

Denmark-Nørresundby: Construction work
OJ S 174/2022 09/09/2022
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Aalborg Service A/S
National registration number: 33164610
Postal address: Stigsborg Brygge 5
Town: Nørresundby
NUTS code: DK050 Nordjylland
Postal code: 9400
Country: Denmark
Contact person: Jan Severinsen
E-mail: jan.severinsen@aalborgforsyning.dk
Telephone: +45 20782497
Internet address(es):
Main address: www.aalborgforsyning.dk

I.1. Name and addresses

Official name: Aalborg Bygas A/S
National registration number: 38255479
Postal address: Nefovej 50
Town: Vodskov
NUTS code: DK050 Nordjylland
Postal code: 9310
Country: Denmark
Contact person: Jan Severinsen
E-mail: jan.severinsen@aalborgforsyning.dk
Telephone: +45 20782497
Internet address(es):
Main address: www.aalborgforsyning.dk

I.1. Name and addresses

Official name: Aalborg Kloak A/S
National registration number: 32651798
Postal address: Stigsborg Brygge 5
Town: Nørresundby
NUTS code: DK050 Nordjylland
Postal code: 9400
Country: Denmark
Contact person: Jan Severinsen
E-mail: jan.severinsen@aalborgforsyning.dk
Telephone: +45 20782497

Internet address(es):

Main address: www.aalborgforsyning.dk

I.1. Name and addresses

Official name: Aalborg Vand A/S

National registration number: 32651828

Postal address: Sønderbro 53

Town: Aalborg

NUTS code: DK050 Nordjylland

Postal code: 9000

Country: Denmark

Contact person: Jan Severinsen

E-mail: jan.severinsen@aalborgforsyning.dk

Telephone: +45 20782497

Internet address(es):

Main address: www.aalborgforsyning.dk

I.1. Name and addresses

Official name: Aalborg Varme A/S

National registration number: 37271616

Postal address: Nefovej 50

Town: Vodskov

NUTS code: DK050 Nordjylland

Postal code: 9310

Country: Denmark

Contact person: Jan Severinsen

E-mail: jan.severinsen@aalborgforsyning.dk

Telephone: +45 20782497

Internet address(es):

Main address: www.aalborgforsyning.dk

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Forsyningsvirksomhed

I.5. Main activity

Other activity: Forsyningsvirksomhed. Produktion, transport og distribution af gas og varme

Section II: Object**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Udbudsbekendtgørelse vedrørende totalentreprisekontrakt i forbindelse med opførelse af Driftscenter Gasværksvej

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Aalborg Forsyning udbyder bygge- og anlægsarbejder vedrørende opførelse af nyt Driftscenter på Gasværksvej. Driftscenteret indeholder en administrationsdel, en værkstedsdel og en lagerfunktion og omfatter ca. 4800 m² nybyggeri. Der er udført skitseforslag og byggeriet er tilpasset bygningens anvendelse, dets omgivelser og ønskes opført i en god balance mellem funktionalitet, æstetik, økonomi og kvalitet. Eksisterende bygninger nedrives og grunden bearbejdes i henhold til jordbundsforhold og der etableres parkering, nye grønne arealer m.v. Projektet har særligt fokus på bæredygtighed og skal certificeres til DGNB Guld. På baggrund af forureningsundersøgelser anbefales det, at der udarbejdes afværgeløsninger som et ventileret hulrum under hele bygningen. Der henvises desuden til den uddybende beskrivelse i udbudsbekendtgørelsens punkt. II.2.4).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 94 602 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK05 Nordjylland

Main site or place of performance: Gasværksvej 28 9000 Aalborg

II.2.4. Description of the procurement

Aalborg Forsyning ønsker at etablere et samlet Driftscenter på Gasværksvej, som tilgodeser en synergi med Aalborg Vand A/S', Aalborg Kloak A/S', Aalborg Varme A/S', Aalborg Bygas A/S' og Aalborg Service A/S' aktiviteter på grunden. Driftscenter Gasværksvej skal understøtte Aalborg Forsyning som en multiforsyning, ved at samle driftsenheder på tværs i et fælles, moderne og centralt beliggende driftscenter, hvorfra kunder og forsyningsinfrastruktur kan serviceres. Projektet udbydes som en totalentreprise og udbydes efter proceduren udbud med forhandling. Der er en samlet targetpris for totalentreprisen vedrørende Driftscenteret på 78.000.000 kr. ekskl. moms. Aalborg Forsyning ønsker med dette udbud at tilknytte en totalentreprenør (et totalentrepriseteam), der kan levere de samlede bygge- og anlægsarbejder, og de tilhørende arkitektfaglige, landskabsarkitektfaglige og ingeniørfaglige projekteringsydelser for realisering af projektet.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kvalitet / Weighting: 60 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- Traverskraner, udføres til kun at kunne løfte 1,5 ton, herom i 2.1 Byggeprogram,1.0

Tilbudsliste

- Omklædningsskabe, se herom i 2.1 Byggeprogram,1.0 Tilbudsliste

- Perimeterhegn, se herom i 2.1 Byggeprogram,1.0 Tilbudsliste

- Automatisk port i perimeterhegn, se herom i 2.1 Byggeprogram,1.0 Tilbudsliste

- Lagerinventar inkl. inventar til udeområder, se herom i 2.1 Byggeprogram,1.0 Tilbudsliste

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Der ydes tilbudsvederlag, jf. Udbudsbetingelserne. Opgaven udbydes med en targetpris på 78 mio. kr. ekskl. moms.

