

487591-2026 - Competition

Czechia – Architectural, construction, engineering and inspection services – Specialista pro technologickou část projektu Modernizace ZEVO společnosti SAKO Brno (MZEVO)

OJ S 134/2026 15/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Brněnské komunikace a.s.

Email: smutna@bkom.cz

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Specialista pro technologickou část projektu Modernizace ZEVO společnosti SAKO Brno (MZEVO)

Description: Předmětem veřejné zakázky je zajištění odborné podpory zadavatele k projektu „Modernizace ZEVO společnosti SAKO Brno“, u něhož zadavatel vykonává funkci správce stavby. Předmětem plnění je především výkon činnosti specialisty technologické části stavby, zejména technický dozor stavebníka v oboru strojírenství, energetiky a elektrotechniky nad prováděním stavby.

Procedure identifier: a06b8df2-f55c-4cb2-a9b6-b5dacb4ccce6

Internal identifier: 833

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation, 71300000 Engineering services, 71330000 Miscellaneous engineering services, 71334000 Mechanical and electrical engineering services, 71314000 Energy and related services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Additional information: Primárně Česká republika, Brno, dále místa související s realizací projektu „Modernizace ZEVO společnosti SAKO Brno“, která budou určena objednatel. Na základě určení objednatel se tato místa mohou nacházet i v zahraničí, místem plnění tak mohou být na základě určení objednatel území evropských států (zejména členských států Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru, Spojeného království, Švýcarska).

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 5 000 000,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Specialista pro technologickou část projektu Modernizace ZEVO společnosti SAKO Brno (MZEVO)

Description: Předmětem veřejné zakázky je zajištění odborné podpory zadavatele k projektu „Modernizace ZEVO společnosti SAKO Brno“, u něhož zadavatel vykonává funkci správce stavby. Předmětem plnění je především výkon činnosti specialisty technologické části stavby, zejména technický dozor stavebníka v oboru strojírenství, energetiky a elektrotechniky nad prováděním stavby.

Internal identifier: 833

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation, 71300000 Engineering services, 71330000 Miscellaneous engineering services, 71334000 Mechanical and electrical engineering services, 71314000 Energy and related services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Additional information: Primárně Česká republika, Brno, dále místa související s realizací projektu „Modernizace ZEVO společnosti SAKO Brno“, která budou určena objednatelem. Na základě určení objednatelem se tato místa mohou nacházet i v zahraničí, místem plnění tak mohou být na základě určení objednatelem území evropských států (zejména členských států Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru, Spojeného království, Švýcarska).

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/09/2026

Other duration: Unknown

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 5 000 000,00 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zadavatel dále v souvislosti se sociální odpovědností klade s ohledem na charakter plnění veřejné zakázky a prováděné práce důraz na prevenci nelegální práce, což se projevuje zejména v čl. VIII. smlouvy, toto opatření má zejména motivační charakter, aby vybraný dodavatel nevyužíval pro plnění veřejné zakázky nelegální práce.

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nabídková cena v Kč bez DPH

Description: Nabídková cena za jednu hodinu poskytování služeb

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://zakazky.bkom.cz/vz00000833>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zakazky.bkom.cz/vz00000833>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Zadavatel ve smyslu § 41 ZZVZ požaduje poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností účastníka vyplývajících mu z účasti v zadávacím řízení, a to ve výši 90.000,- Kč. Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo formou bankovní záruky, anebo formou pojištění záruky. Jistotu poskytnutou formou složení peněžní částky, je účastník povinen složit na účet zadavatele Brněnské komunikace a.s. Číslo účtu: 317393893/0300, variabilní symbol své IČO a do zprávy uvést název veřejné zakázky. Jistota složená formou složení peněžní částky musí být připsána na účet zadavatele Brněnské komunikace a.s. ve lhůtě pro podání nabídek a nabídka musí obsahovat doklad o složení jistoty.

Deadline for receipt of tenders: 14/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Brněnské komunikace a.s.
Registration number: 60733098
Postal address: Renneská třída 787
Town: Brno
Postcode: 63900
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: smutna@bkom.cz
Telephone: +420 532144385
Buyer profile: <https://zakazky.bkom.cz/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 2869c36f-bf86-4078-bb99-52deb2ee556b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 14/07/2026 14:11:27 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 487591-2026

OJ S issue number: 134/2026

Publication date: 15/07/2026