

Denmark-Køge: Construction work

OJ S 213/2018 06/11/2018

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Erhvervsakademi Sjælland

National registration number: 31661471

Postal address: Campusbuen 23

Town: Køge

NUTS code: DK021 Østsjælland

Postal code: 4600

Country: Denmark

Contact person: Torben Jess

E-mail: toje@niras.dk

Telephone: +45 40946966

Internet address(es):

Main address: <https://www.easj.dk>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.rib-software.dk/udbudsportal/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

EASJ - Erhvervsakademi Sjælland, Nyt Campus i Køge

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

EASJ - Erhvervsakademi Sjælland, etablering af nyt campus i Køge på ca. 4 950 m2 bruttoareal.

Opgaven omhandler etablering af et nyt campus i Køge for Erhvervsakademi Sjælland (EASJ). EASJ ønsker et nyt campus omfattende nybyggeri på grundarealet indeholdende bl.a. åbne og lukkede læringsområder og administration.

Ligeledes skal udvendige arealer designs og etableres.

Byggeriet etableres i 3 plan med primært laboratorier, depoter og kantine i stueplan; undervisning og studieledelse på 1. sal og rektorat på 2. sal.

Arkitekturen og designet i campus har en bevidst nordisk fremtoning og materialer, farver og overflader har derfor alle en vigtig plads i selve oplevelsen af bygningens karakter, sjæl og ånd. Opgaven udbydes i totalentreprise i begrænset udbud.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 86 500 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK021 Østsjælland

Main site or place of performance: Køge.

II.2.4. Description of the procurement

Projektet omfatter etablering af nyt campus i Køge i totalentreprise i omvendt licitation.

Totalentreprisen omfatter projektering samt alle arbejdsydelser og materialer, der er nødvendige for aflevering af et nøglefærdigt campus med udenoms arealer i fuldstændig færdiggjort stand, samt alle ydelser og bi ydelser som er nærmere beskrevet i aftalegrundlaget. Udførelsen omfatter udførelsen af byggeriet fra opstart på byggepladsen til aflevering 1- og 5-års eftersyn samt alle de i udbudsmaterialet beskrevne ydelse og biydelse.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 86 500 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Ordregiver vil udvælge op til 5 ansøgere, der vil blive opfordret til at afgive tilbud.

Såfremt der modtages flere end 5 konditionsræssige ansøgninger fra ansøgere, der ikke er omfattet af en udelukkelsesgrund, jf. pkt. 3.4 i udbudsbetingelserne, og som opfylder egnethedskravene, jf. pkt. 4.5-4.8 i udbudsbetingelserne, udvælges de 5 ansøgere, som ud fra hensynet til en optimal konkurrence, vurderes bedst egnede til at løse opgaven. Udvalgelser

vil ske på baggrund af de fremsendte referencer, med vægt på referencernes sammenlignelighed med den udbudte opgave.

Der lægges særlig vægt på, at ansøgerne via referencer kan dokumentere erfaring med følgende:

- Udførelse af uddannelsesbyggeri i totalentreprise,
- Arkitekt-, landskabs-, og ingeniørmæssige kompetencer vedrørende projektering af uddannelsesbyggeri.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ansøgeren skal angive den samlede omsætning og egenkapital for de seneste 3 regnskabsår. Baserer ansøger sig på andre juridiske enheder i forhold til den økonomiske kapacitet, herunder i forhold til opfyldelse af minimumskrav vedrørende økonomisk egnethed, skal der:

A) Vedlægges en erklæring fra den anden juridiske enhed om, at denne stiller sine ressourcer til rådighed for ansøger i forbindelse med opgaven.

B) Vedlægges en særskilt ESPD udfyldt af denne anden juridiske enhed.

Såfremt ad A og ad B ikke er efterlevet, har bygherren ikke mulighed for at lægge vægt på den anden juridiske enheders økonomiske kapacitet ved vurdering af ansøgningen.

