

Poland-Rędziny: Building installation work

OJ S 174/2022 09/09/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Rędziny

National registration number: 151398161

Postal address: ul. Wolności 87

Town: Rędziny

NUTS code: PL224 Częstochowski

Postal code: 42-242

Country: Poland

E-mail: ug@redziny.pl

Telephone: +48 343279014

Fax: +48 343279014

Internet address(es):

Main address: <https://redziny.pl/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://bip.redziny.pl/przetargi>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://epuap.gov.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Wykonanie robót budowlano-instalacyjnych ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii na obszarze gminy Rędziny” – wg formuły: zaprojektuj i wybuduj

Reference number: ZP.271.10.22

II.1.2. Main CPV code

45300000 Building installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: Wykonanie robót budowlano-instalacyjnych ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii na obszarze gminy Rędziny” – wg formuły: zaprojektuj i wybuduj. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie następujących prac budowlano-instalacyjnych i projektowych:

1. Panele fotowoltaiczne: 102 kpl.
2. Pompy ciepła powietrzne i gruntowe : 25 kpl.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w swz i projekcie umowy (zał. 9) oraz w dokumentach:

- a. OPZ- opis przedmiotu zamówienia - panele PV - patrz PFU
- b. OPZ- opis przedmiotu zamówienia - pompy ciepła - patrz PFU
- c. KDT - panele PV
- d. KDT - pompy ciepła

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

09331200 Solar photovoltaic modules, 45000000 Construction work, 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines, 45261215 Solar panel roof-covering work, 45262220 Water-well drilling, 45310000 Electrical installation work, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45315300 Electricity supply installations, 45315700 Switching station installation work, 45317000 Other electrical installation work, 45320000 Insulation work, 45321000 Thermal insulation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45453000 Overhaul and refurbishment work, 71314100 Electrical services, 71320000 Engineering design services, 71321200 Heating-system design services, 45111200 Site preparation and clearance work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL224 Częstochowski

Main site or place of performance: Teren gminy Rędziny

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.:

Wykonanie robót budowlano-instalacyjnych ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii na obszarze gminy Rędziny” – wg formuły: zaprojektuj i wybuduj.

2. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie następujących prac budowlano-instalacyjnych i projektowych:

- 2.1. Panele fotowoltaiczne.

2.1.1. Wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej (w ilości 102 kpl oddzielnych projektów) dla montażu 102 kpl. OZE instalacji paneli fotowoltaicznych na potrzeby budynków mieszkalnych jednorodzinnych na obszarze Gminy Rędziny oraz uzyskanie wszelkich wymaganych zgodnie z aktualnym prawem budowlanym uzgodnień, opinii i decyzji.

2.1.2. Wykonanie wszystkich robót budowlanych i instalacyjnych wg opracowanych projektów, polegających na dostawie i montażu 102 kpl. OZE kompletów instalacji paneli fotowoltaicznych na potrzeby budynków mieszkalnych i podłączeniu do istniejącej instalacji

elektrycznej celem współpracy z układem wraz z udzieleniem gwarancji na wykonane roboty i dostarczone i zamontowane materiały.

2.2. Pompy ciepła powietrzne i gruntowe

2.2.1. Wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej (w ilości 25 kpl oddzielnych projektów) dla montażu 25 kpl. OZE instalacji pomp ciepła powietrznych (16 kpl) i gruntowych (9 kpl) na potrzeby budynków mieszkalnych jednorodzinnych na obszarze Gminy Rędziny oraz uzyskanie wszelkich wymaganych zgodnie z aktualnym prawem budowlanym uzgodnień, opinii i decyzji.

