

488486-2026 - Competition

Germany – Other electrical installation work – VOB 17-250 Errichtung eines Berufsschulcampus
BA 1; VE 2-4810 Haus II Gebäudeautomation
OJ S 134/2026 15/07/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Vorpommern-Rügen
Email: vergabe@lk-vr.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: VOB 17-250 Errichtung eines Berufsschulcampus BA 1; VE 2-4810 Haus II
Gebäudeautomation
Description: Gebäudeautomation und MSR-Anlagen der KG 480
Procedure identifier: d4b245ef-dea9-4460-9989-a4435fc78cb9
Internal identifier: 2026/115
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45317000 Other electrical installation work
Additional classification (cpv): 45311200 Electrical fitting work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Zukünftiger Berufsschulcampus des Landkreises Vorpommern-Rügens in
Stralsund; Lindenallee/ Lübecker Allee
Town: Stralsund
Postcode: 18437
Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYD3YT1KKY233# * In den
Vergabeunterlagen finden Sie eine Anleitung zur Nutzung des Bieterools. Unterstützung
finden Sie auch auf im Service- und Supportcenter der cosinex GmbH unter: [https://support.
cosinex.de/unternehmen/](https://support.cosinex.de/unternehmen/) * Sollten Ihnen Unklarheiten oder (vermeintliche) Fehler in den
Vergabeunterlagen auffallen, wenden Sie sich bitte per Bieterkommunikation an die
Vergabestelle.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Money laundering or terrorist financing: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 2 und 3 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Fraud: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 4 und 5 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Corruption: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 6 bis 9 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Nach § 123 Absatz 1 Nummer 10 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Nach § 123 Absatz 4 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Nach § 123 Absatz 4 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 1 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Breaching of obligations in the fields of social law: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 1 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 1 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Insolvency: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 2 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes

der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Assets being administered by liquidator: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 2 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Business activities are suspended: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 2 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 2 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Grave professional misconduct: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 3 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 4 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 5 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 6 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 7 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Nach § 124 Absatz 1 Nummer 8 und 9 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: VOB 17-250 Errichtung eines Berufsschulcampus BA 1; VE 2-4810 Haus II Gebäudeautomation

Description: Zur Anwendung der Software wird jede Etage in verschiedene Bereiche unterteilt. Dies erfolgt unter Berücksichtigung der Brandabschnitte. In jedem dieser Bereiche kommt jeweils ein IO-Knoten mit zum Einsatz. Die jeweiligen Bereiche werden in die für die Applikation erforderlichen Bereiche unterteilt. Die Auslegung der Hardware des jeweiligen IO-

Knotens erfolgt auf Basis der Angaben in den Grundrissen und Übersichtsplänen. Mit der später beschriebenen Wetterstation können Wetterdaten in den Applikationen 03.07.2026 - Seite 13 Leistungsverzeichnis BSC Stralsund Haus 2 (1106) 04 LV VE 2 - 4810 Gebäudeautomation LEISTUNGSBESCHREIBUNG GEBÄUDEAUTOMATION berücksichtigt werden und die Behänge wettergerecht gesteuert werden. Die dafür benötigten Lizenzen zur Verschattungskorrektur und dynamischen Windüberwachung sind in dem Leistungsverzeichnis aufgeführt. In jedem Bereich können bis zu 3 DALI-EVGs oder eine DALI-Gruppe angesteuert werden. Diese werden über Lichttaster, einen DALI-Präsenzmelder oder -Multisensor gesteuert. Bei DALI gilt es generell die max. möglichen Leitungslängen in Abhängigkeit vom Leitungsquerschnitt einzuhalten. Des Weiteren muss beachtet werden, dass max. 64 DALIEVGs von einem DALI-Modul 753-647 gesteuert werden können. Eine weitere Möglichkeit der Beleuchtungssteuerung ist mittels konventioneller Beleuchtung. Diese wird ebenfalls über Lichttaster ein-/ausgeschaltet. Pro Sonderbereich kann eine Lichtgruppe gesteuert werden. Gemäß Übersichtsplan sind in einigen Bereichen Heizkörper eingeplant. In diesen Bereichen wird der Heizkörper über einen Stellantrieb mittels MP-Bus gesteuert. Zur Temperaturerfassung dient in jedem dieser Bereiche ein Temperaturfühler. Gemäß den Übersichtsplänen werden in einigen Bereichen Raumtemperaturregler verbaut. Diese werden über ModbusRTU an den Knoten angebunden. Die Jalousien werden in den einzelnen Bereichen über einen Jalousietaster rauf-, bzw. runtergefahren. Die Jalousien, die Jalousie- und tlw. auch die Lichttaster werden über Jalousieboxen an den IO-Knoten angebunden. Gemäß den Übersichtsplänen werden in einigen Räumen Umluftkühlgeräte verbaut. Pro Knoten können bis zu 5 ULKs über ModbusRTU an den Knoten angebunden werden. Die Systemgeräte (Controller, etc.) werden in den dafür vorgesehenen Unterverteilungen untergebracht.