Såfremt ansøger baserer sig på en anden juridisk enhed for så vidt angår økonomisk og finansiell kapacitet, er det et krav, at den anden juridiske enhed hæfter solidarisk med ansøger for opfyldelse af kontrakten.

Hvis ansøgeren består af en gruppe af økonomiske aktører, herunder konsortier og midlertidige sammenslutninger, der deltager i udbuddet sammen, skal de nedennævnte krav opfyldes af gruppen som helhed, hvor omsætningen beregnes som virksomhedernes samlede omsætning og egenkapitalen som virksomhedernes samlede egenkapital i det seneste regnskabsår.

Hvis ansøgeren baserer sin egnethed på en eller flere enheders økonomiske kapacitet, skal de nedennævnte krav opfyldes af ansøgeren og den / de enheder, som ansøgeren baserer sin egnethed på, i fællesskab.

Afsnit B: Økonomisk og finansiell formåen

I ESPD del IV, B skal ansøgeren angive følgende økonomiske oplysninger:

- Samlet årsomsætning i de seneste 3 år,
- Egenkapital i de seneste 3 år.

(Under "Finansielle nøgletal" indsættes beløbet i feltet "Nøgletal", mens årstal indsættes i feltet "beskrivelse". Felterne udvides ved at klikke på ikonet "+"),

- Solidaritetsgrad i det seneste regnskabsår.

(Under "Øvrige økonomiske og finansielle krav" indsættes soliditetsgraden i feltet "Beskriv dem").

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der stilles følgende minimumskrav til ansøgerens økonomiske og finansielle formåen:

- Ansøgeren skal have en årsomsætning på minimum 100 000 000 DKK ex. moms i det seneste regnskabsår eller som gennemsnit i de 3 seneste regnskabsår,
- Ansøgeren skal have en egenkapital på minimum 10 000 000 DKK ex. moms i det seneste regnskabsår.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ordregiver vurderer, at eESPD'et ("For så vidt angår bygge- og anlægskontrakter: udførelse af arbejde af den anførte type") har et uhensigtsmæssigt format for ansøger til at vise referencer, og ordregiver opfordrer derfor til, at referencer vises ved at udarbejde referenceblade med billeder visende referencerne og vedlægge disse dokumenter som separate bilag. Det vil i den forbindelse kun være billederne pr. referenceblad der vurderes, og ikke øvrige oplysninger der evt. fremgår af referenceblade, idet disse skal fremgå af eESPD'et.

Vælger ansøger at se bort fra denne opfordring, vil det ikke gøre ansøgningen ukonditionsmæssig, men det kan have betydning for ordregivers mulighed for at bedømme ansøgningen.

Vedlægges referenceblade som bilag, udfyldes eESPD'et gerne med "se bilag" eller lign.

I ESPD del IV, C skal ansøgeren angive følgende oplysninger vedr. teknisk og faglig formåen:

- For hver reference skal ansøgeren angive en kort beskrivelse af opgaven.

Med formuleringen "sammenlignelighed med den udbudte opgave" sigtes der primært på:

- Opgavens art og ydelser,
- Opgavens entreprisesum ekskl. moms,
- Opgavens tidsmæssige udstrækning,
- Opgavens projektering og kompleksitet heraf,
- Ansøgerens rolle / funktion og hvem opgaven blev udført for. I den forbindelse forbeholder ordregiver sig retten til at kontakte den angivne kunde, og det ses positivt på, hvis ansøger har oplyst en kontaktperson.

Såfremt en reference mangler en/flere af de ovenfor nævnte oplysningstyper, vil dette ikke nødvendigvis føre til ukonditionsmæssighed, men kan have indflydelse på vurderingen af ansøgers egnethed.

Ansøgeren bør vedlægge referencer som bilag i PDF-format til anmodning om prækvalifikation. ESPD skal indeholde en beskrivelse af referencerne.