2.2.2. Wykonanie wszystkich robót budowlanych i instalacyjnych wg opracowanych projektów, polegających na dostawie i montażu 25 kpl. instalacji pomp ciepła powietrznych (16 kpl) i gruntowych (9 kpl) na potrzeby budynków mieszkalnych i podłączeniu do istniejącej instalacji celem współpracy z układem wraz z udzieleniem gwarancji na wykonane roboty i dostarczone i zamontowane materiały.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w niniejszej SWZ, projektowanych postanowieniach umowy – stanowiących załącznik do SWZ oraz następujących dokumentach – stanowiących załącznik do SWZ:

OPZ – opis przedmiotu zamówienia - panele PV – patrz PFU

OPZ – opis przedmiotu zamówienia - pompy ciepła – patrz PFU

KDT (karta danych technicznych) - panele PV

KDT (karta danych technicznych) – pompy ciepła

UWAGA:

1. Wykonawca zapewni możliwość podłączenia modułu LAN, karty pamięci i współpracy z systemem monitoringu – w celu odczytu wskaźników na bieżąco oraz możliwości zliczenia wskaźnika z 12 miesięcy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikacji listy lokalizacji instalacji. Rodzaj instalacji i łączna liczba instalacji w poszczególnych zestawach może ulec zmianie. W przypadku zmniejszenia ilości instalacji Wykonawca otrzyma wynagrodzenie odpowiednie do ilości zaprojektowanych i wykonanych zestawów instalacji fotowoltaicznych i pomp ciepła. Nie ma możliwości zwiększenia ilości instalacji.

Zamawiający określa okres gwarancji i rękojmi :

- na roboty budowlano-instalacyjne : 60 miesięcy;
- na zamontowane urządzenia – zgodnie z kartami danych technicznych poszczególnych urządzeń
- lecz nie krócej niż 60 miesięcy

Zamawiający informuje, iż :

- koszty serwisowania urządzeń i instalacji w okresie obowiązywania gwarancji pokrywa Wykonawca ;
- koszty wynikające z usług serwisowania w okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca powinien doliczyć do swojej oferty, gdyż nie podlegają one odrębnej zapłacie.

Zamawiający informuje, iż obowiązkowy harmonogram rzeczowo – terminowo - finansowy, który Wykonawcy składa po podpisaniu umowy będzie opracowany na podstawie harmonogramu płatności podpisanego pomiędzy Zamawiającym a Urzędem Marszałkowskim. Zamawiający informuje, iż projektanci ze strony Wykonawcy będą opracowywać dokumentację projektową (dla paneli i pomp ciepła) oddzielnie dla poszczególnych użytkowników.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/08/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Zadanie realizowane jest w ramach programu : "Budowa instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii na obszarze gmin: Rędziny i Mstów" Zadanie dofinansowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (EFRR) IV. Efektywność energetyczna, 4.1 odnawialne źródła energii 4.1.3 Odnawialne źródła energii - konkurs *^

II.2.14. Additional information

1. W celu zabezpieczenia roszczeń określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp Oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00 /100).

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert wskazanym w pkt 14.1. SWZ.

2. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia n.w.u. w wysokości 5% ceny oferty brutto.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający stawia szczegółowe wymagania w zakresie oceny tych zdolności:

A. o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą minimalne poziomy zdolności w zakresie doświadczenia, tj. Wykonawcy, którzy wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedno zadanie polegające na wykonaniu minimum :

- 20 kpl instalacji fotowoltaicznych;

- 5 kpl instalacji pomp ciepła

w ramach jednej umowy.

UWAGA:

- Zamawiający dopuszcza wykonanie 20 kpl instalacji fotowoltaicznych w jednym zadaniu i wykonanie 5 kpl instalacji pomp ciepła w drugim zadaniu;
- Zamawiający dopuszcza wykazanie się zadaniem, które Wykonawca wykonał w formule „dostawa z montażem”.

Wykonawca potwierdza spełnianie warunku w pierwszej kolejności poprzez złożenie wraz z ofertą Oświadczenia własnego, o którym mowa w pkt. 7.1.

A) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą minimalne poziomy zdolności w zakresie doświadczenia, tj. Wykonawcy, którzy wykonali w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

a) co najmniej jedną usługę projektową polegającą na zaprojektowaniu instalacji pomp ciepła o łącznej mocy minimum 30 kW.

b) co najmniej jedną usługę projektową polegającą na zaprojektowaniu instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy minimum 100 kWp.

B) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą minimalne poziomy zdolności w zakresie osób, które zostaną skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia tj. którzy wykażą, iż dysponują lub będą dysponować:

a) co najmniej 1 osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,

b) co najmniej 1 osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika robót branży elektrycznej posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

c) co najmniej 1 osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika robót branży sanitarnej posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych,

d) co najmniej 1 osobą, która pełnić będzie funkcję projektanta branży konstrukcyjno – budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;

e) co najmniej 1 osobą, która pełnić będzie funkcję projektanta branży elektrycznej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

f) co najmniej 1 osobą, która pełnić będzie funkcję projektanta branży sanitarnej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych.

Wykonawca potwierdza spełnianie warunku w pierwszej kolejności poprzez złożenie wraz z ofertą Oświadczenia własnego, o którym mowa w pkt. 7.1.

Uwaga:

1) Zamawiający wymaga, aby warunek opisany w pkt B spełniał Wykonawca samodzielnie a w przypadku polegania na zasobach podmiotu trzeciego – ten podmiot. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek opisany w pkt B winien spełnić jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

2) Zamawiający dopuszcza, aby warunek opisany w pkt C Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia spełniali łącznie.

3) Posiadane uprawnienia budowlane powinny być adekwatne do zakresu wykonywanych czynności objętych przedmiotem zamówienia.

4) Dopuszcza się łączenie funkcji poszczególnych kierowników budowy/robót

Minimum level(s) of standards possibly required:

zgodnie z zapisami w swz pkt.6.

Do oferty należy dołączyć:

- 1) aktualne na dzień składania ofert odpowiednio oświadczenia, o których mowa w pkt 7.1,7.3 i 7.6.3) SWZ,
- 2) zobowiązanie podmiotu do udostępnienia zasobów, jeżeli wykonawca polega na zasobach innego podmiotu,
- 3) oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy (jeżeli dotyczy);
- 4) dowody równoważności, o których mowa w pkt 3.10. SWZ, jeżeli wykonawca zaoferował rozwiązania równoważne w stosunku do określonych w opisie przedmiotu zamówienia;
- 5) uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa, jeżeli wykonawca zastrzegł w ofercie informacje jako tajemnicę przedsiębiorstwa;
- 6) potwierdzenie wpłaty wadium (jeżeli zostało wpłacone w pieniądzu),
- 7) pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy).

Zamawiający nie określa przedmiotowych środków dowodowych w celu potwierdzenia zgodności oferowanych dostaw, usług lub robót budowlanych z wymaganiami, cechami lub kryteriami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub opisie kryteriów oceny ofert, lub wymaganiami związanymi z realizacją zamówienia z wyjątkiem przypadków gdy wykonawca oferuje rozwiązania równoważne. W takim przypadku Zamawiający żąda złożenia przedmiotowych środków dowodowych wraz z ofertą. Jeżeli wykonawca nie złoży wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe okażą się niekompletne, Zamawiający wezwie do ich uzupełnienia.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. (zapisy w pkt.7 swz)

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 Pzp;
- 2) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia UE nr 833/2014 lub art.7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 r. poz. 835);
- 3) spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 6.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Projekt umowy stanowi załącznik nr 9 do swz. Zamawiający przewiduje zmiany umowy. Rodzaj, zakres oraz warunki zmian zawarto w projekcie umowy.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 11/10/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 09/11/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 11/10/2022 Local time: 10:30

Place:

8.2.1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania

oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu.

Funkcjonalność do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępna dla wykonawców na miniPortalu, w szczegółach danego postępowania.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona składa na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie aktualne na dzień ich złożenia niżej wskazane podmiotowe środki dowodowe.

1 Podmiotowe środki dowodowe potwierdzające brak podstaw wykluczenia:

Nie wymagane

2 Podmiotowe środki dowodowe potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

a) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

b) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy;

c) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie

robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Informacje na temat składania odwołań opisano w punkcie 21 SWZ dostępnej na stronie

<https://bip.redziny.pl/przetargi>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/09/2022