

Germany-Lübben: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 154/2023 11/08/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landkreis Dahme-Spreewald

Postal address: Beethovenweg 14

Town: Lübben

NUTS code: DE406 Dahme-Spreewald

Postal code: 15907

Country: Germany

Contact person: Amt für Gebäude- und Immobilienmanagement

E-mail: evelyn.braschwitz@dahme-spreewald.de

Telephone: +49 3546-201903

Fax: +49 3546-202321

Internet address(es):

Main address: <http://www.dahme-spreewald.info>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDT698L/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDT698L>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Ersatzneubau Rettungswache Königs Wusterhausen - Generalplanung

Reference number: 2023-435

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Landkreis Dahme-Spreewald (LDS) plant einen Ersatzneubau für die vorhandene Rettungswache in Königs Wusterhausen. Dazu wird beabsichtigt die Generalplanungsleistungen einschließlich Planung Gebäude, Tragwerk, Technische Gebäudeausrüstung (TGA), Freianlagen, Wärmeschutz, Bauakustik, Brandschutz und ausgewählte Besondere Leistungen zu vergeben. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE406 Dahme-Spreewald

Main site or place of performance: Rettungswache Königs Wusterhausen 15711 Königs Wusterhausen

II.2.4. Description of the procurement

Der Landkreis Dahme-Spreewald (LDS) plant einen Ersatzneubau für die vorhandene Rettungswache in Königs Wusterhausen im Jahr 2025 bis 2027. Dazu wird beabsichtigt die Generalplanungsleistungen einschließlich Planung Gebäude, Tragwerk, Technische Gebäudeausrüstung (TGA), Freianlagen, Wärmeschutz und Bauakustik für die Lph 2 (optional 3-9) gem. HOAI, Fachplanungen Brandschutz für die Lph 1-2 (optional 3-5, 8) gem. AHO und ausgewählte Besondere Leistungen als Pauschalangebot (optional) zu vergeben.

Die vorhandene Rettungswache ist ein eingeschossiges, teilunterkellertes Gebäude in der unmittelbaren Nähe des Klinikums. Anschließend an das Gebäude sind 10 Garagen unterschiedlicher Nutzung vorhanden. Die vorhandenen Gebäude werden in 3 Bauabschnitten vollkommen zurückgebaut. Die freigewordenen Flächen werden entsprechend wieder bebaut. Der Neubau erfolgt dabei in 2 Bauabschnitten. Der Bereich vom Rückbau des 3. Bauabschnittes wird für Parkflächen und Wege genutzt. Ein genaues Vorgehen ist in der beigelegten Machbarkeitsstudie aus dem Jahr 2022 enthalten.

Ausführungszeiten:

Planung Lph 1-3: ca. 01.11.2023 bis 30.05.2024,

Einreichung Bauantrag: Juni 2024,

Bauausführung: Beginn Rückbau Anfang 2025 und Fertigstellung Ende 2027.

Nähere Informationen entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Erfahrungen der mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personen / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der LDS beabsichtigt die Planungsleistungen Gebäude, Tragwerk, Technische Gebäudeausrüstung (TGA), Freianlagen, Wärmeschutz und Bauakustik für die Lph 2 (optional 3-9) gem. HOAI, Fachplanungen Brandschutz für die Lph 1-2 (optional 3-5, 8) gem. AHO und ausgewählte Besondere Leistungen als Pauschalangebot (optional) zu vergeben.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Für die Prüfung der Zuschlagskriterien sind mit dem Angebot Angaben über die Berufserfahrungen der mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals (siehe Formblatt Berufserfahrungen) sowie die Angabe mindestens einer bis maximal 3 Referenzen mitzuteilen. Die vorgestellte Referenz muss eine abgeschlossene Leistung mit folgenden Mindestbedingungen sein: Leistungsbild Gebäudeplanung, Leistungsphasen 2 bis 9 gem. HOAI und Fertigstellung ab 2018. Die Bewertung der Zuschlagskriterien erfolgt anhand der beigefügten Bewertungsmatrix. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen, insbesondere den Dokumenten "Berufserfahrung", "Referenzbogen" und "Bewertungsmatrix".

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Bitte füllen Sie dazu das beigefügte Formblatt Eigenerklärungen aus und fügen Sie einen Nachweis über eine abgeschlossene Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung, einen Studiennachweis und eine Bescheinigung über die Erlaubnis zur Berufsausübung bei.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Bitte füllen Sie dazu das beigefügte Formblatt Eigenerklärungen aus.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Die Deckungssumme der abgeschlossenen Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung muss mind. 2 Mio. EUR für Personenschäden und 2 Mio. EUR für Sach- und Vermögensschäden (je 2-fach jährlich) betragen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Bitte fügen Sie eine Darstellung Ihres Firmenprofils auf möglichst bis zu 2 DIN-A4-Seiten inklusive:

- Angaben zu dem mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals inklusive Qualifikationen, Fähigkeiten und Einsatzgebiet
- Angaben zu Betriebsausstattung (inkl. Hard- und Software, Technik)
- Angabe zum Qualitätssicherungssystem
- Ggf. sonstige wichtige Angaben zum Unternehmen/Büro,
- Zusätzlich einen Nachweis der erforderlichen Fachkunde insbesondere für Gebäude des Rettungswesens in der Bauherrenschaft von Landkreisen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Es gelten die beigefügten Leistungsbeschreibungen, Aufgabenstellung nebst Anlagen, Mustervertrag, Allgemeine Vertragsbestimmungen (AVB), Ergänzungen AVB, Vereinbarung BbgVergG, Niederschrift Verpflichtungserklärung, Eigenerklärung russische Abstammung, Verhaltenskodex, Bewerbungs-/Vergabebedingungen LDS und Planunterlagen.

Bei Bietergemeinschaften sind alle jeweiligen Mitglieder sowie eines ihrer Mitglieder als bevollmächtigter Vertreter zu benennen (s.a. Formular 4.2 EU). Sie müssen insgesamt die Eignungskriterien erfüllen.

Wenn Sie beabsichtigen, in Bezug auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle oder technische und berufliche Leistungsfähigkeit die Kapazitäten eines anderen Unternehmens (Eignungsleihe nach § 47 VgV) in Anspruch zu nehmen, sind die ausgefüllten Formulare 4.3 EU und 4.4 EU dem Angebot beizufügen. Sollten Auftragsteile an andere Unternehmen vergeben werden (Unteraufträge nach § 36 VgV), ist das Formular 4.3 EU auszufüllen und dem Angebot beizufügen.

Weiterhin sind mit dem Angebot vorzulegen: die Niederschrift Verpflichtung, die Vereinbarung BbgVergG und die Eigenerklärung russische Abstammung.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/09/2023 Local time: 08:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/11/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/09/2023 Local time: 08:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Abschlagszahlungen mit einer Rechnungssumme < 100.000 EUR netto werden binnen 21 Tagen nach Zugang fällig. Abschlagszahlungen mit einer Rechnungssumme > = 100.000 EUR netto sowie Schlusszahlungen werden binnen 30 Tagen nach Zugang fällig. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen, insbesondere dem Mustervertrag, den Allgemeinen Vertragsbestimmungen und den Ergänzungen AVB.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YDT698L

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

Telephone: +49 331866-1719

Fax: +49 331866-1652

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/08/2023