Hvis ansøgeren består af en gruppe af økonomiske aktører, herunder konsortier og midlertidige sammenslutninger, der deltager i udbuddet sammen, skal de nedennævnte krav opfyldes af gruppen som helhed.

Hvis ansøgeren baserer sin egnethed på en eller flere enheders økonomiske kapacitet, skal de nedennævnte krav opfyldes af ansøgeren og den / de enheder, som ansøgeren baserer sin egnethed på, i fællesskab.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der stilles følgende minimumskrav til ansøgerens tekniske og faglige formåen:

- Ansøgeren skal kunne påvise mindst 3 referencer og maksimalt 6 referencer på sammenlignelige opgaver. Referencerne må ikke være ældre end 5 år, regnet fra aflevering af byggeriet.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

- Der henvises til kontraktvilkår, som fremgår af udbudsmaterialet, herunder ABT93 med tilføjelse og fravigelser,
- Herunder sikkerhedsstillelse på 15% af enterprisesummen inklusiv moms, krav om anvendelse af praktikanter og arbejdsklausul,
- Den udførende entreprenør skal foretage kvalitetssikring og deltage i projektgennemgang.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/12/2018 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 21/12/2018

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 04/08/2019

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Udbudsmaterialet findes på projektweb via linket:

<http://www.rib-software.dk/udbudsportal> eller,

<https://www.byggeweb.dk/controller?cmd=tender.public.view&tn=TN360306A>

Der opnås adgang ved anvendelse af Byggeweb nr.: TN360306A.

Herfra kan udbudsmaterialet tilgås uden brug af login.

Ansøgning om prækvalifikationen vil kræve oprettelse af login.

Såfremt ansøger ikke i forvejen er i besiddelse af et gyldigt brugernavn og password, skal ansøger selv først oprette sig som ny bruger. Derefter modtager ansøger en personlig mail med et link, hvorfra det nødvendige password kan oprettes.

Efter endt godkendelse, foretages der log-in på www.rib-software.dk med ansøgers nye brugernavn og nye password.

Derefter vil der være adgang til ansøgning om prækvalifikation.

Ansøger skal i forbindelse med ansøgning om prækvalifikation aflevere et udfyldt ESPD.

Vedrørende udfyldelse af ESPD henvises til angivelserne i udbudsbetingelserne. For hjælp til

udfyldelse af det elektroniske ESPD henvises desuden til relevant vejledning fra Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen. For hjælp til udfyldelse af det elektroniske ESPD henvises til relevant vejledning fra Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen <http://www.kfst.dk/~media/KFST/Publikationer/Dansk/2016/20160916%20ESPD%20saadan%20virker%20det.pdf>
Udfyldelse af ESPD'en sker ved import af den i udbudsmaterialet vedlagte skabelon (fil-navn: espd-request.xml) via: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/welcome>

Dette udføres rent praktisk ved følgende:

- Hent Filen espd-request.xml på [...],
- Gem den på eget pc-skrivebord,
- Gå ind på hjemmesiden <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/welcome>
- Tryk på »Dansk«,
- Tryk på »Jeg er en økonomisk aktør «,
- Tryk på »Importere ESPD« og følg anvisningerne.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@navenesneshus.dk

Telephone: +45 35291095

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Præcise oplysninger om klagefrist(er):

Klage over udbudsproceduren skal indgives til Klagenævnet for Udbud i henhold til lov nr. 593 af 2.6.2016 om Klagenævnet for Udbud som følger:

Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være modtaget i Klagenævnet inden 20 kalenderdage fra dagen efter ordregiverens underretning om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis der ved underretningen er angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen. Andre klager skal være modtaget i Klagenævnet inden 45 dage fra dagen efter offentliggørelsen af ordregiverens bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt.

Senest samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet skal klager skriftligt underrette ordregiver om klagens indbringelse for Klagenævnet og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden.

Såfremt klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen.

Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK.

Se mere om indgivelse af klager på Klagenævnet for Udbuds hjemmeside: www.klfu.dk

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <https://www.kfst.dk/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/11/2018