Bygherre har valgt ikke at opdele udbuddet i delkontrakter af hensyn til stordriftsfordele og for i videst muligt omfang at begrænse transaktionsomkostninger, koordination af snitflader og kontraktadministration.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 250-658874](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Totalentreprisekontrakt vedr. Driftscenter Gasværksvej

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/08/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: HP Byg A/S

National registration number: 13674671

Postal address: Ollerupvej 8

Town: Aalborg Øst

NUTS code: DK05 Nordjylland

Postal code: 9220

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 78 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 94 602 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Udbudsmaterialet er tilgængeligt på den i punkt I.3) anførte hjemmeside. Afgivelse af ansøgning og efterfølgende tilbud kan kun ske elektronisk via hjemmesiden, der er anført i punkt I.3).

Interesserede virksomheder kan via udbudshjemmesiden få tildelt brugernavn og adgangskode. Alle ansøgere opfordres til at læse hele materialet, før ansøgning i form af ESPD laves. Såfremt ansøgningen indeholder flere udgaver (versioner) af det samme dokument, vil den seneste uploadede udgave være den gældende. Al kommunikation, herunder spørgsmål, skal ske via Ethics. Spørgsmål, der modtages senere end 6 dage før fristens udløb, kan ikke forventes besvaret. Interesserede bedes holde sig orienteret via det elektroniske udbudssystem. Såfremt ansøger måtte få tekniske problemer ved anvendelsen af udbudshjemmesiden, kan ansøger fra kl. 09:00 til kl. 16:00 på arbejdsdage rette telefonisk henvendelse til Ethics Support: på telefonnummeret +45 7022 7007.

Såfremt et teknisk problem antages at ville berøre flere ansøgere, vil der blive offentliggjort information herom på udbudshjemmesiden. Ansøger skal som sin ansøgning indgive et ESPD, som et foreløbigt bevis for de nævnte forhold.

Ansøgeren vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren er omfattet af de i udbudslovens §§ 135 og 136 nævnte obligatoriske udelukkelsesgrunde, samt udelukkelsesgrunden anført i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2, medmindre ansøger har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for, at denne er pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138.

De efterspurgte oplysninger danner grundlag for Ordregivers vurdering af, hvorvidt ansøger er egnet til at løfte den udbudte opgave, og hvilke ansøgere, der opfordres til at afgive tilbud.

Hvis ansøger deltager i udbudsproceduren sammen med andre, navnlig som del af en gruppe, et konsortium, et joint venture eller lignende, skal alle berørte deltagere indsende et særskilt ESPD. Alle de krævede oplysninger under ESPD Del III skal afgives for hver deltager i konsortiet.

Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen dog være konsortiets samlede egnethed, der vurderes. Hvis de krævede oplysninger ikke afgives af alle konsortiedeltagere, er tilbuddet ikke nødvendigvis ikke-konditionsmæssigt, men det kan have betydning for egnethedsvurderingen. Endvidere skal hver deltager i det individuelle ESPD angive den økonomiske aktørs rolle i gruppen, de øvrige økonomiske aktører, der deltager i proceduren samt i givet fald navnet på den deltagende gruppe (ESPD Del II.A). Hvis ansøger baserer sig på andre enheders finansielle og økonomiske og/eller tekniske og faglige kapacitet, skal disse tillige vedlægges en

særskilt ESPD med udfyldt Del II, afsnit A og B samt Del III, som er behørigt udfyldt af de pågældende enheder (ESPD Del II.C). Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen være den samlede egnethed, der vurderes. Ansøger kan alene indgive én ansøgning om prækvalifikation. Såfremt samme juridiske enhed er en del af eller på anden måde deltager i flere ansøgninger, skal ansøgerne sikre, at samme juridiske enheds deltagelse ikke medfører mulighed for gensidigt at påvirke indholdet af de forskellige tilbudsgiveres tilbud. I henhold til punkt IV.2.4) skal ansøgning og tilbud, inklusive bilag, afleveres på dansk. Dokumentation, som ikke forefindes på dansk kan afleveres på engelsk.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kifu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til lovbekendtgørelse nr. 593 af 2.6.2016 om Klagenævnet for Udbud gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud:

- Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. lovens §7, stk. 1.

- Øvrige klager over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at Ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at Ordregiver har indgået en kontrakt.

Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort, jf. lovens § 7, stk. 2, nr. 1. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette Ordregiveren om, at klagen indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. lovens § 3, stk. 1.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/09/2022