

491690-2026 - Competition

France – Planting and maintenance services of green areas – Marché d'entretien des espaces verts et du patrimoine arboré d'Est Métropole Habitat

OJ S 135/2026 16/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: EST METROPOLE HABITAT

Email: marches@est-metropole-habitat.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché d'entretien des espaces verts et du patrimoine arboré d'Est Métropole Habitat

Description: Marché d'entretien des espaces verts et du patrimoine arboré d'Est Métropole Habitat

Procedure identifier: 464cfc71-bf48-411a-a910-f3a1bd51abd3

Internal identifier: AOO/Entretien Espaces verts/AC

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

2.1.2. Place of performance

Postal address: 3 Territoires d'Est Métropole Habitat : - Porte des Alpes - Grand Est - Villeurbanne Centre

Town: Rhône

Postcode: 69100

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 1

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Purely national exclusion grounds:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot 1 - TPA

Description: Lot 1 - TPA

Internal identifier: Lot 1 - TPA

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

Options:

Description of the options: Marché d'une durée de deux ans, renouvelable tacitement une fois, soit une durée totale de quatre ans.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Territoire Porte des Alpes d'Est Métropole Habitat

Town: Rhône

Postcode: 69100

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Additional information: Le présent marché est à prix mixte. Une partie des prestations sera réglée par prix forfaitaire et l'autre partie par des prix unitaires. Pour la partie unitaire, le montant maximum sur la durée totale de ce lot 1 est fixé à 800 000 Euros HT.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: - L'imprimé DC2 doit faire figurer dans son paragraphe F le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ; CA minimum exigé = 1 000 000 € HT.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Le candidat devra donner une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années ou, pour les marchés publics de défense ou de sécurité, au cours des cinq dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Le cas échéant, afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, l'acheteur peut indiquer que les éléments de preuve relatifs à des produits ou services pertinents fournis il y a plus de trois ans seront pris en compte. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Le candidat devra justifier d'une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; EFFECTIF moyen minimum = 100 salariés

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Le candidat devra justifier des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres ; QUALIPAYSAGE Aménagements paysagers statut spécialisé Entretien d'aménagement statut spécialisé Elagage statut spécialisé Certification pour l'application de produits phytopharmaceutiques.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Après avoir écarté, le cas échéant, les offres anormalement basses, la note de 60 sera attribuée à l'offre moins-disante et les autres offres notées en application de la formule suivante : Nombre de points = 60 x (montant de l'offre la moins disante / montant de l'offre considérée)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: La Qualité de l'offre sera notée sur 40% (support d'analyse = 18. Mémoire technique apprécié au travers des sous-critères ci-dessous) Sous-critère 1 : Moyens administratifs et logistiques = 30 % - Organisation de l'entreprise - 5% - Moyens de communications - 5% - Echanges de données avec INTENT - 10% - Réactivité de l'entreprise - 5% - Non-conformité et autocontrôle qualité - 5% Sous-critère 2 : Méthodologie d'intervention et moyens en personnel et matériels = 45 % - Composition des effectifs - 10% - Moyens matériels - 5% - Méthodologie d'intervention - 10% - Cadences et cohérences - 20% Sous-

critère 3 : Démarche de l'entreprise = 20 % - Sécurité et formation - 5% - Démarche environnementale - 10% - Part de matériel électrique - 5% Sous-critère 4 : Démarches complémentaires éventuelles = 5 % - Démarche complémentaire proposée - 5%
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French
Deadline for requesting additional information: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_LjMINKAXPQ

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_LjMINKAXPQ

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 160 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 999 999

Justification for the duration of the framework agreement: Durée ordinaire de 4 quatre ans

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Lyon

Information about review deadlines: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : - Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; - Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA); - Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; - Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994,

dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Lot 2 - TGE & TVC

Description: Lot 2 - TGE & TVC

Internal identifier: Lot 2 - TGE & TVC

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

Options:

Description of the options: Marché d'une durée de deux ans, renouvelable tacitement une fois, soit une durée totale de quatre ans.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Territoires Grand Est et Villeurbanne Centre d'Est Métropole Habitat

Town: Rhône

Postcode: 69100

Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)

Country: France

Additional information: Le présent marché est à prix mixte. Une partie des prestations sera réglée par prix forfaitaire et l'autre partie par des prix unitaires. Pour la partie unitaire, le montant maximum sur la durée totale de ce lot 2 est fixé à 800 000 Euros HT.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: - L'imprimé DC2 doit faire figurer dans son paragraphe F le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices

disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ; CA minimum exigé = 1 000 000 € HT.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Le candidat devra donner une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années ou, pour les marchés publics de défense ou de sécurité, au cours des cinq dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Le cas échéant, afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, l'acheteur peut indiquer que les éléments de preuve relatifs à des produits ou services pertinents fournis il y a plus de trois ans seront pris en compte. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Le candidat devra justifier d'une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; EFFECTIF moyen minimum = 100 salariés

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Le candidat devra justifier des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres ; QUALIPAYSAGE Aménagements paysagers statut spécialisé Entretien d'aménagement statut spécialisé Elagage statut spécialisé Certification pour l'application de produits phytopharmaceutiques.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Après avoir écarté, le cas échéant, les offres anormalement basses, la note de 60 sera attribuée à l'offre moins-disante et les autres offres notées en application de la formule suivante : Nombre de points = 60 x (montant de l'offre la moins disante / montant de l'offre considérée)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: La Qualité de l'offre sera notée sur 40% (support d'analyse = 18. Mémoire technique apprécié au travers des sous-critères ci-dessous) Sous-critère 1 : Moyens administratifs et logistiques = 30 % - Organisation de l'entreprise - 5% - Moyens de communications - 5% - Echanges de données avec INTENT - 10% - Réactivité de l'entreprise - 5% - Non-conformité et autocontrôle qualité - 5% Sous-critère 2 : Méthodologie d'intervention et moyens en personnel et matériels = 45 % - Composition des effectifs - 10% - Moyens matériels - 5% - Méthodologie d'intervention - 10% - Cadences et cohérences - 20% Sous-critère 3 : Démarche de l'entreprise = 20 % - Sécurité et formation - 5% - Démarche environnementale - 10% - Part de matériel électrique - 5% Sous-critère 4 : Démarches complémentaires éventuelles = 5 % - Démarche complémentaire proposée - 5%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_LjMINKAXPQ

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_LjMINKAXPQ

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 160 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 999 999

Justification for the duration of the framework agreement: Durée ordinaire de quatre ans

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Lyon

Information about review deadlines: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : - Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; - Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA); - Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; - Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: EST METROPOLE HABITAT
Registration number: 40137617300035
Postal address: 55 Rue de la Soie - BP 45030
Town: Villeurbanne cedex
Postcode: 69602
Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)
Country: France
Email: marches@est-metropole-habitat.fr
Telephone: 0478034720
Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_LjMINKAXPQ
Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. **ORG-0002**

Official name: Tribunal Administratif de Lyon
Registration number: 176 900 058 00015
Postal address: 184 Rue Duguesclin
Town: Lyon
Postcode: 69003
Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)
Country: France
Email: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Telephone: 04 87 63 50 00
Fax: 04 87 63 52 50
Roles of this organisation:
Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 619f94e8-c013-49ce-bdbc-a355d29aa7d6 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 15/07/2026 11:31:25 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 491690-2026
OJ S issue number: 135/2026
Publication date: 16/07/2026