Internal identifier: 2026/115

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45317000 Other electrical installation work

Additional classification (cpv): 45311200 Electrical fitting work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zukünftiger Berufsschulcampus des Landkreises Vorpommern-Rügens in Stralsund; Lindenallee/ Lübecker Allee

Town: Stralsund

Postcode: 18437

Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 30/10/2026

Duration end date: 30/07/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Formblatt 124

Criterion: Supply chain management

Description of selection criterion: Eigenerklärung ILO-Kernarbeitsnorm

Criterion: Supply chain management

Description of selection criterion: Formblatt Russlandsanktionen

Criterion: Supply chain management

Description of selection criterion: Erklärung des Unternehmens nach dem Tariftreu- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern und der Mindestarbeitsbedingungenverordnung - Öffentliche Aufträge dürfen nur an Unternehmen vergeben werden, die sich bei Angebotsabgabe verpflichten, die jeweils einschlägigen Mindestarbeitsbedingungen einzuhalten.

Criterion: Supply chain management

Description of selection criterion: Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) - Soweit das Unternehmen eine Erklärung zu Mindestarbeitsbedingungen im Sinne des § 14 Satz 1 TVgG M-V abgegeben hat, gelten mit dem Zuschlag die Bestimmungen der Verpflichtungserklärung.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYD3YT1KKY233/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYD3YT1KKY233>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYD3YT1KKY233>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Weitere Ausführungen können Sie dem Formblatt 214 besondere Vertragsbedingungen entnehmen.

Deadline for receipt of tenders: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 73 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Die Unterlagen werden im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen nach § 16 a EU VOB/A nachgefordert.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Einzureichende Unterlagen: - Erklärung des Unternehmens nach dem Tariftreu- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern und der Mindestarbeitsbedingungenverordnung (mittels Eigenerklärung vorzulegen) -

Bietererklärung hinsichtlich der Beachtung der ILO-Kernarbeitsnorm (§ 13 TVgG M-V) (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung im Vergabeverfahren (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Formblatt Russlandsanktionen (mittels Eigenerklärung vorzulegen) - Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit Mecklenburg-Vorpommern Geschäftsstelle der Vergabekammern

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist nur zulässig, wenn: - der Antragsteller von ihm erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB, - der Antragsteller Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB, - der Antragsteller Verstöße, die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB, - nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Vorpommern-Rügen

Organisation receiving requests to participate: Landkreis Vorpommern-Rügen

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Landkreis Vorpommern-Rügen

Registration number: 13073000-K012-19

Postal address: Carl-Heydemann-Ring 67

Town: Stralsund

Postcode: 18437

Country subdivision (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

Country: Germany

Email: vergabe@lk-vr.de

Telephone: +49 38313571000

Fax: +49 3831357444100

Internet address: <http://www.lk-vr.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit Mecklenburg-Vorpommern

Geschäftsstelle der Vergabekammern

Registration number: VKMV-13-L50010000000-78

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postcode: 19053

Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Country: Germany

Email: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telephone: +49 385588-15164

Fax: +49 385588-485-15817

Internet address: <https://www.regierung-mv.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ea89c748-e7c3-4b8a-a5c8-949db65b03bc - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 14/07/2026 11:09:12 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 488486-2026

