

**Poland-Zabrze: Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services**  
**OJ S 172/2022 07/09/2022**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Jednostka Gospodarki Nieruchomościami

Postal address: plac Warszawski 10

Town: Zabrze

NUTS code: PL22 Śląskie

Postal code: 41-800

Country: Poland

Contact person: Ewa Kulik

E-mail: [sekretariat@jgnzabrze.pl](mailto:sekretariat@jgnzabrze.pl)

Telephone: +48 323734810

Fax: +48 323734819

**Internet address(es):**

Main address: [www.jgn.zabrze.magistrat.pl](http://www.jgn.zabrze.magistrat.pl)

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

„Utrzymanie należytego stanu sanitarno-porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze”

Reference number: ZP.340.13.II-7.2022

**II.1.2. Main CPV code**

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

część 1: Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM1,

część 2: Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM2,

część 3: Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM3,

część 4: Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM4,

część 5: Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze – POM5.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 876 622,60 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM1

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL22 Śląskie

Main site or place of performance: Zabrze

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM1

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM2

Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL22 Śląskie

Main site or place of performance: Zabrze

**II.2.4. Description of the procurement**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM2

**II.2.5. Award criteria**

Price

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM3

Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL22 Śląskie

Main site or place of performance: Zabrze

**II.2.4. Description of the procurement**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM3

**II.2.5. Award criteria**

Price

**II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM4  
Lot No: 4

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL22 Śląskie  
Main site or place of performance: Zabrze

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM4

##### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM5  
Lot No: 5

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL22 Śląskie  
Main site or place of performance: Zabrze

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM5

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 105-293600](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 1**

#### **Title:**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM1

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

26/08/2022

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2  
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0  
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0  
Number of tenders received by electronic means: 2  
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH DROGOS PIOTR KALIŚCIAK  
Town: Pilchowice  
NUTS code: PL22 Śląskie  
Country: Poland  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 276 376,80 PLN  
Total value of the contract/lot: 317 383,49 PLN

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 2

**Lot No:** 2

**Title:**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM2

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

26/08/2022

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2  
Number of tenders received from SMEs: 2  
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0  
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0  
Number of tenders received by electronic means: 2  
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH DROGOS PIOTR KALIŚCIAK,  
Town: Pilchowice  
NUTS code: PL22 Śląskie  
Country: Poland  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 179 326,56 PLN

Total value of the contract/lot: 188 676,60 PLN

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 3

**Lot No:** 3

**Title:**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM3

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

26/08/2022

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH DROGOS PIOTR KALIŚCIAK

Town: Pilchowice

NUTS code: PL22 Śląskie

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 182 665,80 PLN

Total value of the contract/lot: 174 017,38 PLN

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 4

**Lot No:** 4

**Title:**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM4

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

26/08/2022

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH DROGOS PIOTR KALIŚCIAK

Town: Pilchowice

NUTS code: PL22 Śląskie

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 107 848,32 PLN

Total value of the contract/lot: 108 952,91 PLN

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 5

**Lot No:** 5

**Title:**

Utrzymanie należytego stanu sanitarno – porządkowego terenów zewnętrznych niezabudowanych będących w zarządzie Jednostki Gospodarki Nieruchomościami w Zabrze - POM5

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

26/08/2022

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: GOGREEN Kinga Krejpcio

Town: Zabrze  
NUTS code: PL22 Śląskie  
Country: Poland  
The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 159 751,08 PLN  
Total value of the contract/lot: 157 722,03 PLN

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
Telephone: +48 224587801

##### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
Telephone: +48 224587801

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:  
Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590). Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza  
Town: Warszawa  
Postal code: 02-676  
Country: Poland  
Telephone: +48 224587801

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

02/09/2022