

Sweden-Angered: Building construction work
OJ S 154/2023 11/08/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bostads AB Poseidon
National registration number: 556120-3398
Postal address: Box 1
Town: Angered
NUTS code: SE232 Västra Götalands län
Postal code: 42421
Country: Sweden
Contact person: Stefan Gustafsson-Risberg
E-mail: stefan.gustafsson-risberg@poseidon.goteborg.se
Internet address(es):
Main address: <http://www.poseidon.goteborg.se>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Om-, på och tillbyggnad av flerbostadshus, Näverlursgatan 18-24, hus 5 - Distrikt Väster
Reference number: UH22-/80

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Projektet avser upprustning med om-, på- och tillbyggnad samt stamreovering av ett flerbostadshus med i nuläget totalt 100 lägenheter, varav ett används som kontor (trafikskola). Efter entreprenaden kommer antalet lägenheter uppgå till 121st. Tvättstuga på plan 2 byggs om till 2st studentlägenheter, tvättrum, torkrum och passage. Befintlig trafikskola konverteras tillbaka till lägenheter.

Ombyggnad på plan 13 i byggnaden innebär att 2st befintliga lägenheterna på plan 13 delas upp i 8st mindre lägenheter. Befintligt tak rives och plan 14 utförs med 11st lägenheter och fläktrum. Samt nytt yttertak.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 95 000 000,00 SEK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45211341 Flats construction work, 45261210 Roof-covering work, 45262800 Building extension work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45332400 Sanitary fixture installation work, 45421151 Installation of fitted kitchens, 45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: SE232 Västra Götalands län

Main site or place of performance: Göteborg

II.2.4. Description of the procurement

Projektet avser upprustning med om-, på- och tillbyggnad samt stamreovering av ett flerbostadshus med i nuläget totalt 100 lägenheter, varav ett används som kontor (trafikskola). Efter entreprenaden kommer antalet lägenheter uppgå till 121st.

Tvättstuga på plan 2 byggs om till 2st studentlägenheter, tvättrum, torkrum och passage.

Befintlig trafikskola konverteras tillbaka till lägenheter.

Ombyggnad på plan 13 i byggnaden innebär att 2st befintliga lägenheterna på plan 13 delas upp i 8st mindre lägenheter. Befintligt tak rives och plan 14 utförs med 11st lägenheter och fläktrum. Samt nytt yttertak.

Stambyte och reovering av samtliga våtenheter (badrum, WC/D, WC, HWC, dusch osv), nytt vatten och avlopp i samtliga kök. Ny köksinredning inklusive vitvaror i samtliga nya lägenheter och delvis ny köksinredning inklusive vitvaror i befintliga lägenheter.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 003-005960](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Peab Sverige AB

National registration number: 556099-9202

Postal address: Peab Sverige AB, Box 808

Town: SOLNA

NUTS code: SE232 Västra Götalands län

Postal code: 16928

Country: Sweden

E-mail: hakan.lundberg@peab.se

Internet address: <http://www.peab.se>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 95 000 000,00 SEK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Merzell annons: <https://opic.com/id/afarunemav>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Förvaltningsrätten

Town: Göteborg
Country: Sweden

VI.5. Date of dispatch of this notice
08/08/2023