

Luxembourg-Contern: Architectural and related services

OJ S 174/2022 09/09/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Administration communale de Contern

Postal address: 4 place de la Mairie

Town: Contern

NUTS code: LU Luxembourg

Postal code: 5310

Country: Luxembourg

E-mail: tim.taziaux@contern.lu**Internet address(es):**Main address: <https://www.contern.lu>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://pmp.b2g.etat.lu/?page=entreprise.](https://pmp.b2g.etat.lu/?page=entreprise.EntrepriseDetailsConsultation&id=525531&orgAcronyme=t5y)

[EntrepriseDetailsConsultation&id=525531&orgAcronyme=t5y](https://pmp.b2g.etat.lu/?page=entreprise.EntrepriseDetailsConsultation&id=525531&orgAcronyme=t5y)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://pmp.b2g.etat.](https://pmp.b2g.etat.lu/?page=entreprise.EntrepriseDetailsConsultation&id=525531&orgAcronyme=t5y)

[lu/?page=entreprise.EntrepriseDetailsConsultation&id=525531&orgAcronyme=t5y](https://pmp.b2g.etat.lu/?page=entreprise.EntrepriseDetailsConsultation&id=525531&orgAcronyme=t5y)

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: [https://pmp.b2g.etat.](https://pmp.b2g.etat.lu/?page=entreprise.EntrepriseDetailsConsultation&id=525531&orgAcronyme=t5y)

[lu/?page=entreprise.EntrepriseDetailsConsultation&id=525531&orgAcronyme=t5y](https://pmp.b2g.etat.lu/?page=entreprise.EntrepriseDetailsConsultation&id=525531&orgAcronyme=t5y)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Planung des neuen Verwaltungsgebäudes der Gemeinde Contern

Reference number: 2201818

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Gemeinde Contern beabsichtigt auf den Grundstücken mit den Parzellennummern 243 /4040, 242/1 und 235/4494 eine neue administrative Räumlichkeit für die Gemeindeverwaltung zu bauen, um die infrastrukturellen, organisatorischen und funktionalen Einschränkungen des aktuellen Rathauses der Gemeinde zu beseitigen und den zukünftigen Entwicklungsbedürfnissen entgegenzukommen. Auf der Parzelle 235/4494 befindet sich zurzeit das alte Schulgebäude deren Räumlichkeiten durch unterschiedliche Funktionen genutzt werden (Sozial-Amt, Wohnen, Lager, usw.). Das neu zu schaffende Bauvolumen ist an das bestehende Gebäude anzubinden, um einen Gesamtverwaltungskomplex zu bilden. Die vorhandenen Zuwegungen sind zu beachten, zudem ist das Gebäude im örtlichen Bebauungsplan als „geschütztes Gebäude“ ausgewiesen. Diese Ausschreibung hat die Leistungen „Objektplaner“ gem. den Phasen 1-7 der OAI zum Inhalt.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: LU Luxembourg

II.2.4. Description of the procurement

Die Gemeinde Contern beabsichtigt auf den Grundstücken mit den Parzellennummern 243 /4040, 242/1 und 235/4494 eine neue administrative Räumlichkeit für die Gemeindeverwaltung zu bauen, um die infrastrukturellen, organisatorischen und funktionalen Einschränkungen des aktuellen Rathauses der Gemeinde zu beseitigen und den zukünftigen Entwicklungsbedürfnissen entgegenzukommen. Auf der Parzelle 235/4494 befindet sich zurzeit das alte Schulgebäude deren Räumlichkeiten durch unterschiedliche Funktionen genutzt werden (Sozial-Amt, Wohnen, Lager, usw.). Das neu zu schaffende Bauvolumen ist an das bestehende Gebäude anzubinden, um einen Gesamtverwaltungskomplex zu bilden. Die vorhandenen Zuwegungen sind zu beachten, zudem ist das Gebäude im örtlichen Bebauungsplan als „geschütztes Gebäude“ ausgewiesen. Diese Ausschreibung hat die Leistungen „Objektplaner“ gem. den Phasen 1-7 der OAI zum Inhalt.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.5. Information about negotiation****IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 19/10/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German, French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Die Bewerbungsunterlagen können in elektronischer Form, inklusive der zu benutzenden elektronischen Formulare, kostenlos von der nationalen Plattform für öffentliche Ausschreibungen (www.pmp.lu) heruntergeladen werden. Ortsbesichtigungen liegen im Ermessen der Teilnehmer und können jederzeit angefragt werden. Die Bewerbungsunterlagen sind zwingend in elektronischer Form über die nationale Plattform für öffentliche Ausschreibungen einzureichen.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Juridictions administratives

Town: Luxembourg

Country: Luxembourg

VI.5.

Date of dispatch of this notice

05/09/2022