

492154-2026 - Competition

Germany – Health and safety services – TGZ_BDC_05_SiGeKo

OJ S 135/2026 16/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH

Email: vergabe@projectum-halle.de

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: TGZ_BDC_05_SiGeKo

Description: Sicherheits- und Gesundheitskoordination

Procedure identifier: fa36b1a6-662d-4b40-866e-d89ff05e5a9b

Internal identifier: TGZ_BDC_05

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71317200 Health and safety services

Additional classification (cpv): 71317200 Health and safety services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Weinbergweg 12

Town: Halle (Saale)

Postcode: 06120

Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Corruption:

Participation in a criminal organisation:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Money laundering or terrorist financing:
Fraud:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Insolvency:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Assets being administered by liquidator:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Grave professional misconduct:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Business activities are suspended:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: TGZ_BDC_05_SiGeKo

Description: Leistungsstufe 1: planungsbegleitende Leistung Leistungsstufe 2: Baustellen Vorbereitung Besondere Leistung- Leistungsstufe 2- OPTIONAL Leistungsstufe 3: baubegleitende Leistung Besondere Leistung- Leistungsstufe 3 | OPTIONAL
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71317200 Health and safety services

Additional classification (cpv): 71317200 Health and safety services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Weinbergweg 12

Town: Halle (Saale)

Postcode: 06120

Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 14/09/2026

Duration end date: 30/12/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: • Nachweis von fünf Büroreferenzen aus den letzten fünf Jahren über die Erstellung eines SiGe-Plans für die Bauausführung gemäß Baustellenverordnung (BaustellV) oder vergleichbarer Vorschriften. Die Referenzprojekte müssen jeweils folgende Mindestanforderungen erfüllen: • Hochbauvorhaben mit einer Bruttogrundfläche (BGF) von mindestens 2.000 m², • Baukosten gemäß DIN 276 (KG 200-700) von mindestens 10 Mio. € netto. • Persönliche Referenzen des vorgesehenen SiGe-Koordinators (Projektleiters): Nachweis von zwei persönlichen Referenzen des für die Leistung vorgesehenen Si-Ge-Koordinators aus den letzten fünf Jahren über vergleichbare Leistungen gemäß Baustellenverordnung (BaustellV) oder vergleichbarer Vorschriften. Die Referenzen müssen insgesamt folgende Mindestanforderungen erfüllen: • mindestens eine Referenz als SiGe-Koordinator bei einem Bauvorhaben mit mindestens zwei zeitlich und räumlich parallel verlaufenden Teilprojekten, • mindestens eine Referenz als SiGe-Koordinator bei einem Bauvorhaben mit mindestens sechs gleichzeitig tätigen Gewerken über einen zusammenhängenden Zeitraum von mindestens zwölf Monaten sowie Baukosten gemäß DIN 276 (KG 200-700) von mindestens 10 Mio. € netto.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Nachweis Projektleitung: - berufliche Mindestqualifikation: abgeschlossene Ausbildung oder Hochschulabschluss (Ingenieurwesen, Architektur, Bautechnik oder vergleichbare Fachrichtung) - welches zur Bearbeitung der Aufgabestellung befähigt, Nachweis durch Abschlussurkunde, Nachweis RAB 30 oder gleichwertig

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Mindestanforderung: Die durchschnittliche Anzahl der Mitarbeiter des Bieters der letzten drei Jahre (2023-2025) muss mindestens 3 Mitarbeiter betragen.

Criterion: Security of information

Description of selection criterion: Erklärungen und Angaben zur Eignungsprüfung (auch von NUN) Eigenerklärung zur Umsetzung der Sanktion VO der EU im Bezug zu Russland (auch von NUN) Bewerbererklärung_gem_RdErI_MW_21.11.2008_41-3257-03 (auch von NUN) Formblatt 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen, wenn ein Nachunternehmereinsatz beabsichtigt ist Angabe des Bewerbers zu wirtschaftlichen und/oder rechtlichen Verknüpfungen zu anderen Unternehmen. Sollten keine Verknüpfungen bestehen, ist eine Negativerklärung abzugeben. Diese ist von jedem Mitglied einer Bewerbungsgemeinschaft ein-zureichen.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer mind. Deckungssumme von 500.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden und 1.000.000 EUR für Personenschäden. Die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres muss min. das Zweifach dieser Deckungssummen betragen. Falls derzeit keine Berufshaftpflichtversicherung in der Höhe der geforderten Deckungssumme besteht, ist die

Erklärung eines Versicherers beizufügen, wonach dieser bereit ist, im Auftragsfall eine Berufshaftpflichtversicherung zu den o. g. Bedingungen mit dem Bieter abzuschließen.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Der Mindestumsatz muss im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahren (2023-2025) 100T€ brutto des Bieters bzw. der Bietergemeinschaft betragen.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Nachweis über die Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung durch Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Nachweis über die Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung durch Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Honorarangebot

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19f64a6241f-788397df1bc339d6>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 17/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: die Nachfordung von Unterlagen erfolgt gem. § 56 VgV Sollten

Unterlagen nicht eingereicht werden, wird den Bietern eine angemessene Frist zur

Nachreichung eingeräumt. Verstreicht diese erfolglos oder fehlen weiterhin Unterlagen, muss der Bieter ggf. ausgeschlossen werden. Referenzen werden nicht nachgefordert.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Der Mindestumsatz muss im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahren (2023-2025) 100T€ brutto des Bieters bzw. der Bietergemeinschaft betragen. Die durchschnittliche Anzahl der Mitarbeiter des Bieters bzw.

der Bietergemeinschaft der letzten drei Geschäftsjahren (2023-2025) muss mindestens 3 Mitarbeiter betragen. -berufliche Mindestqualifikation Projektleitung: abgeschlossene Ausbildung oder Hochschulabschluss; Nachweis RAB 30 oder gleichwertig; zwei persönlichen Referenzen • min eine Referenz als SiGe-Koordinator bei einem BV mit min zwei zeitlich und räumlich parallel verlaufenden Teilprojekten, • min eine Referenz als SiGe-Koordinator bei einem BV mit min sechs gleichzeitig tätigen Gewerken über einen zusammenhängenden Zeitraum von min zwölf Monaten sowie Baukosten gemäß DIN 276 (KG 200-700) von min. 10 Mio. € netto 5 Büroreferenzen mind. einer BGF von min. 2.000 m²; Baukosten mind. 10 Mio. € netto.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammern beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Information about review deadlines: Vergaberügen sind innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen. § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zu der in dieser Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe des Angebots zu rügen. Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB (bei Ablehnung einer Rüge): spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Vergaberüge des Unternehmens, welches eine Verletzung seiner Rechte nach den §§ 97 ff GWB geltend macht, nicht abhelfen zu wollen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH

Organisation receiving requests to participate: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH

Registration number: 06120

Postal address: Heinrich-Damerow-Straße 3

Town: Halle (Saale)

Postcode: 06120

Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Country: Germany

Email: vergabe@projectum-halle.de

Telephone: +4934520933260

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. **ORG-7004**

Official name: 1. Vergabekammern beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Registration number: t:03455141536

Postal address: Ernst-Kamieth-Straße 2

Town: Halle (Saale)

Postcode: 06112

Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Country: Germany

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. **ORG-7005**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f194275d-5538-4f6b-8447-98a41f5190e8 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/07/2026 09:57:10 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 492154-2026

OJ S issue number: 135/2026

Publication date: 16/07/2026