

## 492054-2026 - Competition

Poland – Construction work for buildings relating to health – NZP.272.102.2026 Budowa budynku ambulatoryjnej opieki specjalistycznej Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu pn: „Nowoczesne Centra Onkologiczne: Rozwój AOS i kluczowa rola radioterapii w efektywnym leczeniu nowotworów”

OJ S 135/2026 16/07/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

Email: [przetargi@kopernik.lodz.pl](mailto:przetargi@kopernik.lodz.pl)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: NZP.272.102.2026 Budowa budynku ambulatoryjnej opieki specjalistycznej Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu pn: „Nowoczesne Centra Onkologiczne: Rozwój AOS i kluczowa rola radioterapii w efektywnym leczeniu nowotworów”

Description: 1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest budowa budynku ambulatoryjnej opieki specjalistycznej Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu pn: „Nowoczesne Centra Onkologiczne: Rozwój AOS i kluczowa rola radioterapii w efektywnym leczeniu nowotworów” 2. Zakres zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na budowie budynku ambulatoryjnej opieki specjalistycznej, wraz z uzyskaniem na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień, opinii, pozwoleń i innych dokumentów (jeżeli będzie to konieczne) umożliwiających zgodne z obowiązującymi przepisami wykonanie robót budowlano instalacyjnych i późniejsze użytkowanie nowo wybudowanego budynku. 3. Całość robót należy wykonać zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym (dalej zw. PFU) stanowiącym Załącznik nr 2 do SWZ. 4. Przedmiotowa robota budowlana finansowana jest z: - Programu: Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027; Działanie: Infrastruktura zdrowotna FELD.06.03-IZ.00-002/24; Umowa o dofinansowanie projektu nr FELD.06.03-IZ.00-0066/25-00 z dn. 13.10.2025 r. - Środki budżetu województwa łódzkiego

Procedure identifier: beca18aa-3ddf-4ab7-95f4-3eb8b1c53859

Internal identifier: NZP.272.102.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215100 Construction work for buildings relating to health  
Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 51000000 Installation services (except software), 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71247000 Supervision of building work, 39100000 Furniture

#### **2.1.2. Place of performance**

Postal address: ul. Pabianicka 62

Town: Łódź

Postcode: 93-513

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

#### **2.1.4. General information**

Additional information: Przystępując do przetargu Wykonawca jest obowiązany wnieść przed upływem terminu składania ofert wadium w łącznej wysokości 390 000,00 zł. Szczegółowe warunki dotyczące wadium zawarte są w Rozdziale XV SWZ. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny podanej w ofercie wraz z podatkiem VAT. Warunki dotyczące zabezpieczenia zawarte są w Rozdziale XXVII SWZ. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. „procedury odwróconej”. Warunki realizacji umowy: Warunki i sposób realizacji przedmiotu zamówienia określone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, ale tylko jeśli stosowne zmiany zostały dopuszczone we wzorze umowy. Wykonawca, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy, które stanowi Załącznik Nr 9 do SWZ z uwzględnieniem wprowadzonych w trakcie trwania postępowania zmian. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający wykluczy Wykonawcę zgodnie z przesłankami zawartymi w art.108 ust.1 i art.108 ust.2 uPzp oraz art. 5k rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie i na podstawie art.7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U.2025 poz.514) W terminie składania ofert określonym w SWZ wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu Aktualne nadziej składania ofert oświadczenie Wykonawcy stanowiące wstępne potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia, złożone na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (ESPD dalej: „JEDZ”) W zakresie kryterium kwalifikacji określonych w Rozdziale XII SWZ Wykonawca może ograniczyć się do wypełniania sekcji aczęści IV formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz Oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 3A,3B (jeśli dotyczy) do SWZ.W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, o których mowa w Rozdziale XIII SWZ oraz potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda przedstawienia podmiotowych środków dowodowych określonych w Rozdziale XIV SWZ.W terminie składania ofert określonym w SWZ wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu Ofertę zawierającą– wykaz zgodnie z Rozdziałem XX SWZ. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu:1.1.Platformy ezamówienia która jest dostępna pod [adresemhttps://ezamowienia.gov.pl](https://ezamowienia.gov.pl),1.2.poczty elektronicznej [przetargi@kopernik.lodz.pl](mailto:przetargi@kopernik.lodz.pl) (w wyjątkowych sytuacjach braku możliwości komunikacji przez Platformy ezamówienia), z

zastrzeżeniem że złożenie oferty następuje wyłącznie przy użyciu Platformy egzaminowania.1.3. poczty elektronicznej podanej przez Wykonawcę (w wyjątkowych sytuacjach braku możliwości komunikacji przez Platformy egzaminowania),w szczególności w celu zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej. Szczegółowe zasady komunikacji zostały opisane w Rozdziale XVI SWZ. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie przepisów określonych w Rozdziale XL SWZ (Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych). Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. „procedury odwróconej”(art. 139 ust.1 ustawy pzp).

