

Belgium-Namur: Cleaning services

OJ S 188/2021 28/09/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BEP - Département Développement Territorial

Postal address: Avenue Sergent Vrithoff, 2

Town: Namur

NUTS code: BE35 Prov. Namur

Postal code: 5000

Country: Belgium

E-mail: internet@bep.be

Telephone: +32 81717171

Fax: +32 81717100

Internet address(es):

Main address: <http://www.bep.be>

I.1. Name and addresses

Official name: BEP EXPANSION ECONOMIQUE

Postal address: Avenue Sergent Vrithoff 2

Town: Namur

NUTS code: BE35 Prov. Namur

Postal code: 5000

Country: Belgium

E-mail: info@bep.be

Telephone: +32 81717171

Fax: +32 81717100

Internet address(es):

Main address: <http://www.bep.be/>

I.1. Name and addresses

Official name: BEP Environnement

National registration number: BE 0201.400.209

Postal address: Route de la Lache, 4

Town: Floreffe

NUTS code: BE35 Prov. Namur

Postal code: 5150

Country: Belgium

E-mail: environnement@bep.be

Telephone: +32 81718211

Fax: +32 81718250

Internet address(es):

Main address: www.bep-environnement.be

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/939/Y3/2021>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Intercommunale

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché public de services de nettoyage des locaux et des parties vitrées des locaux et des caméras

Reference number: 2021/240

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

voir II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE35 Prov. Namur

Main site or place of performance: Province de Namur

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché concerne des services de nettoyage respectueux de l'environnement réalisés conformément aux spécifications techniques qui sont précisées, par ailleurs, dans le présent cahier des charges. Ce marché porte sur :

Poste 1 : Travaux journaliers - Nettoyage régulier des locaux tels que le nettoyage de l'espace d'accueil et visiteurs, des ascenseurs, des bureaux administratifs et des salles de réunion, des espaces communs (toilettes, escaliers, couloirs, kitchenettes, douches, vestiaires, abords...), et autres...

Poste 2 : Travaux basse fréquence - Les basses fréquences telles que les nettoyages d'un élément ou d'un local qui est d'une fréquence différente de l'entretien journalier.

Poste 3 : Nettoyage des caméras

Poste 4 : Le nettoyage des vitres et parties vitrées

Poste 5 : fournitures de produits et/ou accessoires

Poste 6 : les prestations sur demande (prestations en régie)

Les prestations sont plus amplement décrites, bâtiment par bâtiment dans les dispositions techniques.

Le contrat est soumis à une obligation de résultat de manière à garantir un état de propreté et d'entretien optimal dans tous les bâtiments, locaux, surfaces intérieures ainsi que pour tous ses biens meubles et immeubles. Il couvre tout besoin qui s'avère nécessaire en vue de garantir l'atteinte des objectifs décrits dans le présent cahier des charges et dans l'annexe 4 décrivant les obligations de résultats du prestataire.

Si le niveau de résultat n'est pas atteint, le prestataire devra adapter les fréquences pour atteindre ce dernier sans pouvoir prétendre à une majoration de coût.

Le prestataire affecte le personnel (nombre, compétences, formations, ...), les moyens techniques (nombre, capacités, entretiens et réparations, ...) nécessaires pour obtenir ce résultat.

Il prévoit néanmoins la mise en place de moyens minimums pour les postes définis dans le présent cahier spécial des charges.

Le soumissionnaire est censé avoir tenu compte de ces difficultés lors de la détermination du prix mentionné dans son offre. L'utilisation des moyens requis pour remédier à ces difficultés est comprise dans les prix.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité / Weighting: 45

Quality criterion - Name: Systèmes de management environnemental / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Prix total / Weighting: 45

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Le chiffre d'affaires global au cours des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du soumissionnaire, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Le soumissionnaire doit avoir réalisé, pour chacun des trois derniers exercices comptables clôturés, un chiffre d'affaires global annuel d'au moins 1.000.000 euros.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Une liste des principaux services de nettoyage effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Le soumissionnaire doit attester au minimum de quatre références de marchés publics ou de contrats privés portant sur des services de nettoyage.

Les services doivent avoir été prestés dans les 3 années à compter de la date limite de remise des offres fixée par le présent cahier des charges.

Chaque référence doit porter sur des services de nettoyage de locaux et de vitres représentant une surface de bureau totale d'au moins 5.000 m².

Le soumissionnaire joint au formulaire d'offre les attestations de bonne exécution datées et signées par les adjudicateurs ou les cocontractants privés concernés. À défaut d'attestation, le soumissionnaire indique les coordonnées (adresse, téléphone et email) du client à la référence duquel il est fait appel. L'adjudicateur se réserve le droit de vérifier l'exactitude des informations transmises auprès des clients dont il est fait mention.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/11/2021 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 22/03/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/11/2021 Local time: 11:00

Place:

huit clos

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:
05/10/2021 à 08.00

Sous peine de nullité de son offre, le soumissionnaire est tenu d'effectuer une visite des lieux afin de permettre aux soumissionnaires de prendre la pleine mesure des services à prester et des conditions propres aux sites où ces prestations seront réalisées :

Visite des sites de BEP et BEP EXPANSION ECONOMIQUE : 2 jours de visite sont prévus; soit le mardi 5 octobre 2021 , soit le vendredi 8 octobre 2021 ; le rendez-vous est à 8h00 au BEP à Namur, av. Sergent Vriethoff, 2, 5000 Namur

Visite des sites de BEP ENVIRONNEMENT : 2 jours de visite sont prévus; soit le mercredi 6 octobre 2021, soit le jeudi 7 octobre 2021; le rendez-vous est à 8h00 au BEP Environnement à Floreffe, route de la Lâche, 4, 5150 Floreffe. ATTENTION : prévoir des chaussures de sécurité pour ces visites.

Ces sites sont tous dans la province de Namur et représentent les 3 types de bâtiments à nettoyer (site administratif, site technico-administratif et site industriel).

Les visites se feront dans le respect des normes sanitaires en vigueur le jour de la visite. Un maximum de 2 personnes par société seront admis aux visites. Le port du masque est obligatoire.

La visite des sites est une condition préalable à la remise d'offre, le respect des date et heure fixées est impératif.

En fin de visite, une attestation de visite (Annexe B) est remise au représentant de l'opérateur économique.

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science, 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

Telephone: +32 22349611

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/09/2021