

491758-2026 - Competition

Netherlands – Construction work for engineering works except bridges, tunnels, shafts and subways – Bouwteam Reconstructie Rivierenbuurt

OJ S 135/2026 16/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Bergen op Zoom

Email: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bouwteam Reconstructie Rivierenbuurt

Description: Het doel van deze aanbesteding is het selecteren en contracteren van een geschikte bouwteampartner; een aannemer met aantoonbare inhoudelijke kennis en ervaring, voor de integrale en duurzame vervanging van de riolering en de vernieuwing van de openbare ruimte voor de Rivierenbuurt in Bergen op Zoom. De gemeente zal daartoe met één partij een bouwteamovereenkomst sluiten voor de ontwerp- en bestekfase. Aan het eind van de bouwteamfase is de intentie om een aannemingsovereenkomst op basis van de UAV 2012 (versie 2025) te sluiten. De aannemer die de bouwteamfase doorloopt krijgt het recht van het doen van de eerste aanbieding. Daarmee kan naar aanleiding van onderhavige aanbestedingsprocedure zowel de bouwteamfase als de uitvoeringsfase gegund worden. In dit project wordt duurzaamheid breed benaderd. Hieronder vallen oa de volgende thema's: vergroening en biodiversiteit, klimaatadaptatie, circulair en biobased bouwen, energiezuinige infrastructuur en Schoon en Emissieloos Bouwen. Zie aanbestedingsstukken

Procedure identifier: 92b7f8a9-7fae-4fa5-a8d5-60d1ebcf849b

Internal identifier: dCI-000405

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: De totale geraamde opdrachtwaarde valt onder de vigerende Europese drempelwaarde voor Werken, en conform de Gids Proportionaliteit is een Nationale procedure als toepasbaar aangemerkt. De gemeente verwacht daarbij op grond van de relevante markt dat veel aannemers daadwerkelijk een aanbieding willen doen. Een selectieprocedure (Nationaal niet-openbare aanbestedingsprocedure) is gewenst om de administratieve lasten voor zowel de gegadigden als de gemeente proportioneel te houden. De kans op het verkrijgen van de opdracht voor geselecteerde inschrijvers in relatie tot de inzet voor het doen van een inschrijving wordt daarmee vergroot. Er zullen maximaal vijf (5) gegadigden worden geselecteerd en uitgenodigd voor het doen van een inschrijving. Het uitgangspunt is dat er in ieder geval vijf (5) gegadigden worden uitgenodigd, als er geen vijf (5) geschikte gegadigden zijn, mogen het er ook minder zijn.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45222000 Construction work for engineering works except bridges, tunnels, shafts and subways

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Additional information: Bergen op Zoom

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Bouwteam Reconstructie Rivierenbuurt

Description: De aanbestedende dienst, de gemeente Bergen op Zoom (hierna: de gemeente), besteedt de opdracht "Bouwteam reconstructie Rivierenbuurt" aan middels een Europese niet-openbare aanbesteding conform de gewijzigde Aanbestedingswet 2012 (Wet van 1 november 2012, gewijzigd 1 juli 2016) en het Aanbestedingsreglement Werken 2016 (ARW 2016). 1

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45222000 Construction work for engineering works except bridges, tunnels, shafts and subways

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Additional information: Bergen op Zoom

5.1.3. Estimated duration

Duration: 730 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Price

Name: "Technisch verplicht criterium t.b.v. selectiefase; wordt inhoudelijk vastgesteld bij de uitnodiging tot inschrijving."

Description: "Technisch verplicht criterium t.b.v. selectiefase; wordt inhoudelijk vastgesteld bij de uitnodiging tot inschrijving."

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433285>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 27/10/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433285>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Bergen op Zoom - Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Bergen op Zoom

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Bergen op Zoom

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Bergen op Zoom

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Bergen op Zoom

Registration number: 511659779

Postal address: Jacob Obrechtlaan 4

Town: Bergen op Zoom

Postcode: 4611 AR

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Contact point: Niels Deijkers

Email: aanbesteden@bergenopzoom.nl

Telephone: +31 164277000

Internet address: <http://www.bergenopzoom.nl>

Other contact points:

Official name: Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda

Town: Breda

Postcode: 4815 GW

Country subdivision (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Country: Netherlands

Email: info.zwb@rechtspraak.nl

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 63f6cd03-7c0a-40c3-a007-b6d41ee43277 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 14/07/2026 16:01:34 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 491758-2026

OJ S issue number: 135/2026

Publication date: 16/07/2026