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations in the fields of labour law: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp

Corruption: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Fraud: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp

Breaching obligation relating to payment of taxes: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Participation in a criminal organisation: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: art. 108 ust. 1 pkt. 1, ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. - o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

Money laundering or terrorist financing: art. 108 ust. 1 pkt. 1-2 ustawy Pzp, art. 108 ust. 2 ustawy Pzp

## 5. Lot

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: NZP.272.102.2026 Budowa budynku ambulatoryjnej opieki specjalistycznej Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu pn: „Nowoczesne Centra Onkologiczne: Rozwój AOS i kluczowa rola radioterapii w efektywnym leczeniu nowotworów”

Description: 1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest budowa budynku ambulatoryjnej opieki specjalistycznej Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach projektu pn: „Nowoczesne Centra Onkologiczne: Rozwój AOS i kluczowa rola radioterapii w efektywnym leczeniu nowotworów” 2. Zakres zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na budowie budynku ambulatoryjnej opieki specjalistycznej, wraz z uzyskaniem na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień, opinii, pozwoleń i innych dokumentów (jeżeli będzie to konieczne) umożliwiających zgodne z obowiązującymi przepisami wykonanie robót budowlano instalacyjnych i późniejsze

użytkowanie nowo wybudowanego budynku. 3. Całość robót należy wykonać zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym (dalej zw. PFU) stanowiącym Załącznik nr 2 do SWZ. 4. Przedmiotowa robota budowlana finansowana jest z: - Programu: Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027; Działanie: Infrastruktura zdrowotna FELD.06.03-IZ.00-002/24; Umowa o dofinansowanie projektu nr FELD.06.03-IZ.00-0066/25-00 z dn. 13.10.2025 r. - Środki budżetu województwa łódzkiego;  
Internal identifier: NZP.272.102.2026

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215100 Construction work for buildings relating to health

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 51000000 Installation services (except software), 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71247000 Supervision of building work, 39100000 Furniture

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im.M. Kopernika w Łodzi, ul. Pabianicka 62

Town: Łódź

Postcode: 93-513

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

##### Information about European Union funds:

Identifier of EU funds: Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027; Działanie: Infrastruktura zdrowotna FELD.06.03-IZ.00-002/24; Umowa o dofinansowanie projektu nr FELD.06.03-IZ.00-0066/25-00 z dn.13.10.2025r.

Further details of EU funds: Przedmiotowa robota budowlana finansowana jest z: - Programu: Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027; Działanie: Infrastruktura zdrowotna FELD.06.03-IZ.00-002/24; Umowa o dofinansowanie projektu nr FELD.06.03-IZ.00-0066/25-00 z dn. 13.10.2025 r. - Środki budżetu województwa łódzkiego;

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 1.4. zdolność techniczna lub zawodowa : Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie : - co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie, rozbudowie czynnego (tj. w którym prowadzona jest działalność medyczna) budynku szpitala lub zakładu opieki zdrowotnej (klasa 1264 zgodnie z PKOB) w formule „zaprojektuj i wybuduj”, w tym co najmniej jedna robota budowlana o powierzchni użytkowej minimum 2500 m2 i wartości

