs-, Lüftungs- Sanitär- und Gebäudeautomationstechnik

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DED51 Leipzig, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Es entstehen zwei neue Zweifeldsporthallen aus jeweils zwei übereinander gestapelten Einfeld-Sporthallen. Jede Zweifeldsporthalle besteht im Wesentlichen aus:

Halle mit 2 übereinander liegenden Spielfeldern, Umkleide- und Sozialbereich (2-fach), Regie-/1.Hilfe-Raum (2-fach), Technikräumen sowie Lager- und Nebenräumen.

Je Zweifeldsporthalle ist folgender Leistungsumfang vorgesehen:

Abwasseranlage aus PE-/ PP-Leitungen DN 50 - DN 125 mit 5 Fallsträngen mit ca. 350 m , Trinkwasserrohrsystem aus Edelstahl DN 12 - DN 40 mit 5 Strömungsteilern mit ca. 950 m, 1 Spülstation, 2 Urinal-Anlagen, 28 Waschtisch-Anlagen (davon 5 barrierefrei), 11 WC-Anlagen (davon 3 barrierefrei), 11 Duschanlagen (davon 5 barrierefrei), 1 Ausgussanlagen.

Die Wärmeversorgung (inkl. Druckhaltung) der Sporthalle erfolgt über das Fernwärmenetz der Stadtwerke Leipzig.

Es sind folgende Heizkreise vorgesehen:

- 1 statischer Heizkreis, vorlauftemperaturgeregt, Sportbodenheizung untere Halle,
- 1 statischer Heizkreis, vorlauftemperaturgeregt, Sportbodenheizung obere Halle,
- 1 statischer Heizkreis, vorlauftemperaturgeregt, Fußbodenheizung,
- 1 statischer Heizkreis, vorlauftemperaturgeregt, Heizkörper,
- 1 dynamischer Heizkreis, 2 Heizregister Lüftungszentralgeräte.

Die Heizungsrohrleitungen vom Hausanschlussraum Fernwärme bis in die Zentrale sowie die Heizungsleitungen innerhalb der Zentrale, werden als schwarzes Stahlrohr geschweißt (ca. 150 m) ausgeführt. Heizungsrohrleitungen im Gebäude werden als C-Stahl gepresst (ca. 550m) ausgeführt. Raumheizung erfolgt über Fußbodenheizung, ca. 450 m² sowie über 7 Heizkörper.

Eine Interimsheizung erfolgt mit 2 Lufterhitzern inkl. Anschlussleitungen.

Die Lufterhitzer sind nach Nutzungsende zurück zu bauen.

Es ist ein zentrales Lüftungsgerät sowie ein Nachheizregister vorgesehen:

-RLT 01 - Sporthalle + Sozial-/ Lager- u. Nebenräume, 6.840 m³/h, Kompaktgerät Zu-/ Abluft, mit Gegenstrom-Wärmeübertrager, WW-Heizregister, Aufstellung in Lüftungszentrale im 3. OG,

-Nachheizregister Sozial-/ Lager- u. Nebenräume, 3.080 m³/h, Einbau in Luftleitung in Lüftungszentrale im 3. OG.

Natürliche Belüftung eines Technikraumes (SiBel).

Zu- und Abluftleitungssystem mit 3 Steigern:

-ca. 540 m² Luftleitung rechteckig, Stahl verz.,

-ca. 220 m Luftleitung rund, Stahl verz..

Luftauslässe:

-42 Tellerventile,

-18 Drallauslässe,

-12 Diffusionsgitter (ballwurfsicher),

-3 Lüftungsgitter,

-2 runde Wetterschutzgitter,

-2 Lamellenhauben.

Regeleinrichtungen:

-4 variable Volumenstromregler,

-30 konstante Volumenstromregler.

Schalldämpfer:

-36 Rohrschalldämpfer,

-9 Kulissenschalldämpfer.

Brandschutzklappen:

-13 motor. Brandschutzklappen 230 V,

-7 Brandschutzklappen mit Schmelzlot, 1 EL.

Errichtung eines Gebäudeautomationssystem nach ISO EN 16484-3 bestehend aus Management-, Automations- und Feldebene.

Aufbau von 2 Automationsschwerpunkten mit ca. 235 physik. E/A-Funktionen und ca. 235 gemeinsamen E/A-Funktionen.

Schaltschränke:

-2 St. Schaltschrankfeld a 1.800/800/400 mm

-3 St. Schaltschrankfelder a 1.800/800/400 mm

Verkabelung:

-ca. 1.600 m J-H(ST)H bis 4x2x0,8 mm²,

-ca. 3.600 m NHXMH-J bis 5x1,5 mm²,

-ca. 950 m LiYCY bis 3x1 mm²,

-ca. 1.700 m HSLCH-OZ bis 7 x 2,5 mm².

Anlagenautomation folgender TGA-Anlagen:

-RLT 01 - Sporthalle + Sozial-/ Lager- u. Nebenräume,

-Nachheizregister Sozial-/ Lager- u. Nebenräume,

-5 Heizkreise.

Errichtung eines BSK-BUS-Steuerungssystem mit Aufschaltung von ca. 20 Brandschutzklappen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/02/2024 End: 06/12/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

siehe Vergabeunterlagen: Formblatt 124 Eigenerklärung

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/09/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 13/12/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/09/2023 Local time: 10:00

Place:

LESG GmbH, Salomonstraße 21, 04103 Leipzig

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter und Bevollmächtigte sind bei der Öffnung der Angebote nicht zugelassen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen,
DS Leipzig

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/08/2023