

Finland-Hyvinkää: Architectural and related services

OJ S 154/2023 11/08/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hyvinkään kaupunki

National registration number: 0125866-0

Postal address: Kankurinkatu 4-6

Town: Hyvinkää

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 05800

Country: Finland

Contact person: Antti Nikkanen

E-mail: antti.nikkanen@hyvinkaa.fi

Telephone: +358 406613744

Internet address(es):Main address: <http://www.hyvinkaa.fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/hyvinkaa?id=468921&tpk=521a864c-49d0-473c-86b4-0f6f7fef4e5e>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/hyvinkaa?id=468921&tpk=521a864c-49d0-473c-86b4-0f6f7fef4e5e>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Hangonsillan monitoimihallin pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta

Reference number: HYD/1141/02.08.00.02/2023

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hyvinkään kaupunki (jäljempänä "Tilaaaja") rakennuttaa Hyvinkään Hangonsillan alueelle uuden monitoimihallirakennuksen. Suunnittelutoimeksiannon kohteena on liikuntahalli-, tapahtuma-, ravintola- ja ammattikorkeakoulutiloja sisältävä hybridirakennus.

Hankkeen alustava laajuus on noin 12 100 brm², josta liikuntahallin laajuus on noin 8 700 brm² ja korkeakoulutilojen laajuus noin 3 400 brm². Liikuntahallin vapaa korkeus on 12,5 m ja sisältää tapahtuman luonteesta riippuen 2 000 – 3 000 hengen yleisökapasiteetin.

Monitoimihallin ja Kipinän lukion väliin toteutettavan sillan, jonka laajuus on noin 90 brm², sisältyy suunnittelutoimeksiantoon.

Hankkeeseen mahdollisesti sisällytettävä juoksusuora on esitetty tarjouspyynnön optiona.

Tilaajalla on tavoitteena tehdä linjaus juoksusuoran toteuttamisesta suunnittelutoimeksiannon alkuun mennessä. Juoksusuora kasvattaisi hankkeen laajuutta noin 330 brm².

Hankkeessa käytetään toteutusmuotona yhteistoiminnallista projektinjohtourakkaa. Hankkeen suunnittelun alkuvaihe tullaan toteuttamaan tiukalla aikataululla siten, että projektinjohtourakoitsijan hankintaan vaadittavat hankkeen laajuuden, laatutason, rakenneratkaisut sekä teknisten järjestelmien laajuuden ja pääperiaatteet kuvaavat alustavat yleissuunnitelmat ovat valmiit 2023 loppuun mennessä.

Hankkeessa painotetaan energiatehokkaita ja vähähiilisiä ratkaisuja. Näihin liittyviä tavoitteita tarkennetaan suunnitteluvaiheen aikana.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Hyvinkää

II.2.4. Description of the procurement

Hankinnan tavoitteena on hankkia tilaajan käyttöön kokonaistaloudellisesti edullisin palveluntuottaja, jolla on parhaat edellytykset toteuttaa kohteen pää- ja arkkitehtisuunnittelu sisältäen myös pääosin huoltoreittejä ja pyöräpaikoitusta sisältävän piha-alueen suunnittelun. Suunnittelu tehdään tiiviissä yhteistyössä tilaajan, käyttäjän, muiden suunnittelijoiden sekä myöhemmin valittavan urakoitsijan kanssa.

Hankinta sisältää kohteen maankäyttö- ja rakennuslain 120 a-e § mukaiset pääsuunnittelun ja rakennussuunnittelun sekä muut tarjouspyynnössä ja tarjouspyynnön liitteissä mainitut tehtävät.

Suunnittelijat hankintaan tehtäviinsä alkaen suunnittelun valmistelusta, yleissuunnittelusta ja tästä eteenpäin päättyen takuuajan päättymiseen tarjouspyynnön liitteenä olevissa tehtäväluetteloissa esitetyn mukaisesti. Tilaaaja laatii valmiit ARK-ehdotussuunnitelmat osana hankesuunnittelua suunnittelutoimeksiannon alkuun mennessä. Teknisten alojen suunnittelu alkaa ehdotussuunnitteluvaiheesta, joten pääsuunnittelijalle kuuluu myös tämän suunnittelutyön ohjaus sekä ARK-ehdotussuunnitelmiin liittyvät yhteensovitustehtävät.

Rakennus kokonaisuudessaan suunnitellaan tietomallintamalla tarjouspyynnön liitteenä olevan suunnitteluohjelman mukaisesti.

Suunnittelu tulee yhteensovittaa ympäröivien katualueiden ja kaupunkisuunnittelun kanssa.

Tilaaajan tavoitteena on hankkia ja laatia sopimukset kohteen merkittävimmistä suunnittelualoista (PS-ARK, GEO, RAK, S, LVIA) lokakuun 2023 alussa, jolloin suunnittelu voidaan käynnistää.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 800 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 51

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuksen kesto voi pidentyä, mikäli sitä koskevan hankkeen kesto pidentyy.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Hankinta sisältää seuraavat lisähankintamahdollisuudet (optiot):

- Juoksusuoraoptio
- Irtokaluste- ja tekstiilisuunnittelu
- Keittiösuunnittelu

Optioiden tarkempi sisältö on määritelty tarjouspyyntöasiakirjoissa.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 07/09/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 07/09/2023 Local time: 12:05

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/08/2023