minimum 27 000 000 zł brutto Uwaga: Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia/wspólnie realizujących zamówienie (konsorcjum wykonawców) Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazanego zakresu prac. Wykonawca ten może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w wymaganym zakresie w realizacji wykazanej części/elementu zamówienia. Jeżeli pojedynczy członek Konsorcjum chciałby powołać się na doświadczenie całego konsorcjum to powinien skorzystać ze wsparcia pozostałych jego członków w trybie art. 118 Pzp. W przypadku gdy Wykonawca wykonywał w ramach kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien wyodrębnić i podać wartość robót, o których mowa powyżej. Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, jeśli wartość lub wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany. Zamawiający zastrzega weryfikację potwierdzenia należytego wykonania prac bezpośrednio u podmiotu, na rzecz którego były wykonane. A\ Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu: 1) Wykaz robót budowlanych (załącznik nr 6 do SWZ), wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował: A. CZĘŚĆ PROJEKTOWA 1. jedną osobą na stanowisku – Głównego projektanta - kierownik zespołu projektowego (projektant z uprawnieniami projektowymi w specjalności architektonicznej bez ograniczeń) z minimum 10 letnim doświadczeniem w projektowaniu obiektów użyteczności publicznej, który uczestniczył jako projektant w zaprojektowaniu (budowa lub rozbudowa) co najmniej dwóch obiektów o charakterze szpitalnym lub zakładów opieki medycznej (klasa 1264 zgodnie z PKOB) w którym prowadzona jest działalność medyczna o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1400 m<sup>2</sup> / każdy, 2. jedną osobą na stanowisku - Projektant z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń z minimum 10 letnim doświadczeniem w projektowaniu obiektów użyteczności publicznej, który uczestniczył jako projektant w zaprojektowaniu (budowa lub rozbudowa) co najmniej dwóch obiektów o charakterze szpitalnym lub zakładów opieki medycznej (klasa 1264 zgodnie z PKOB) w którym prowadzona jest działalność medyczna o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1400 m<sup>2</sup> / każdy 3. jedną osobą na stanowisku - Projektant z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń z minimum 10 letnim doświadczeniem w projektowaniu obiektów użyteczności publicznej, który uczestniczył jako projektant w zaprojektowaniu

(budowa lub rozbudowa) co najmniej dwóch obiektów o charakterze szpitalnym lub zakładów opieki medycznej (klasa 1264 zgodnie z PKOB) w którym prowadzona jest działalność medyczna o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1400 m<sup>2</sup> / każdy, 4. jedną osobą na stanowisku - Projektant z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń z minimum 10 letnim doświadczeniem w projektowaniu obiektów użyteczności publicznej, który uczestniczył jako projektant w zaprojektowaniu (budowa lub rozbudowa) co najmniej dwóch obiektów o charakterze szpitalnym lub zakładów opieki medycznej (klasa 1264 zgodnie z PKOB) w którym prowadzona jest działalność medyczna o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1400 m<sup>2</sup> / każdy, B. CZĘŚĆ BUDOWLANA 1. jedną osobą na stanowisku – kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń z doświadczeniem w pełnieniu funkcji kierownika budowy przez co najmniej 10 lat (bez nakładających się okresów czasowych), w tym w ostatnich 5 latach w pełnieniu funkcji kierownika budowy, od początku do końca realizacji, na min. 2 inwestycjach polegających na budowie, rozbudowie czynnego (tj. w którym prowadzona jest działalność medyczna) obiektów o charakterze szpitalnym lub budynku zakładu opieki zdrowotnej (klasa 1264 zgodnie z PKOB) w formule „zaprojektuj i wybuduj” o łącznej wartości wykonanych robót min. 27.000.000 zł. brutto. 2. jedną osobą na stanowisku – kierownik robót sanitarnych posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń z doświadczeniem w pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych przez co najmniej 5 lat (bez nakładających się okresów czasowych), w tym na min. 2 inwestycjach polegających na budowie, rozbudowie czynnego (tj. w którym prowadzona jest działalność medyczna) obiektów o charakterze szpitalnym lub budynku zakładu opieki zdrowotnej (klasa 1264 zgodnie z PKOB) w formule „zaprojektuj i wybuduj” o łącznej wartości wykonanych robót min. 27.000.000 zł. brutto. 3. jedną osobą na stanowisku – kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń z doświadczeniem w pełnieniu funkcji kierownika robót elektrycznych przez co najmniej 5 lat ( bez nakładających się okresów czasowych), na min. 2 inwestycjach polegających na budowie, rozbudowie czynnego (tj. w którym prowadzona jest działalność medyczna) obiektów o charakterze szpitalnym lub budynku zakładu opieki zdrowotnej (klasa 1264 zgodnie z PKOB) w formule „zaprojektuj i wybuduj” o łącznej wartości wykonanych robót min. 27.000.000 zł. brutto. UWAGA: Zamawiający wymaga, aby wymagane doświadczenie kierownika budowy 10 lat oraz doświadczenie kierownika robót sanitarnych i elektrycznych 5 lat było opisane z podaniem nazwy realizacji, miejsca realizacji, okresu pełnienia funkcji od .. do ... . Zamawiający nie uzna nakładających się na siebie okresów pełnienia funkcji. Uwaga: Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn.zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz.1278 z późn.zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem. W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65 z późn.zm.). W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA)-stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania sa

