

490543-2026 - Competition

France – Engineering design services – MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POURLES TRAVAUX D'AMELIORATION DE LA SECURITE INCENDIEET D'AMENAGEMENT DES NIVEAUX 1, 2, 4 ET 6 DU BLOC HOPITAL

OJ S 135/2026 16/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: 35 CHU

Email: Maud.LE.MENN@chu-rennes.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POURLES TRAVAUX D'AMELIORATION DE LA SECURITE INCENDIEET D'AMENAGEMENT DES NIVEAUX 1, 2, 4 ET 6 DU BLOC HOPITAL

Description: La présente consultation a pour objet une mission de maîtrise d'œuvre portant sur les travaux d'amélioration de la sécurité incendie et d'aménagement des niveaux 1, 2, 4 et 6 du Bloc Hôpital. Il s'agit d'un appel d'offres ouvert en application des articles L2124-2, R2124-2, 1° et R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique. La mission confiée est une mission de base de maîtrise d'œuvre telle que définie par l'article R.2431-5 et aux articles R. 2431-19 à R. 2431-22, R. 2431-12 à R. 2431-16 et R. 2431-18 du Code de la commande publique relatifs aux éléments de mission de maîtrise d'œuvre privée portant sur des opérations de réhabilitation de bâtiment ainsi que par l'arrêté du 22/03/2019 précisant les modalités techniques d'exécution des éléments de mission de maîtrise d'œuvre confiés par des maîtres d'ouvrage publics à des prestataires de droit privé. Cette mission de base comprend : Les études d'avant-projet (AVP) : Etudes d'avant-projet sommaire (APS) ; Etudes d'avant-projet définitif (APD) ; Les études de projet (PRO) ; L'assistance pour la passation des marchés publics de travaux (ACT) ; Le visa des études d'exécution (VISA) ; La direction de l'exécution du ou des contrats de travaux (DET) ; L'assistance apportée au maître de l'ouvrage lors des opérations de réception ainsi que pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR). La mission complémentaire confiée au maître d'œuvre est : Diagnostic (DIAG). Les autorisations administratives sont à la charge du titulaire du marché public. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 4,5 millions € hors taxes (hors seuils de tolérance, hors travaux préalables, hors coûts complémentaires d'études, honoraires, assurances), valeur juillet 2026.

Procedure identifier: edcb6d9a-7d1b-4302-af48-5ea2d37dcde4

Internal identifier: DPS2026-08

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Rue Henri Le Guilloux
Town: RENNES
Postcode: 35033
Country subdivision (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Country: France

Additional information: L'offre peut être présentée par un opérateur économique seul ou par un groupement d'opérateurs économiques. Aucune forme de groupement n'est imposée par le CHU de Rennes pour la présentation de l'offre. Toutefois, conformément aux dispositions de l'article R. 2142-24 du Code de la commande publique, en cas de groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire pour l'exécution du marché public, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'acheteur. L'opérateur économique doit présenter les compétences minimales suivantes : - Architecture, au sens de la loi du 3 janvier 1977 modifiée sur l'architecture ou groupement solidaire d'architectes présence obligatoire d'un architecte inscrit à l'Ordre des architectes ou possédant un diplôme reconnu au titre de la directive n° 85-384 CEE du 10 juin 1985 ; - Sécurité Incendie ; - Désenfumage ; - Travaux en site occupé hospitalier

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 400 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site obligatoire est programmée le mardi 25 août 2026. Dès retrait du dossier, les opérateurs économiques susceptibles de répondre à cette consultation sont invités à se faire connaître auprès de M. Boiteau : Téléphone : 02-99-28-91-29 ou stephane.boiteau@chu-rennes.fr. Une attestation sera remise à l'issue de la visite, sachant que l'absence de participation entraînera automatiquement le rejet de l'offre.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
Sans objet
Applicable cross-border law: Sans objet

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LES TRAVAUX D'AMELIORATION DE LA SECURITE INCENDIE ET D'AMENAGEMENT DES NIVEAUX 1, 2, 4 ET 6 DU BLOC HOPITAL

