

Poland-Szczecin: Consultative engineering and construction services

OJ S 154/2023 11/08/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zamek Książąt Pomorskich w Szczecinie

Postal address: ul. Korsarzy 34

Town: Szczecin

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Postal code: 70-540

Country: Poland

Contact person: Dorota Obszańska-Prusaczyk

E-mail: zamowienia@zamek.szczecin.pl

Telephone: +48 914348311

Fax: +48 914347984

Internet address(es):Main address: <https://zamek.szczecin.pl>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Świadczenie usług Inżyniera Kontraktu oraz nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Modernizacja i remont dziedzińców Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie w formule „wybuduj”

Reference number: ZP.312.2.2023

II.1.2. Main CPV code

71310000 Consultative engineering and construction services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu oraz nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) przy realizacji zadania pn.: Modernizacja i remont dziedzińców Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie w formule

"wybuduj" polegającej głównie na: nadzorze nad procesem budowlanym przez cały okres realizacji inwestycji, raportowaniu i opiniowaniu postępu robót oraz zaawansowania prowadzonej inwestycji, koordynowaniu, zarządzaniu i ciągłym nadzorowaniu procesu budowlanego oraz rozliczeniu końcowym i ostatecznym inwestycji.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 493 992,00 PLN / Highest offer: 876 000,00 PLN taken into consideration

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71247000 Supervision of building work, 71520000 Construction supervision services, 71540000 Construction management services, 71700000 Monitoring and control services, 79421000 Project-management services other than for construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Main site or place of performance: Zamek Księżąt Pomorskich w Szczecinie ul. Korsarzy 34 70-540 Szczecin

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu oraz nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) przy realizacji zadania pn.: Modernizacja i remont dziedzińców Zamku Księżąt Pomorskich w Szczecinie w formule "wybuduj" polegającej głównie na: nadzorze nad procesem budowlanym przez cały okres realizacji inwestycji, raportowaniu i opiniowaniu postępu robót oraz zaawansowania prowadzonej inwestycji, koordynowaniu, zarządzaniu i ciągłym nadzorowaniu procesu budowlanego oraz rozliczeniu końcowym i ostatecznym inwestycji.

2. Szczegółowy opis czynności i obowiązków Inżyniera Kontraktu określają niżej wymienione dokumenty:

- Projektowane postanowienia umowy – załącznik nr 3 do SWZ,
- Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 4 do SWZ.

3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie w szczególności na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 3 do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia przez Wykonawcę / Weighting: 32

Quality criterion - Name: Czas reakcji / Weighting: 8

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia w ramach prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy

Pzp.

1. Zamawiającemu przysługiwać będzie Prawo opcji, polegające na przedłużeniu terminu realizacji Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, ponad okres, o którym mowa w § 2 ust. 1 Projektowanych postanowień umowy, na wypadek, w którym termin realizacji Zadania uległby wydłużeniu na skutek okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę. W ramach Prawa opcji, Zamawiający będzie mógł przedłużyć termin realizacji Przedmiotu Umowy łącznie o okres maksymalnie 15 miesięcy.
2. Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z Prawa opcji w terminie realizacji Umowy, o którym mowa w § 2 Projektowanych postanowień umowy lub przedłużonym na skutek zastosowania Prawa opcji.
3. Zamawiający skorzysta z Prawa opcji przez złożenie Wykonawcy na piśmie lub w formie elektronicznej (w każdym przypadku pod rygorem nieważności) oświadczenia w tym przedmiocie. Zamawiający będzie mógł skorzystać z Prawa opcji jednokrotnie lub wielokrotnie, w ramach limitu łącznego przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 1.
4. Wykonawca realizował będzie przedmiot Umowy w okresie przedłużonym na skutek skorzystania przez Zamawiającego z Prawa opcji, na zasadach określonych w Umowie. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przedłużonego terminu realizacji Przedmiotu Umowy w związku ze skorzystaniem przez Zamawiającego z Prawa opcji, płatne będzie w wysokościach i na zasadach określonych w § 4 Projektowanych postanowień umowy.
5. Wykonawca związany jest oświadczeniem Zamawiającego o skorzystaniu z Prawa opcji i nie może odmówić realizacji Przedmiotu Umowy.
6. Skorzystanie z Prawa opcji jest uprawnieniem Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne roszczenie o skorzystanie z Prawa opcji.
7. Podstawą do przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy w związku z Prawem opcji, stanowić będzie oświadczenie Zamawiającego, o którym mowa w ust. 3 zdanie. 1 i dla tego przedłużenia, nie będzie konieczne zawarcie aneksu do Umowy

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 072-219975](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Świadczenie usług Inżyniera Kontraktu oraz nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Modernizacja i remont dziedzińców Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie w formule „wybuduj”

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SAFEGE S.A.S. Societe par actions simplifiee (spółka akcyjna uproszczona) 15-27 rue du Port, Parc de l'île, 92022 Nanterre, Francja Oddział w Polsce Al. Jerozolimskie 134 02-305 Warszawa

National registration number: 1070000916

Postal address: Al. Jerozolimskie 134

Town: Warszawa

NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny

Postal code: 02-305

Country: Poland

E-mail: przetargi@suezpolska.pl

Telephone: +48 501457766

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 406 491,71 PLN

Total value of the contract/lot: 649 500,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Odwołanie wnosi się w terminie określonym w art. 515 ustawy Pzp.
2. Odwołanie powinno zawierać elementy wskazane w art. 516 ust. 1 ustawy Pzp.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w sposób i formie określonej w art. 507 i 508 ustawy Pzp.
4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/08/2023