#### 5.1.10. Award criteria

##### **Criterion:**

Type: Price

Description: Cena

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Przedłużenie minimalnego (24-miesięcznego) okresu gwarancji jakości i rękojmi na dostarczony i wbudowany w ramach zamówienia sprzęt i urządzenia

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Przedłużenie minimalnego (60-miesięcznego) okresu gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Przystępując do przetargu Wykonawca jest obowiązany wnieść przed upływem terminu składania ofert wadium w łącznej wysokości 390 000,00 zł. 2. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 2.1 pieniądzu; 2.2 gwarancjach bankowych; 2.3 gwarancjach ubezpieczeniowych; 2.4 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 98). 3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku: PKO BP 43 1020 3352 0000 1002 0319 4297 z zaznaczeniem: Wadium w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na budowę budynku ambulatoryjnej opieki specjalistycznej Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi w formule „zaprojektuj i wybuduj” – nr sprawy N.ZP.272.102.2026 4. Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego. 5. Zaleca się, aby Wykonawca załączył do oferty dowód wniesienia wadium w przypadku wpłaty przelewem. Terminem wniesienia wadium jest data i czas uznania rachunku zamawiającego. 6. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt. 2.2.-2.4 wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub



poręczenia, w postaci elektronicznej tj. w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby upoważnione. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć odpowiedni dokument do oferty. 7. Wadium wnoszone w formie gwarancji i poręczeń musi być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i spełniać w szczególności następujące wymogi: 7.1. być wystawione na Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi (ul. Pabianicka 62, 93-513 Łódź), 7.2. z treści gwarancji/ poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy PZP. 7.3. okres ważności wadium nie może być krótszy niż okres związania ofertą, przy czym pierwszym dniem ważności zobowiązania jest dzień składania ofert. 8. Oferta wykonawcy, który nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 PZP, zostanie odrzucona zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt. 14 uPZP. 9. W przypadku przesunięcia terminu składania ofert należy uwzględnić nowy termin ważności wadium. W przypadku przedłużenia terminu związania ofertą zgodnie z art. 220 należy przedłużyć okres ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe należy wnieść nowe wadium na przedłużony okres związania ofertą. 10. Zamawiający zwróci wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 -5 ustawy. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, w ofercie należy podać nazwę, adres banku oraz numer konta, na jakie zamawiający dokona zwrotu wadium. Jeżeli wykonawca złoży ofertę w kilku częściach, a jako dowód wniesienia wadium zostanie złożona jedna gwarancja (lub poręczenie) obejmująca kilka części, to Zamawiający zwróci wadium dopiero wówczas, gdy przesłanki do jego zwrotu zostaną spełnione we wszystkich tych częściach. 11. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.

Deadline for receipt of tenders: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 27/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: 1. Otwarcie ofert jest niejawne. 2. Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie ofert na Platformie e-Zamówienia <https://ezamowienia.gov.pl/>

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza



Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 5. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 6. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza  
Organisation processing tenders: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi  
Registration number: 7292345599  
Department: Dział Zamówień Publicznych  
Postal address: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im.M. Kopernika w Łodzi, ul. Pabianicka 62  
Town: Łódź  
Postcode: 93-513  
Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)  
Country: Poland  
Contact point: Dział Zamówień Publicznych  
Email: [przetargi@kopernik.lodz.pl](mailto:przetargi@kopernik.lodz.pl)  
Telephone: 426895912  
Internet address: <https://przetargi.kopernik.lodz.pl/>  
Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation processing tenders

### 8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza  
Registration number: Regon: 211228381  
Postal address: ul. Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postcode: 02-676  
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Country: Poland  
Email: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telephone: 22 4587801

Fax: 22 4587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

424663-2026

Main reason for change

:

Information updated

## Notice information

---

Notice identifier/version: bd42e856-6c9a-48b0-971e-27848781c16c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/07/2026 10:45:29 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 492054-2026

OJ S issue number: 135/2026

Publication date: 16/07/2026