Description: Il s'agit d'un marché public unique (pas de lot). Il s'agit d'un marché public ordinaire. Le marché public est traité à prix global et forfaitaire fixé à l'acte d'engagement. L'ensemble des prestations devant être réalisées sont décrites au cahier des clauses techniques particulières (CCTP) ainsi qu'au programme technique détaillé (PTD). Le marché est conclu à compter de sa date de notification jusqu'à l'admission sans réserve des prestations. Les délais d'exécution figurent au CCAP, au CCTP et au calendrier détaillé d'exécution des prestations du Titulaire. Les travaux devront être finalisés au plus tard fin janvier

2029. Le délai de validité des offres est fixé à SIX (6) mois à compter de la date limite de réception des offres.

Internal identifier: DPS2026-08

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Options:

Description of the options: Au sens du droit communautaire, l'option est la suivante : Le CHU de Rennes se réserve la possibilité de recours ultérieur à une procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R2122-7 du code de la commande publique.

5.1.2. Place of performance

Anywhere

5.1.3. Estimated duration

Duration: 26 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 400 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: L'opérateur économique produit : La lettre de candidature modèle DC1, ou équivalent ; La déclaration du candidat modèle DC2, ou forme libre, reprenant les mêmes éléments que ceux indiqués dans le règlement de consultation; Pour l'architecte, conformément aux dispositions de l'article R. 2142-5 du Code de la commande publique, le candidat ou l'un des membres du groupement est inscrit à l'ordre des architectes pour les architectes français ou doit justifier par tout moyen équivalent, de son aptitude à exercer en France, pour les architectes étrangers ; Un dossier de candidature présentant : o le chiffre d'affaires global réalisé aux cours des trois derniers exercices et la part du chiffre d'affaires liée aux prestations objet du présent marché public au cours des 3 derniers exercices ; une présentation de la société, explicitant les moyens humains et matériels justifiant l'aptitude du candidat à pouvoir répondre au marché public ; pour la compétence architecturale : un carnet de références en réaménagement hospitalier présentant 4 projets réalisés ou en cours de réalisation au cours des 10 dernières années selon un format libre ; pour les compétences sécurité incendie ; désenfumage ; travaux en site occupé hospitalier : un carnet de références par compétence au regard de prestations similaires présentant 4 projets réalisés ou en cours de réalisation au cours des 10 dernières années selon un format libre. Les prestations similaires attendues sont la maîtrise d'œuvre pour des travaux de mise en conformité de désenfumage et la réalisation de travaux en site occupé hospitalier. Nota : Pour chaque compétence, les références peuvent être présentées par différents membres du groupement ; En cas de redressement judiciaire, une copie du jugement prouvant qu'il est habilité à poursuivre son activité pendant la durée prévisible d'exécution du marché public.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Les critères d'attribution sont indiqués au règlement de consultation.

Criterion:

Type: Quality

Description: Les critères d'attribution sont indiqués au règlement de consultation.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3037974&orgAcronyme=x7c>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3037974&orgAcronyme=x7c>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Greffe du tribunal administratif

Review organisation: Greffe du tribunal administratif

Information about review deadlines: Les voies de recours ouvertes sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ; Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R.421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme ; Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans les conditions prévues par l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014, Département du Tarn et Garonne

Organisation providing additional information about the procurement procedure: 35 CHU
Organisation providing offline access to the procurement documents: 35 CHU
Organisation providing more information on the review procedures: Greffe du tribunal administratif
Organisation receiving requests to participate: 35 CHU
Organisation processing tenders: 35 CHU

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: 35 CHU
Registration number: 26350007600017
Town: RENNES
Postcode: 35033
Country subdivision (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)
Country: France
Contact point: Maud Le Menn
Email: Maud.LE.MENN@chu-rennes.fr
Telephone: 0299284201
Buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Greffe du tribunal administratif
Registration number: 17350005900014
Postal address: 3, Contour de la Motte CS44416
Town: Rennes
Postcode: 35044
Country subdivision (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)
Country: France
Email: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telephone: +33223212828

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 95bb61c1-75f6-4bea-832a-8f8b82de1a06 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 15/07/2026 09:38:21 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 490543-2026

OJ S issue number: 135/2026

Publication date: 16/07/2026