

Belgium-Schaerbeek: Works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 189/2021 29/09/2021

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Service Bâtiments

National registration number: 0207.367.687_23851

Postal address: Place Colignon

Town: Schaerbeek

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1030

Country: Belgium

Contact person: Latifa BGHIEL

E-mail: lbghiel@schaerbeek.irisnet.be

Telephone: +32 2447679

Internet address(es):Main address: <http://www.schaerbeek.be/>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=420878>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://drive.google.com/drive/folders/1e7i6BT_GFd8qdanRXiJRu3T6my1vh4JG

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Schaerbeek+Infra-Scha%2FInfra%2F2021%2F019-F02>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Centre technique Rodenbach - Réaménagement des espaces de stationnement et de stockage

Reference number: Schaerbeek Infra-Scha/Infra/2021/019-F02_0

II.1.2.

Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le présent marché est divisé en deux lots.

Lot 1:

- construire un plateau de parking (niveau supplémentaire) destiné à accueillir le stationnement du charroi communal (+/- 3350 m²) au-dessus du parking existant ainsi que différents locaux pour le stockage de matériaux, produits et machines utilisées par les différents services ;
- aménager un atelier garage et carrosserie ;
- rénover le parking existant afin de pouvoir accueillir les véhicules des différents services et de la Police ainsi que des locaux de stockage ;
- rénover des locaux existants de manière à y accueillir l'extension de l'atelier de menuiserie ;
- aménager une sortie de secours pour les locaux de l'imprimerie et des archives;
- réaliser un système de ventilation pour les locaux de l'imprimerie ainsi que pour une partie des locaux des archives.

Lot 2:

Fourniture et placement de l'ensemble des éléments de ferronnerie

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description**II.2.1. Title**

Travaux de gros-oeuvre

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: Avenues Georges Rodenbach et Colonel Picquart et rue Anatole France à 1030 Bruxelles

II.2.4. Description of the procurement

- construire un plateau de parking (niveau supplémentaire) destiné à accueillir le stationnement du charroi communal (+/- 3350 m²) au-dessus du parking existant ainsi que différents locaux pour le stockage de matériaux, produits et machines utilisées par les différents services ;
- aménager un atelier garage et carrosserie ;
- rénover le parking existant afin de pouvoir accueillir les véhicules des différents services et de la Police ainsi que des locaux de stockage ;
- rénover des locaux existants de manière à y accueillir l'extension de l'atelier de menuiserie ;
- aménager une sortie de secours pour les locaux de l'imprimerie et des archives;

- réaliser un système de ventilation pour les locaux de l'imprimerie ainsi que pour une partie des locaux des archives.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 751
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

La visite du site obligatoire est organisée avec le bureau d'études et le fonctionnaire délégué communal.

Les visites se tiendront à dates fixes les 4 et 18 octobre 2021 à 11h sur place
Lieu de rdv à l'entrée principale du CTR, avenue Georges Rodenbach 29 à Schaerbeek.

II.2. Description

II.2.1. Title

Ferronnerie
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest
Main site or place of performance: Avenues Georges Rodenbach et Colonel Picquart et rue Anatole France à 1030 Bruxelles

II.2.4. Description of the procurement

Fourniture et placement de l'ensemble des éléments de ferronnerie dans le cadre du projet de réaménagement du Centre Technique Rodenbach dont la fourniture et le placement d'une façade métallique déployée.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 100

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

La visite du site obligatoire est organisée avec le bureau d'études et le fonctionnaire délégué communal.

Les visites se tiendront à dates fixes les 4 et 18 octobre 2021 à 11h sur place

Lieu de rdv à l'entrée principale du CTR, avenue Georges Rodenbach 29 à Schaerbeek.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Lot 1:

Les soumissionnaires doivent joindre à leur offre une liste de références pour des travaux de construction de parking à étage avec revêtement asphalté en toiture effectués au cours des cinq dernières années (marché en cours d'exécution ou dont la réception provisoire a eu lieu au cours des cinq dernières années), des constructions en béton préfabriqué effectués au cours des cinq dernières années (marchés en cours d'exécution ou dont la réception provisoire a eu lieu au cours des cinq dernières années) et des références pour des travaux de réaménagement d'espaces de travail dans un milieu occupé avec phasage des travaux effectués au cours des cinq dernières années (marchés en cours d'exécution ou dont la réception provisoire a eu lieu au cours des cinq dernières années).

Exigences minimales :

Il doit résulter que le soumissionnaire a réalisé :

- La construction d'un parking à étage avec revêtement asphalté en toiture pour un montant minimum de 1.500.000€ htva
- Un réaménagement d'espaces de travail dans un milieu occupé avec phasage des travaux pour un montant minimum 1.500.000€ htva
- Une construction en béton préfabriqué pour un montant minimum 500.000€ htva

Lot 2:

Le soumissionnaire justifiera sa compétence technique et professionnelle en fournissant les références suivantes:

La présentation d'une liste des principaux marchés de travaux de fourniture et placement d'éléments de ferronnerie ainsi que la fourniture et placement de façades de type façade

métallique déployée pour des travaux réalisés au cours des cinq dernières années (marchés en cours d'exécution ou dont la réception provisoire a eu lieu au cours des cinq dernières années).

Exigences minimales :

Il doit résulter que le soumissionnaire a réalisé :

- Une référence globale concernant la fourniture et le placement d'éléments de ferronnerie pour un montant minimum 40.000€ htva ;
- La fourniture et le placement d'éléments pour une façade métallique pour un montant minimum de 15.000€ htva.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le soumissionnaire déclare qu'il répond aux réglementations fiscales, aux réglementations concernant le paiement de la cotisation de Sécurité Sociale, qu'il est en possession d'un casier judiciaire vierge et qu'il ne se trouve pas en situation de faillite.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Pour ces travaux, une agrégation est nécessaire au sens de la Loi du 20 mars 1991 organisant l'agrégation des entrepreneurs de travaux.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Lot 1 :

Catégorie D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 7 (jusqu'à 5.330.000€)

Lot 2 :

Catégorie D7 (Entreprises générales de bâtiments, Ferronnerie), Classe 1 (jusqu'à 135.000€)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/11/2021 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French, Dutch

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 04/11/2021 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/09/2021