

France-Paris: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 174/2022 09/09/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Société Anonyme Immobilière du Moulin Vert

National registration number: 57216132100052

Postal address: 104 rue Jouffroy d'Abbans

Town: PARIS

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75017

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com**Internet address(es):**Main address: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/>**I.1. Name and addresses**

Official name: FMV

Postal address: 104 rue Jouffroy d'Abbans

Town: PARIS

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75017

Country: France

E-mail: a.paul@saimv.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/fournisseur/>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/fournisseur/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/fournisseur/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Exploitation des installations de production et de distribution de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de ventilation et fourniture d'énergie
Reference number: 2022_chauff-Collectif

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Exploitation des installations de production et de distribution de chauffage, d'Ecs et de ventilation des résidences collectives du patrimoine de la Saimv et de la Fmv, ainsi que la fourniture d'énergie

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 547 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots
Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1

II.2. Description

II.2.1. Title

Territoire 1
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France
Main site or place of performance: 104 rue Jouffroy d'Abbans 75017 - Paris

II.2.4. Description of the procurement

Lot 1 : Territoire 1 comprenant le patrimoine situé dans :
- Le département Paris (75)
- Le département de l'Essonne (91)
- Le département de la Seine Saint Denis (93)
- Le département du Val de Marne (94)
- La commune d'Asnières sur Seine (92)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 273 500,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Marché conclu pour une durée initiale de quatre (4) ans fermes à compter du 01.12.2022, ou à défaut au jour de la notification du marché si postérieure.

le marché sera ensuite reconductible expressément deux (2) fois

- Première période d'une durée de quatre (4) ans,
- seconde période d'une durée de un (1) an,
- la durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de neuf ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Territoire 2

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Main site or place of performance: 104 rue Jouffroy d'Abbans 75017 - Paris

II.2.4. Description of the procurement

Lot 2 : Territoire 2 comprenant le patrimoine situé dans :

- Le département des Yvelines (78)
- Le département des hauts de Seine (92) sans la commune d'Asnières sur Seine
- Le département du Val d'Oise (95)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 273 500,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Marché conclu pour une durée initiale de quatre (4) ans fermes à compter du 01.12.2022,

ou à défaut au jour de la notification du marché si postérieure.

le marché sera ensuite reconductible expressément deux (2) fois

- Première période d'une durée de quatre (4) ans,
- seconde période d'une durée de un (1) an,
- la durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de neuf ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.
- Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212-5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés
- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Si l'attributaire est établi dans un Etat autre que la France, un certificat établi par les administrations et organismes du pays d'origine. Lorsqu'un tel certificat n'est pas délivré par le pays concerné, il peut être remplacé par une déclaration sous serment, ou dans les Etats où un tel serment n'existe pas, par une déclaration solennelle faite par l'intéressé devant l'autorité judiciaire ou administrative compétente, un notaire ou un organisme professionnel qualifié du pays
- Si le candidat est établi en France, une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L. 1221-10, L. 3243-2 et R. 3243-1 du code du travail (dans le cas où le candidat emploie des salariés, conformément à l'article D. 8222-5-3° du code du travail)
- Si le candidat est établi ou domicilié à l'étranger, une déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il fournit à ses salariés des bulletins de paie comportant les mentions prévues à l'article R. 3243-1 du code du travail, ou des documents équivalents
- Si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Certificats de qualifications professionnelles.

La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat

- Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature.
- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
- Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique
- Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché.
- Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

La sous-traitance intégrale n'est pas permise. En particulier, ne peuvent être sous-traitées les tâches suivantes :

- o Le pilotage et la gestion du marché
- o Les prestations liées au P2

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/10/2022 Local time: 12:00

IV.2.3.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders
Date: 17/10/2022 Local time: 12:01
Place:
104 rue Jouffroy d'Abbans, 75017 Paris

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence
This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information
Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.
Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <https://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/fournisseur/>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body
Official name: Tribunal Judiciaire de Paris
Postal address: Parvis du tribunal de Paris
Town: Paris
Postal code: 75017
Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.4.3. Review procedure
Precise information on deadline(s) for review procedures:
Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité

VI.5. Date of dispatch of this notice
05/09/2022