

489968-2026 - Competition

Belgium – Architectural services for building extensions – Aanstellen van een architect en scenograaf voor de renovatie en uitbreiding van het Hopmuseum.

OJ S 134/2026 15/07/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stad Poperinge

Email: nathalie.jacob@poperinge.be

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Aanstellen van een architect en scenograaf voor de renovatie en uitbreiding van het Hopmuseum.

Description: Aanstellen van een architect en scenograaf voor de renovatie en uitbreiding van het Hopmuseum.

Procedure identifier: 59a28679-1008-4cf8-adf5-2db80322f23f

Internal identifier: PPP06K-8291/6194/2026/8291

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71223000 Architectural services for building extensions

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. leper (BE253)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. leper (BE253)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Aanstellen van een architect en scenograaf voor de renovatie en uitbreiding van het Hopmuseum.

Description: Aanstellen van een architect en scenograaf voor de renovatie en uitbreiding van het Hopmuseum.

Internal identifier: 2026/8291-1_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71223000 Architectural services for building extensions

5.1.2. Place of performance

Postal address: Gasthuisstraat 67-71

Town: Poperinge

Postcode: 8970

Country subdivision (NUTS): Arr. Ieper (BE253)

Country: Belgium

Additional information: Gasthuisstraat 67-71_SITE HOPMUSEUM

5.1.3. Estimated duration

Duration: 30 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Verklaring op eer Minimumeisen: De kandidaat verklaart dat hij beschikt over de nodige economische en financiële draagkracht om de opdracht op behoorlijke wijze uit te voeren. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor om, indien zij dit nodig acht, bijkomende verduidelijkingen of bewijsstukken op te vragen.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: De kandidaat voegt bij zijn aanvraag tot deelneming een beschrijving van de samenstelling van het team toe dat voor deze opdracht zal worden ingezet. Het team moet aantonen minstens te beschikken over competenties inzake architectuur, scenografie, stabiliteit, EPB en duurzaamheid, veiligheids- en gezondheidscoördinatie, projectcoördinatie en budgetopvolging. Minimumeisen: Samenstelling van het team

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Bewijs van inschrijving bij de Belgische Orde van Architecten, of indien het een buitenlandse architect betreft door enerzijds het bewijs waaruit blijkt dat de persoon één van de diploma's, certificaten of andere titels bezit, opgenomen in de bijlage van de wet van 20 februari 1939, en anderzijds een attest dat die persoon de desbetreffende werkzaamheden wettig uitvoert in het land van vestiging. Minimumeisen: De kandidaat is, of beschikt binnen het voorgestelde team over minstens één persoon die in

België beroepsgerechtigd is als architect, overeenkomstig de Wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: De kandidaat voegt bij zijn aanvraag tot deelneming minimaal drie en maximaal zes relevante referenties toe, uitgevoerd, ontworpen of opgeleverd in de laatste tien jaar. Uit deze referenties moet blijken dat de kandidaat, of het voorgestelde team als geheel, beschikt over passende ervaring voor de uitvoering van deze opdracht. De referenties moeten samen aantonen dat er ervaring aanwezig is met opdrachten die relevant zijn naar aard, complexiteit en/of schaal, waaronder minstens: • architecturale of ruimtelijke opdrachten voor publieke, toeristische of publieksgerichte gebouwen; • museale, scenografische, tentoonstellingsgerichte of bezoekersgerichte inrichtingen; • renovatie, herbestemming of ingrepen in een erfgoedvolle of beschermde context; • projecten waarbij bezoekersflow, publieksbeleving, inhoudelijke storytelling en ruimtelijke leesbaarheid een belangrijke rol speelden; • multidisciplinaire projecten waarbij verschillende functies, disciplines en technische randvoorwaarden op elkaar moesten worden afgestemd. De referenties hoeven niet elk afzonderlijk alle bovenstaande aspecten te bevatten. De kandidaat moet wel aantonen dat het voorgestelde team samen over voldoende relevante ervaring beschikt om de opdracht voor de Hopmuseumsite op een kwaliteitsvolle wijze uit te voeren. Per referentie vermeldt de kandidaat minstens: • naam van het project; • naam van de opdrachtgever; • jaar van ontwerp, uitvoering of oplevering; • korte omschrijving van de opdracht; • rol van de kandidaat of het betrokken teamlid; • betrokken disciplines; • omvang of realisatiewaarde van het project, voor zover beschikbaar; • relevantie van de referentie voor de voorliggende opdracht. De kandidaat duidt één referentie aan die hij als meest representatief beschouwt voor de voorliggende opdracht en licht kort toe waarom.

Minimumeisen: Lijst van referenties

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. * Overeenkomstig de Belgische overheidsopdrachtenreglementering heeft de aanbestedende overheid, in elke fase van de gunningsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat/inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast. De niet-naleving van strafrechtelijk sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast. Van zodra deze wordt vastgelegd in een in kracht van gewijsde gegaan vonnis of arrest kan deze worden aangewend als uitsluitingsgrond, ongeacht de stand van de procedure. Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan: - het decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijkekansen- en gelijkebehandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen; - de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Cost

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: Visie en concept

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Description: Kwaliteit van de functionele organisatie en circulatie

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Description: Haalbaarheid, fasering en aanpak

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/8291/6K/2026>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 08/09/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/08/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stad Poperinge

Organisation providing more information on the review procedures: Raad van State

Organisation receiving requests to participate: Stad Poperinge

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stad Poperinge

Registration number: 206751837

Postal address: Grote Markt 1

Town: Poperinge

Postcode: 8970

Country subdivision (NUTS): Arr. Ieper (BE253)

Country: Belgium

Contact point: Nathalie Jacob

Email: nathalie.jacob@poperinge.be

Telephone: +32 57346669

Internet address: <http://www.poperinge.be/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Raad van State

Registration number: 0931814266

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: pers@raadvanstate.be

Telephone: +32 704264251

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium
Email: info@3p.eu
Telephone: +32 3 294 30 51
Roles of this organisation:
Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support
Registration number: BE 0671.516.647
Town: Brussels
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: e.proc@publicprocurement.be
Telephone: +32 2 740 80 00
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
0b1e0998-bf45-4d35-8626-4cd4cf21e63f-02
Main reason for change
:
Information updated

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE
The procurement documents were changed on: 14/07/2026

Notice information

Notice identifier/version: f612733d-9f21-4851-9051-4c2e5fafd76f - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 14/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 14/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 489968-2026
OJ S issue number: 134/2026
Publication date: 15/07/2026